

Comunidad  
de MadridAgencia de Vivienda Social  
CONSEJERÍA DE VIVIENDA  
Y ADMINISTRACIÓN LOCAL**RESOLUCIÓN**

Nº Resolución: 4590/2020

Unidad administrativa:  
Área de Contratación

Exp.: A/SER-031334/2020

De conformidad con lo que establecen los artículos 117, 122 y 124 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente de contratación, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

**RESUELVO**

1.- Aprobar el Pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas particulares que han de regir la adjudicación y ejecución del contrato titulado: SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA INSPECCION DE LAS PROMOCIONES EN REGIMEN DE DERECHO DE SUPERFICIE, con un presupuesto de contrata de 114.370,41 euros. El presupuesto de este contrato se desglosa en los siguientes importes a efectos de su imputación presupuestaria:

| AÑO          | Base Imponible     | IVA total 21%      | 77 % IVA no deducible | Gasto a presupuesto | 23% IVA deducible | TOTAL               |
|--------------|--------------------|--------------------|-----------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 2020         | 0 €                | 0 €                | 0 €                   | 0 €                 | 0 €               | 0 €                 |
| 2021         | 74.973,80 €        | 15.744,50 €        | 12.123,27 €           | 87.097,07 €         | 3.621,23 €        | 90.718,30 €         |
| 2022         | 19.547,20 €        | 4.104,91 €         | 3.160,78 €            | 22.707,98 €         | 944,13 €          | 23.652,11 €         |
| <b>TOTAL</b> | <b>94.521,00 €</b> | <b>19.849,41 €</b> | <b>15.284,05 €</b>    | <b>109.805,05 €</b> | <b>4.565,36 €</b> | <b>114.370,41 €</b> |

2.- Aprobar el gasto presupuestario, por importe de 109.805,05 euros, con la siguiente distribución de anualidades y con cargo a la siguiente imputación:

| Anualidad | Gasto Presupuestario | Programa | Económica |
|-----------|----------------------|----------|-----------|
| 2020      | 0,00 €               | 261B     | 22706     |
| 2021      | 87.097,07 €          |          |           |
| 2022      | 22.707,98 €          |          |           |

El importe correspondiente al IVA soportado deducible de la anualidad correspondiente se aplicará a la siguiente cuenta financiera:

|            |         |
|------------|---------|
| Cuenta     | Importe |
| 4720000000 | 0,00    |

3.- Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura de procedimiento abierto simplificado para la adjudicación del contrato, al amparo de lo previsto en el artículo 131 de la referida Ley de Contratos del Sector Público.

En Madrid, a la fecha de la firma  
EL DIRECTOR GERENTE

Fdo.: Jorge Urrecho Corrales