



Comunidad de Madrid

Con fecha 26 de enero de 2018 se ha procedido a la apertura de las proposiciones económicas de los licitadores admitidos en el procedimiento de adjudicación del contrato: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN DE LAS SEDES DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: C/BASÍLICA, 23, C/EMILIA, 12, C/TEODOREDO, 12, AVDA. DE ASTURIAS, 39 Y CENTRO DE ÁREA SOCIAL DE ESTRELLITA CASTRO, S/N, C/V C/.PERGAMINO, S/N", Expediente: A/SER-012756/2017

En cumplimiento de lo que establece el artículo 152 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre (TRL CSP), le comunico lo siguiente:

-Se considera que podrían incurrir en valores anormales o desproporcionados la oferta presentada por la siguiente empresa:

INSTALACIONES CALORÍFICAS AF, S.L.

- **En el plazo de 10 días hábiles deberán justificar, acompañando cuanta documentación acreditativa consideren oportuna**, los términos de su oferta así como la viabilidad de ejecutar satisfactoriamente el contrato en las condiciones ofrecidas, de conformidad con lo previsto en el artículo 152.3 del TRL CSP (*"Cuando se identifique una proposición que pueda ser considerada desproporcionada o anormal, deberá darse audiencia al licitador que la haya presentado para que justifique la valoración de la oferta y precise las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación, la originalidad de las prestaciones propuestas, el respeto de las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes en el lugar en que se vaya a realizar la prestación, o la posible obtención de una ayuda de Estado"*).

- Deberán presentar dicha documentación, **dirigida a el Área de Personal y Régimen Interior**, en el Registro General de este Organismo, **C/ Basílica, 23**.

La falta de contestación a este requerimiento de información o, en su caso, el reconocimiento de que su oferta adolece de error o inconsistencia que le hagan inviable, supondría su exclusión del procedimiento.

Madrid, a la fecha de la firma
EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Raúl Cepedano Fernández.

