



## Memoria justificativa Prórroga excepcional de contrato de gasto o inversión

**NÚMERO DE LA S.C. DE LA PRÓRROGA: 5000005765**

**OBJETO DEL CONTRATO A PRORROGAR: SERVICIO PARA LA  
LIMPIEZA DE LAS ESTACIONES DE METRO DE MADRID (LOTE B)**

**NÚMERO DE LA S.C. ORIGINAL DEL CONTRATO: 6000008887**

**Dirección /Gerencia:** Explotación Ferroviaria

**Área:** Obra Civil

**División:**

**Servicio:** Limpieza y Medio  
Ambiente

## 1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de la prórroga excepcional (tras dos prórrogas previstas) del contrato que se describe en el apartado 3 del presente documento.

## 2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA PRÓRROGA

- **Número del contrato**

7221000064

- **Objeto del contrato**

*Contrato de servicio consistente en la limpieza de las estaciones de Metro de Madrid (Lote B).*

- **Número de la licitación**

6011700106

- **Número de SC del contrato original**

6000008887

- **Contratista**

*UTE ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A. UNIPERSONAL - ILUNION CEE LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A.,*

- **Importe inicial del contrato**

*8.438.344,04 euros, IVA excluido.*

- **Valor estimado del contrato**

Valor estimado: 202.587.990,00 euros, IVA excluido. (Lotes A, B, C, D y E)

- **Régimen Jurídico**

- Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato: LCSE (Ley 31/2007).

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: además de lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, se rige por *TRLCSP (RDL 3/2011)*.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial que se indica en el contrato: *10 meses*
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☐ A partir del día siguiente a la formalización del contrato. Indicar la fecha de formalización: \_\_\_\_\_
  - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de comprobación de replanteo. Indicar la fecha de firma de esta acta: \_\_\_\_\_
  - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta. Indicar la fecha: \_\_\_\_\_
  - ☒ En la fecha fija indicada en el contrato: *1 de abril de 2021*.
- ¿Está el contrato actualmente en un periodo de prórroga?
  - ☐ NO
  - ☒ Sí, hasta el *31 de enero de 2023*

### **3 DATOS DE LA PRÓRROGA**

- ¿Está la prórroga prevista expresamente en los pliegos?
  - ☒ NO
  - ☐ Sí
- Fecha de inicio y fin de la prórroga que se pretende: *1 de febrero de 2023 al 31 de julio de 2023*.
- Justificar el motivo de la prórroga. En caso de prórroga excepcional (no está prevista en pliegos pero se reúnen las condiciones recogidas en la legislación), desarrollar los motivos de esta necesidad:

En la fecha de vencimiento del contrato, prorrogado según lo previsto en los pliegos hasta el 31 de enero de 2023 no se puede garantizar que se haya formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación. Este servicio ha de mantenerse para garantizar las condiciones de limpieza y salubridad de las estaciones de Metro de Madrid.

El día 27 de junio de 2022 se publica la convocatoria de la licitación 6012200134 (SC 6000009436) que da continuidad al contrato objeto de la prórroga.

El día 27 de diciembre de 2022 se publica la propuesta de adjudicación.

Los días 18 y 19 de enero de 2023 se reciben notificaciones del TCAPCM de las siguientes reclamaciones:

- Reclamación 32/2023, interpuesta por la empresa CLECE, S.A. contra su exclusión por temeridad en los Lotes A y D de la licitación 6012200134 (SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS ESTACIONES DE METRO DE MADRID)
- Reclamación 33/2023, interpuesta por la empresa CLECE, S.A. contra su exclusión técnica en el Lote B de la licitación 6012200134 (SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS ESTACIONES DE METRO DE MADRID)
- Reclamación 34/2023, interpuesta por la empresa SERVEO SERVICIOS AUXILIARES, SA (anteriormente denominada Ferroserv Servicios Auxiliares, S.A.) contra la adjudicación del Lote A de la licitación 6012200134 (SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS ESTACIONES DE METRO DE MADRID).
- Reclamación 40/2023, interpuesta por la empresa CLECE, S.A. contra la adjudicación de los lotes C y E de la licitación 6012200134 (SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS ESTACIONES DE METRO DE MADRID).

Lo cual paraliza el proceso de adjudicación.

- Importe de la prórroga:
  - Importe de la prórroga, sin IVA: 4.855.626,12€
  - IVA: 1.019.681,49€
  - Importe de la prórroga, con IVA: 5.875.307,61€

#### 4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

##### PRESUPUESTO DE GASTO

<b>AÑO</b>	2023
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	4.855.626,12
<b>CECO</b>	4503
<b>CUENTA</b>	629002

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*