

RESOLUCIÓN

Nº Resolución: 1967/2020

 Unidad administrativa:
 Área de Contratación

Exp.: A/SER-002759/2020

De conformidad con lo que establecen los artículos 117, 122 y 124 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente de contratación, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

RESUELVO

1.- Aprobar el Pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas particulares que han de regir la adjudicación y ejecución del contrato titulado: CONTROL DE CALIDAD DE PROYECTO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE 128 VIVIENDAS EN LA U.V.A. DE HORTALEZA; 106 VIVIENDAS EN EL ALTO DEL ARENAL; 38 VIVIENDAS EN LA PARCELA 1.30 D EN VALLECAS Y 40 VIVIENDAS EN LA PARCELA 3.6.A EN VALLECAS. El presupuesto de este contrato se desglosa en los siguientes importes a efectos de su imputación presupuestaria:

LOTE 1 128 V UVA HORTALEZA

AÑO	BASE IMPONIBLE	IVA 21%	TOTAL IVA INCLUIDO	IVA NO DEDUCIBLE (77%)	IVA DEDUCIBLE (23%)	GASTO PRESUPUESTARIO
2020	21.041,58 €	4.418,73 €	25.460,31 €	3.402,42 €	1.016,31 €	24.444,00 €
2021	26.735,18 €	5.614,39 €	32.349,57 €	4.323,08 €	1.291,31 €	31.058,26 €
2022	17.823,46 €	3.742,93 €	21.566,39 €	2.882,06 €	860,87 €	20.705,52 €
TOTAL	65.600,22 €	13.776,05 €	79.376,27 €	10.607,56 €	3.168,49 €	76.207,78 €

LOTE 2 106 V ALTO DEL ARENAL

AÑO	BASE IMPONIBLE	IVA 21%	TOTAL IVA INCLUIDO	IVA NO DEDUCIBLE (77%)	IVA DEDUCIBLE (23%)	GASTO PRESUPUESTARIO
2020	20.998,74 €	4.409,74 €	25.408,48 €	3.395,50 €	1.014,24 €	24.394,24 €
2021	26.680,75 €	5.602,96 €	32.283,71 €	4.314,28 €	1.288,68 €	30.995,03 €
2022	17.787,17 €	3.735,30 €	21.522,47 €	2.876,18 €	859,12 €	20.663,35 €
TOTAL	65.466,66 €	13.748,00 €	79.214,66 €	10.585,96 €	3.162,04 €	76.052,62 €

LOTE 3 38 V PARCELA 1.30D ENSANCHE VALLECAS

AÑO	BASE IMPONIBLE	IVA 21%	TOTAL IVA INCLUIDO	IVA NO DEDUCIBLE (77%)	IVA DEDUCIBLE (23%)	GASTO PRESUPUESTARIO
2020	5.952,97 €	1.250,13 €	7.203,10 €	962,60 €	287,53 €	6.915,57 €
2021	8.152,38 €	1.712,00 €	9.864,38 €	1.318,24 €	393,76 €	9.470,62 €
2022	5.434,92 €	1.141,33 €	6.576,25 €	878,82 €	262,51 €	6.313,74 €
TOTAL	19.540,27 €	4.103,46 €	23.643,73 €	3.159,66 €	943,80 €	22.699,93 €

RESOLUCIÓN

Nº Resolución: 1967/2020

Unidad administrativa:
Área de Contratación

Exp.: A/SER-002759/2020

LOTE 4 40 V PARCELA 3.6A ENSANCHE VALLECAS

AÑO	BASE IMPONIBLE	IVA 21%	TOTAL IVA INCLUIDO	IVA NO DEDUCIBLE (77%)	IVA DEDUCIBLE (23%)	GASTO PRESUPUESTARIO
2020	6.192,33 €	1.300,39 €	7.492,72 €	1.001,30 €	299,09 €	7.193,63 €
2021	8.480,18 €	1.780,84 €	10.261,02 €	1.371,25 €	409,59 €	9.851,43 €
2022	5.653,46 €	1.187,22 €	6.840,68 €	914,16 €	273,06 €	6.567,62 €
TOTAL	20.325,97 €	4.268,45 €	24.594,42 €	3.286,71 €	981,74 €	23.612,68 €

TOTALES

AÑO	BASE IMPONIBLE	IVA 21%	TOTAL IVA INCLUIDO	IVA NO DEDUCIBLE (77%)	IVA DEDUCIBLE (23%)	GASTO PRESUPUESTARIO
2020	54.185,62 €	11.378,99 €	65.564,61 €	8.761,82 €	2.617,17 €	62.947,44 €
2021	70.048,49 €	14.710,19 €	84.758,68 €	11.326,85 €	3.383,34 €	81.375,34 €
2022	46.699,01 €	9.806,78 €	56.505,79 €	7.551,22 €	2.255,56 €	54.250,23 €
TOTAL	170.933,12 €	35.895,96 €	206.829,08 €	27.639,89 €	8.256,07 €	198.573,01 €

2.- Aprobar el gasto presupuestario, por importe de 198.573,01 euros, con la siguiente distribución de anualidades y con cargo a la siguiente imputación:

Anualidad	Gasto Presupuestario	Programa	Económica
2020	62.947,44	261B	62101
2021	81.375,34		
2022	54.250,23		

El importe correspondiente al IVA soportado deducible de la anualidad correspondiente se aplicará a la siguiente cuenta financiera:

Cuenta	Importe
4720000000	2.617,17

3.- Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura de procedimiento abierto para la adjudicación del contrato, al amparo de lo previsto en el artículo 131 de la referida Ley de Contratos del Sector Público

En Madrid, a la fecha de la firma
EL DIRECTOR GERENTE

Fdo.: Jorge Urrecho Corrales