

RESOLUCIÓN

Nº Resolución: 2161/2021

 Unidad administrativa:
 Área de Contratación

Exp.: A/SER-017013/2021

De conformidad con lo que establecen los artículos 122 y 124 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente de contratación, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes, visto el informe del servicio jurídico de fecha 27 de mayo de 2021,

RESUELVO

1.- Aprobar el Pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas particulares que han de regir la adjudicación y ejecución del contrato titulado: SERVICIOS POR LOTES PARA LA CONSERVACIÓN DE VIVIENDAS, LOCALES Y EDIFICIOS DEL PATRIMONIO DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL, con un presupuesto de contrata de 254.650,01 euros y cuya adjudicación se efectuará por procedimiento abierto con único criterio, al amparo de lo previsto en el artículo 131 y 156 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del Sector Público.

El presupuesto de este contrato se desglosa en los siguientes importes a efectos de su imputación presupuestaria:

LOTE A:**TRANSPORTE DE MATERIALES (IVA 21%)**

AÑO	Base Imponible	IVA total 21%	85 % IVA no deducible	Gasto a presupuesto	15% IVA deducible	TOTAL
2021	35.750,93	7.507,70	6.381,54	42.132,47	1.126,16	43.258,63
2022	71.501,86	15.015,38	12.763,08	84.264,94	2.252,30	86.517,24
2023	35.750,93	7.507,70	6.381,54	42.132,47	1.126,16	43.258,63
TOTAL	143.003,72	30.030,78	25.526,16	168.529,88	4.504,62	173.034,50

RETIRADA DE ESCOMBROS (IVA 10%)

AÑO	Base Imponible	IVA total 10%	85 % IVA no deducible	Gasto a presupuesto	15% IVA deducible	TOTAL
2021	10.848,98	1.084,90	922,17	11.771,15	162,73	11.933,88
2022	21.697,96	2.169,80	1.844,32	23.542,28	325,48	23.867,76
2023	10.848,98	1.084,89	922,16	11.771,14	162,73	11.933,87
TOTAL	43.395,92	4.339,59	3.688,65	47.084,57	650,94	47.735,51

TOTAL

AÑO	Base Imponible	IVA total	85 % IVA no deducible	Gasto a presupuesto	15% IVA deducible	TOTAL
2021	46.599,91	8.592,60	7.303,71	53.903,62	1.288,89	55.192,51
2022	93.199,82	17.185,18	14.607,40	107.807,22	2.577,78	110.385,00
2023	46.599,91	8.592,59	7.303,70	53.903,61	1.288,89	55.192,50
TOTAL	186.399,64	34.370,37	29.214,81	215.614,45	5.155,56	220.770,01

RESOLUCIÓN

Nº Resolución: 2161/2021

Unidad administrativa:
Área de Contratación

Exp.: A/SER-017013/2021

LOTE B:

AÑO	Base Imponible	IVA total 21%	85 % IVA no deducible	Gasto a presupuesto	15% IVA deducible	TOTAL
2021	3.000,00	630,00	535,50	3.535,50	94,50	3.630,00
2022	6.000,00	1.260,00	1.071,00	7.071,00	189,00	7.260,00
2023	3.000,00	630,00	535,50	3.535,50	94,50	3.630,00
TOTAL	12.000,00	2.520,00	2.142,00	14.142,00	378,00	14.520,00

LOTE C:

AÑO	Base Imponible	IVA total 21%	85 % IVA no deducible	Gasto a presupuesto	15% IVA deducible	TOTAL
2021	4.000,00	840,00	714,00	4.714,00	126,00	4.840,00
2022	8.000,00	1.680,00	1.428,00	9.428,00	252,00	9.680,00
2023	4.000,00	840,00	714,00	4.714,00	126,00	4.840,00
TOTAL	16.000,00	3.360,00	2.856,00	18.856,00	504,00	19.360,00

TOTALES

AÑO	Base Imponible	IVA total 21%	85 % IVA no deducible	Gasto a presupuesto	15% IVA deducible	TOTAL
2021	53.599,91	10.062,60	8.553,21	62.153,12	1.509,39	63.662,51
2022	107.199,82	20.125,18	17.106,40	124.306,22	3.018,78	127.325,00
2023	53.599,91	10.062,59	8.553,20	62.153,11	1.509,39	63.662,50
TOTAL	214.399,64	40.250,37	34.212,81	248.612,45	6.037,56	254.650,01

2.- Aprobar el gasto presupuestario, por importe de 248.612,45 euros, con la siguiente distribución de anualidades y con cargo a la siguiente imputación:

AÑO	PARTIDA PRESUPUESTARIA			TOTAL
	261B/22300	261B/21200	261B/22700	
2021	53.903,62	3.535,50	4.714,00	62.153,12
2022	107.807,22	7.071,00	9.428,00	124.306,22
2023	53.903,61	3.535,50	4.714,00	62.153,11
TOTAL	215.614,45	14.142,00	18.856,00	248.612,45



RESOLUCIÓN

Nº Resolución: 2161/2021

Unidad administrativa:
Área de Contratación

Exp.: A/SER-017013/2021

El importe correspondiente al IVA soportado deducible de la anualidad correspondiente se aplicará a la siguiente cuenta financiera:

Cuenta	Importe
4720000000	6.037,56

3.- Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura de procedimiento abierto para la adjudicación del contrato, al amparo de lo previsto en el artículo 131 de la referida Ley de Contratos del Sector Público.

En Madrid, a la fecha de la firma
EL DIRECTOR GERENTE

Fdo.: Manuel Ángel Fernández Mateo



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **101920786649932682033**