

Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

OBJETO A CONTRATAR:

**SUMINISTRO DE 149 VEHÍCULOS, TURISMOS E
INDUSTRIALES, EN MODALIDAD DE RENTING DE LARGA
DURACIÓN**

NÚMERO DE LA S.C: 6000009108

Metro de Madrid, S.A.

Dirección/Gerencia: SECRETARÍA GENERAL

Área: CONTRATACIÓN
CONTRATOS CORPORATIVOS

División: CONTRATACIÓN Y
SERVICIOS CORPORATIVOS

Servicio: SERVICIOS GENERALES

Aprobado por: Santiago Ruedas.

Índice

1. OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN.....	3
2. DATOS DE LA LICITACIÓN.....	3
3. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD.....	6
4. INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA.....	11

1. OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del Suministro de 149 vehículos automóviles nuevos en modalidad de renting de largo plazo.

2. DATOS DE LA LICITACIÓN

- **Objeto:** Contratación consistente en el Suministro de 149 vehículos automóviles nuevos, turismos e industriales, en modalidad de renting de largo plazo dividido en 2 lotes:

LOTE 1: VEHÍCULOS AUTOMÓVILES ELÉCTRICOS E HÍBRIDOS ENCHUFABLES (57 Vehículos).

LOTE 2: VEHÍCULOS AUTOMÓVILES DE COMBUSTIÓN INTERNA (92 Vehículos)

- **Servicio responsable de la ejecución del contrato:** Servicio de Servicios Generales
- **Valor estimado del contrato (Art. 4 RDLSE):** 2.996.009,42 euros (IVA no incluido)
- **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (Art. 4 RDLSE):**

El valor real de los anteriores contratos análogos adjudicados en ejercicios precedentes ajustados en función de los precios del mercado y de los cambios en el número de unidades de materiales y servicios asociados a suministrar.

- **Presupuesto base de Licitación (Art. 43 RDLSE)**
 - Base imponible (BI): 2.996.009,42 euros
 - Importe del I.V.A.: 629.161,98 euros
 - Presupuesto base de licitación (PBL): 3.625.171,40 euros, IVA incluido

Desglose por lotes:

Lote	BI (€)	IVA (€)	PBL (€)
1	1.406.539,22	295.373,24	1.701.912,46
2	1.589.470,20	333.788,74	1.923.258,94

- **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 43.5 RDLSE)**
 - Costes Directos: 2.996.009,42 euros, (IVA incluido)
 - Coste cuotas arrendamiento: 2.821.009,42 €
 - Coste previsto para adaptaciones en los vehículos, liquidación de km y averías imputables a Metro: 175.000 €
 - Costes Indirectos: 629.161,98 euros, (IVA incluido)

- Otros eventuales gastos: 0,00 euros, (IVA incluido)

▪ **Modificación del contrato:** Sí

☒ Procede

☒ Porcentaje de modificación a la baja 10%

Se podrá modificar el contrato como resultado de decisiones estratégicas de la Dirección de Metro, minorando en uno o varios vehículos el alcance del mismo, que se devolverán de forma anticipada al contratista, de acuerdo con lo indicado en el apartado 15 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

▪ **División en lotes:** Sí se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)

Número de lotes: 2

Objeto de cada lote:

- LOTE 1: Suministro de 57 vehículos automóviles eléctricos e híbridos enchufables
- LOTE 2: Suministro de 92 vehículos automóviles de combustión interna.

Limitación en la presentación de ofertas:

No, los licitadores podrán presentar oferta a los lotes que deseen de manera independiente.

Limitación en el número de lotes que pueden adjudicarse a cada licitador:

No existe limitación en el número de lotes en el que los licitadores podrán resultar adjudicatarios.

▪ **Duración del contrato:**

Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 48 meses.

Se considera un periodo de carencia de 4 meses desde la firma del contrato para fabricación y suministro de los vehículos.

Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato: Para cada uno de los vehículos objeto del contrato, a partir del día de la firma del acta de recepción de cada vehículo específico.

Prórrogas: No

- **Clasificación del contrato:** Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)
- **Naturaleza del contrato:** Mixto (Suministros)
- **Procedimiento de licitación:** Procedimiento abierto

No es posible la aplicación del procedimiento abierto simplificado y super-simplificado, ya que el valor estimado del contrato es superior a los límites que establece la LCSP para estos procedimientos. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige el RDLSE para la aplicación de un procedimiento negociado. Por todo lo anterior, y con el fin de asegurar los principios del artículo 27 del RDLSE, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

- **Criterio de adjudicación (Art. 66 RDLSE):** Pluralidad de criterios en base a la mejor relación calidad-precio

Criterios cualitativos: 20%

Lote 1:

Punt.Tec = CC1+CC2+CC3+CC4

- CC1: Modelo AA-PHEV Emisiones en modo gasolina (g CO2/km) WLTP CICLO MIXTO - 2%
- CC2: Modelo A-ZE: Autonomía (km) WLTP CICLO MIXTO - 6%
- CC3: Modelo B3-ZE: Autonomía (km) WLTP CICLO MIXTO - 6%
- CC4: Modelo B4-ZE: Autonomía (km) WLTP CICLO MIXTO - 6%

Lote 2:

Punt.Tec = CC1+CC2+CC3

- CC1: Modelo B2: Emisiones WLTP (g CO2/km) CICLO MIXTO- 7%
- CC2: Modelo D1: Emisiones WLTP (g CO2/km) CICLO MIXTO- 6%
- CC3: Modelo D2: Emisiones WLTP (g CO2/km) CICLO MIXTO- 7%

Criterios económicos: Precio, 80%

Se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

Punt. Econ = Bbest x (Pmax) / Bi

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

- **Subcontratación:** Procede

- o Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación:

Tareas del perfil de Delegado.

- o Justificar la determinación de las tareas críticas indicadas en el apartado anterior: Se trata de tareas de control y dirección de los trabajos que por su relevancia para el buen funcionamiento del contrato se requieren que sean desarrolladas por el contratista.

- **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:** No
- **Fondos FEDER:** Contrato no financiable con fondos FEDER
- **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:** No
- **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ SI

- o Especificar la finalidad del tratamiento de los datos que vayan a ser cedidos: Servicio de Gestión de sanciones de tráfico para la identificación de conductor y presentación de recursos.

3. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Para el desempeño de la actividad habitual de los diferentes departamentos de explotación y mantenimiento de trenes, instalaciones e infraestructura de red Metro de Madrid, resulta necesaria la utilización de vehículos para el transporte de personal, herramientas y/o materiales a las diferentes instalaciones de la red que explota con 294 km, 302 estaciones y 12 depósitos, así como diferentes ubicaciones de edificios de oficinas dentro de la ciudad de Madrid.

La tipología de vehículos de los que dispone Metro de Madrid dentro de su flota es muy variada:

1. Vehículos Pesados (de más de 3.500 kg de carga): son utilizados, principalmente, para el traslado entre recintos de elementos muy voluminosos y pesados (bogies, ejes, etc.)
2. Vehículos Pesados Mixto (biviales): son vehículos que pueden circular también por la red ferroviaria y son utilizados principalmente por los equipos de incidencias en la red tanto de trenes (descarrilamientos, alcances, etc.) o de las instalaciones (roturas de catenaria, etc.).
3. Vehículos tipo Furgonetas (hasta 3.500 kg de carga): son vehículos de tipo medio en sus múltiples variantes, dependiendo del departamento y de sus necesidades de transporte de personas y/o materiales. Es el tipo de vehículo más frecuente dentro de la compañía.

4. Vehículos tipo Turismo: dentro de esta categoría se encuentran vehículos tipo turismo utilizados para el desplazamiento de personal entre recintos y dependencias de la compañía.

En razón del importe del vehículo y su depreciación por uso, la compañía decide en cada momento la manera más favorable de adquisición, si en propiedad o a través de contratos de arrendamiento.

Para vehículos pesados o si es necesaria una adaptación importante para las necesidades de la actividad de la compañía, por ejemplo, los vehículos biviales dedicados a las incidencias de explotación o camiones de gran tonelaje para el traslado de elementos de inmovilizado de grandes dimensiones y características específicas como pueden ser los bogies del material móvil, se suele optar por la compra. Mientras que, para aquellos vehículos industriales de tamaño pequeño, que tienen un alto grado de utilización, se suele optar por el suministro en modalidad de arrendamiento operativo (renting).

A fecha de junio de 2020, la flota de vehículos de Metro de Madrid se compone de los siguientes vehículos:

TIPOLOGÍA DE VEHÍCULOS	Nº DE VEHÍCULOS	EN PROPIEDAD	EN RENTING
Vehículos Pesados (> 3.500 Kg. de carga)	6	6	
Vehículos Pesados Biviales	3	3	
Vehículos Furgonetas (< 3.500 Kg. de carga)	133	6	127
Vehículos Turismo	11	0	11
TOTAL	153	15	138

Los 138 vehículos de la flota de vehículos en renting se han adquirido a través de diferentes contratos en los últimos 4 años, tal y como se muestra a continuación:

NÚMERO DE CONTRATO	OBJETO		PRECIO DEL CONTRATO	FORMA DE CONVOCATORIA	PROCEDIMIENTO Y CRITERIO DE ADJUDICACIÓN	VIGENCIA INICIAL		PRORROGAS	
	DENOMINACIÓN CONTRATO	NÚMERO DE VEHÍCULOS SUMINISTRADOS				FECHA DE INICIO (fecha entrega primer vehículo)	FECHA FINALIZACIÓN (fecha fin de contrato último vehículo)	FECHA DE INICIO (fecha prorrogación contrato primer vehículo suministrado)	FECHA FINALIZACIÓN (fecha fin de prorrogación último vehículo suministrado)
7216000262	LOTE 1	71	995.844,24 €	ORDINARIO	PRECIO MÁS BAJO	08/06/2016	17/01/2021	08/06/2020	16/06/2021
7216000515	LOTE 2	52	932.278,44 €	ORDINARIO	PRECIO MÁS BAJO	19/08/2016	01/12/2020	18/08/2020	31/05/2021
7217000768	VEHÍCULOS DIRECCIÓN	2	32.466,96 €	SIMPLIFICADO	PRECIO MÁS BAJO	01/01/2018	31/12/2020	SIN PRORROGAS	
7218000340	LOTE 3	13	178.335,94 €	ORDINARIO	PRECIO MÁS BAJO	13/06/2018	12/06/2021	SIN PRORROGAS	
	TOTAL	138	2.138.925,58 €						

El 24 de julio del presente año se publicó la Licitación 6012000248, correspondiente a la Solicitud de Contratación N° 6000008653.

Debido al hallazgo de incoherencias en las descripciones técnicas de los vehículos, en concreto, las dimensiones de tres de los más de cuarenta modelos de vehículos de referencia indicados, habían sufrido modificaciones provocadas por la reciente actualización de los mismos realizada por las

marcas, y no se ajustaban a la descripción técnica exigida, que se había elaborado a partir de las especificaciones de los modelos previos, ha sido preciso desistir de dicha licitación.

Adicionalmente, en la licitación 6012000248 se solicitaba para todos los vehículos GPS/Navegador integrado y, tras actualizar el estudio de mercado de los modelos de referencia, se ha detectado que no todos los fabricantes incorporan este componente de manera integrada en el vehículo. Por este motivo y con el fin de garantizar la concurrencia se elimina esta exigencia en las fichas técnicas de los vehículos del lote 2.

Por último, en la licitación 6012000248 se solicitaba que la garantía en la responsabilidad civil de vehículos automóviles en circulación voluntaria fuera ilimitada, y, buscando igualmente favorecer la concurrencia, se introduce una modificación referente a la garantía en la responsabilidad civil de vehículos automóviles en circulación voluntaria a suscribir en las pólizas de seguros de cada uno de los vehículos limitándola a 50.000.000€ ajustándola al acuerdo de 01/04/2003 alcanzado por UNESPA (asociación Empresarial del Seguro que representa a más de 250 entidades aseguradoras).

Una vez subsanadas estas discordancias, se convoca una nueva licitación con la que se pretende:

- En primer lugar, unificar la contratación de toda la flota en renting de forma que las condiciones, periodo, etc. de contratación de todos los vehículos sean las mismas.
- Y, en segundo lugar, se pretende optimizar tanto en la tipología de vehículos a contratar como en los servicios asociados, de forma que se facilite la movilidad de los servicios usuarios sin que, por ejemplo, sea vea condicionada por áreas de restricciones de circulación incrementando sustancialmente la flota cero emisiones, y que la gestión de uso de los vehículos no penalice la actividad diaria de los servicios usuarios por tener que dedicar personal para al traslado de los vehículos a taller, etc.

A continuación, se resumen las principales modificaciones que se incorporan respecto a los contratos actuales:

1. Incremento de la flota de vehículos 100 % eléctricos, así como la sustitución de los vehículos de movilidad de personal de dirección que actualmente son de motorización térmica por vehículos de motorización híbrida enchufable, de forma que la flota cero emisiones pasará a ser un 38,25% del total de la flota en renting. Esto implicará las siguientes ventajas:
 - a. Permitirá la libre circulación de los vehículos por las áreas de circulación restringida como Madrid Central o el futuro Madrid 360.
 - b. Facilitará la movilidad de los usuarios en el caso de activación de las medidas de restricción de tráfico por protocolo de anticontaminación.

- c. Estarán exentos del abono de tasas de estacionamiento en zonas SER el 100% del horario del Servicio de Estacionamiento Regulado (de 9h a 21h). Lo que implica por un lado el ahorro de la tasa para los vehículos dados de alta como comerciales e industriales de la solicitud de autorización de aparcamiento en zonas SER por 8h/día de 566,40€/año por vehículo (32.284,80€/año). Y, por otro lado, el ahorro de hasta 2.184 €/año por vehículo (124.488€/año), que es lo que supondría poder estacionar en zona azul SER, de lunes a viernes, todas las semanas del año las 4h restantes del horario de operación de la SER para las que no tendríamos autorización a través del abono de la tasa anual.
 - d. Ahorro en consumo de combustible de origen fósil que, teniendo en cuenta los kilómetros reales realizados anualmente (promedio de 15.000 km/año) supondría una reducción de aproximadamente 49.000€/año en gasóleo A (diésel), hace que optar por incrementar la flota de vehículos cero emisiones sea rentable, además de contribuir de manera notable con la política de responsabilidad corporativa de Metro de Madrid, S.A.
2. Puesta en marcha de un servicio de “car-sharing” a través de una pequeña flota de diferentes tipologías de vehículos en cuanto a tamaño, prestaciones y motorizaciones, con el que se persiguen los siguientes objetivos:
- a. Facilitar la movilidad de técnicos y mandos intermedios de toda la empresa, tanto en sus desplazamientos laborales dentro de la Comunidad de Madrid como fuera de la misma en caso de necesidad.
- De esta forma se pretende minimizar el uso del vehículo particular para los desplazamientos por motivos laborales, y en consecuencia la retribución asociada a dicho uso, y que en el año 2019 ha supuesto aproximadamente un importe cercano a los 65.000 €, para un total de 266.301,70 km realizados con vehículo particular para desplazamientos laborales por parte de empleados de Metro.
- Como gran parte de la flota que va a formar parte del servicio de car-sharing se pretende que sea cero emisiones, se espera también se reduzcan los desplazamientos del personal técnico en taxi, que en 2019 ha supuesto un coste de 20.389€.
- b. Disponer de vehículos en la flota que puedan utilizarse como vehículos de sustitución de aquellos que se averíen o con estancias de larga duración en taller, en igualdad de condiciones de utilización que el vehículo averiado, como, por ejemplo, que puedan ser conducidos sin restricción de un número determinado de conductores.
3. Incremento del tamaño de la flota en renting en un total de 11 vehículos, motivado por:

- a. Aumento de plantilla en Servicios como el Servicio de Vías o el Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Estaciones.
 - b. Incremento de carga de trabajo por asunción de nuevos servicios y/o centros de trabajo.
 - c. Solventar problemas de logística para el traslado de personal a los centros “satélite” y la recogida de materiales de necesidad urgente en el mantenimiento de trenes que incidiría directamente en la mejora de las ratios de disponibilidad de material móvil del Servicio de Mantenimiento de Ciclo Corto.
 - d. Sustitución de la contratación de los servicios de “Vehículo de sustitución” (10% de suplemento que se incorporaba en todas las cuotas de cada vehículo) por la incorporación de 3 vehículos al modelo de carsharing que se utilizarán en caso de necesidad como vehículo de sustitución en caso de avería de larga duración.
5. Ajuste de kilometraje anual de cada vehículo en base a los kilómetros que se recorren anualmente, así como solicitud de las tipologías de vehículos adecuadas a las necesidades solicitadas por los usuarios, lo que redundará en que el coste en cuotas de los vehículos suministrados será acorde a lo realmente demandado.
6. Mejoras en las prestaciones y equipamiento general de los vehículos:
 - a. Incorporación de navegador en todos los vehículos de Lote 1 con el fin de optimizar rutas, localización de destinos y de esta forma mejorar los tiempos de desplazamiento y por tanto de la productividad.
 - b. Incorporación de limitador de velocidad en toda la flota, de forma que se eviten sanciones de tráfico por exceso de velocidad.
 - c. Separación zona de carga del habitáculo de viajeros mediante rejillas o mampara.
 - d. Cristales traseros y de zona de carga vinilados para protección y seguridad de los bienes que se transporten.
7. Se amplía, por solicitud de las áreas/servicios usuarios, la dotación de vehículos que traerán montados de fábrica, adaptaciones en la zona de carga de los vehículos, como son elementos de sujeción de carga adicionales, elementos portatubos fluorescentes, armarios portaherramientas, paneles de protección de la zona de carga, etc.
8. Mejoras en los servicios asociados contratados:
 - a. Servicio de traslado de vehículos a taller y estaciones ITV, lo que implicará directamente en la mejora de la productividad, al no tener que destinar horas de personal técnico o de oficio para el traslado y recogida de los vehículos en taller o a las estaciones ITV.

- b. Servicio de Gestión de Multas que incluya la interposición de recursos de aquellas sanciones que consideremos injustificadas, descargando a los servicios jurídicos de Metro de dicha tarea.

4. INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2021	2022	2023	2024	2025
IMPORTE PERMITIDO LOTE 1 (€)	239.923,20	343.384,80	343.384,80	343.384,80	136.461,60
IMPORTE PERMITIDO LOTE 2 (€)	284.911,70	373.367,55	373.367,55	373.367,55	184.455,85
IMPORTE PERMITIDO TOTAL (€)	524.834,90	716.752,35	716.752,35	716.752,35	320.917,47
CECO	5900	5900	5900	5900	5900
CUENTA	621304	621304	621304	621304	621304