



Comunidad de Madrid

Con fecha 26 de abril de 2018 se ha procedido a la apertura de las proposiciones económicas de los licitadores admitidos en el procedimiento de adjudicación del contrato: "ACUERDO MARCO PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA Y REPARACIÓN EN VIVIENDAS Y EDIFICIOS DE NUEVA ADQUISICIÓN QUE SE INTEGRARÁN EN EL PATRIMONIO DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID". Expediente A/OBR-004388/2018.

En cumplimiento de lo que establece el artículo 152 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre (TRLCSP), le comunico lo siguiente:

-Se considera que podrían incurrir en valores anormales o desproporcionados las ofertas presentadas por la siguiente empresa:

- FERROVIAL SERVICIOS, S.A.

- **En el plazo de 10 días hábiles deberán justificar, acompañando cuanta documentación acreditativa consideren oportuna,** los términos de su oferta así como la viabilidad de ejecutar satisfactoriamente el contrato en las condiciones ofrecidas, de conformidad con lo previsto en el artículo 152.3 del TRLCSP (*"Cuando se identifique una proposición que pueda ser considerada desproporcionada o anormal, deberá darse audiencia al licitador que la haya presentado para que justifique la valoración de la oferta y precise las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación, la originalidad de las prestaciones propuestas, el respeto de las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes en el lugar en que se vaya a realizar la prestación, o la posible obtención de una ayuda de Estado"*).

- Deberán presentar dicha documentación, **dirigida al Área de Mantenimiento** en el Registro General de este Organismo, **C/ Basílica, 23**.

La falta de contestación a este requerimiento de información o, en su caso, el reconocimiento de que su oferta adolece de error o inconsistencia que le hagan inviable, supondría su exclusión del procedimiento.

Madrid, a la fecha de la firma
EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fdo.: Raúl Cepedano Fernández.

