

CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE 2 VPPA EN EL MUNICIPIO DE LA HIRUELA; 4 VPPA Y LOCAL EN CINCO VILLAS, EN EL MUNICIPIO DE PUENTES VIEJAS; 2 VPPA EN EL MUNICIPIO DE MADARCOS; 4 VPPA EN EL MUNICIPIO DE ROBREGORDO Y 15 VPPA, TRASTEROS Y PLAZAS DE APARCAMIENTO – PARCELA 30 – UE 15 - PATONES

Nº Expte: A/SER-007751/2019

JUSTIFICACION DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS

De conformidad con el artículo 116.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en el expediente de tramitación de los contratos de servicios habrá de justificarse adecuadamente la insuficiencia de medios por parte de la Administración para hacer frente a la ejecución del mismo, siendo esta justificación el objeto del presente informe.

La Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, tiene entre sus objetivos llevar a cabo las obras de ejecución de 27 VPPA en 5 municipios de la Sierra Norte de Madrid.

Y para ello, resulta necesario el establecimiento y cumplimiento del Plan de Control de calidad, que cumpla los requisitos de garantía que se especifican en la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación del 05 de Noviembre.

El Control Técnico de Calidad objeto del contrato, deberá ser realizado por entidades acreditadas para la realización de este tipo de trabajos, que cumplan los requisitos establecidos en el RD 410/2010, en el que se desarrollan los requisitos exigibles a las entidades de control de calidad en la edificación. Además, resulta imprescindible que el personal encargado de la ejecución del contrato reúna unas cualificaciones específicas según se indica en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Por todo ello, y atendiendo a razones de eficiencia técnica y organizativa, se propone su contratación con una asistencia técnica externa.

Madrid, a fecha de la firma

EL DIRECTOR DEL ÁREA ECONÓMICA
Y DE PROMOCIÓN Y REHABILITACIÓN

Fdo.: José Antonio Riber Herráez



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1037792100701400943937**