



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBJETO A CONTRATAR: PROYECTO DE ALIMENTACIÓN EN
ALTA TENSIÓN AL CENTRO INTEGRAL DE TRANSPORTE**

NÚMERO DE LA S.C.: 2000003021

Dirección /Gerencia: Explotación Ferroviaria
Metro de Madrid, S.A.

Área: Ingeniería

División: Ingeniería y Mantenimiento

Servicio: Ingeniería de Señalización
y Energía

Aprobado por: Carlos Cuadrado

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del PROYECTO DE ALIMENTACIÓN EN ALTA TENSIÓN AL CENTRO INTEGRAL DE TRANSPORTE.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en cuantas operaciones sean necesarias para el desarrollo, instalación y puesta en servicio, de la alimentación en Alta Tensión al complejo de edificios que conformarán la nueva sede del Centro Integral de Transporte, desde la red propia de cables de alimentación e interconexión de Alta Tensión entre Centros de Tracción de Metro de Madrid, S.A.

La solución adoptada pasa por intervenir los dos cables de interconexión entre los Centros de Tracción de Nuevos Ministerios y Begoña y enlazarlos con un nuevo Centro de Reparto a instalar en el Edificio 1 del Centro Integral de Transporte.

▪ Servicio responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Ingeniería de Señalización y Energía

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101)

El valor estimado del contrato, con una posible modificación al alza del 20% asciende a 1.426.914,18 € (IVA no incluido).

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101)

☒ Importe de las obras previsto en el proyecto.

▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 100)

- Base imponible (BI): 1.189.095,15 €
- Importe del I.V.A.: 249.709,98 €

- Presupuesto base de licitación (PBL): 1.438.805,13 € (IVA incluido)

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2)**

Costes Directos	951.656,78 €
Costes Indirectos (5%)	47.582,84 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	999.239,62 €
Gastos Generales (13%)	129.901,15 €
Beneficio Industrial (6%)	59.954,38 €
BASE IMPONIBLE	1.189.095,15 €
I.V.A. (21%):	249.709,98 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	1.438.805,13 €

▪ **Modificación del contrato**

☐ No procede

☒ Procede

☒ Porcentaje de modificación al alza: 20 %

☐ Porcentaje de modificación a la baja _____%

- En caso de localización de algún componente con amianto en el sistema con afección a la zona de intervención, el contratista tendrá la obligación de tomar las precauciones precisas y de realizar los trabajos correspondientes conforme a la ley (RD 396/2006), con empresas especialistas inscritas en el RERA que se encargarán de realizar la evaluación y control del ambiente de la zona de trabajo que corresponda.

Además, se establecerá un procedimiento de retirada de amianto asociado a la posición encontrada dentro del alcance de este proyecto y se establecerá un plan de trabajo aprobado por el INSS que permita llevarlo a cabo y así poder continuar con las actividades objeto de este Pliego.

El plan de trabajo deberá ser realizado por una empresa RERA y se repercutirá el número de horas que procedan a un precio por hora que deberá ser indicado en la oferta (anexo I del cuerpo del PCP) para el supuesto de requerir cámara de confinamiento y para el supuesto de que no sea necesaria, incluida parte proporcional de

trámites y gestión de residuos (según legislación vigente) y un precio por muestra y análisis en laboratorio. Dichos precios no se utilizarán para la adjudicación del contrato, sino que servirán, en caso de que proceda, para abonar los trabajos objeto de la modificación señalada en este apartado.

▪ **División en lotes:**

☐ **Sí se divide en lotes (Art. 99.4)**

☒ **NO se divide en lotes (Art. 99.3)**

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 6 meses.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☐ A partir del día siguiente a la formalización del contrato
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo
 - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos
- Prórrogas:
 - ☒ NO
 - ☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)
- ☐ Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

▪ **Naturaleza del contrato**

- ☐ Servicios
- ☐ Suministros
- ☐ Obras

☒ Mixto (obras)

■ **Procedimiento de licitación**

- ☐ Procedimiento Abierto
- ☒ Procedimiento Abierto Simplificado
- ☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado
- ☐ Procedimiento con negociación y concurrencia
- ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

■ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- Criterios cualitativos (20%):

Cada oferta técnica recibirá hasta un máximo de 20 puntos, según los siguientes criterios:

- Medios materiales y acopios: Máx. 8 puntos.
- Medioambiente y eficiencia energética: Máx. 7 puntos.
- Memoria de la obra: 3 puntos.
- Plan de obra: 2 puntos.

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? SI

- Criterios económicos (hasta 80 puntos):

☒ Precio, 80%.

☐ Coste, _____%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)

☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

▪ **Subcontratación**

☐ No procede.

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: Todas las tareas pueden ser objeto de subcontratación.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

☐ SI

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

En la actualidad, el complejo de edificios que conformarán la nueva sede del Centro Integral de Transporte se encuentra en la primera fase de construcción. El complejo

estará formado por cuatro edificios independientes y estará ubicado en la parcela del antiguo Depósito de Plaza de Castilla de Metro de Madrid, S.A. situado en la Avenida de Asturias.

En cuanto a la energía eléctrica demandada por el complejo de edificios, debido a las potencias previstas, se ha contemplado alimentarlo desde la red propia de cables de alimentación e interconexión de Alta Tensión entre Centros de Tracción de Metro de Madrid. De ahí la necesidad de la contratación del presente proyecto. Este suministro complementará al suministro principal del complejo de edificios (suministro de Iberdrola), que es objeto de otro proyecto. De este modo, el nuevo complejo quedará alimentado desde un suministro principal (de Iberdrola) y un suministro complementario (procedente de la red de alta tensión de Metro de Madrid).

En el alcance del presente proyecto se incluye el suministro e instalación de las líneas de alta tensión requeridas, así como de las cabinas de alta tensión asociadas. También se incluye el sistema de alumbrado y fuerza de la galería por la que discurrirán dichos cables. Todas las celdas serán integradas en el sistema de control y telemando del despacho de cargas.

No existen contratos precedentes de naturaleza similar a la del presente contrato.

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2020	2021
IMPORTE PERMITIDO	800.000 €	389.095,15 €
CENTRO.ACCIÓN	18.255	18.255
PEP	H2870	H2870