



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBRAS DE RENOVACIÓN DEL SISTEMA DE
IMPERMEABILIZACIÓN DE TÚNEL EN LAS LÍNEAS 3, 6,
10 Y 12 Y TÚNELES DE ENLACE DE METRO DE MADRID**

NÚMERO DE LA S.C: 2000003026

Metro de Madrid, S.A.

**Dirección
/Gerencia:**

Explotación Ferroviaria

Área: Obras, Infraestructuras y
Accesibilidad

División:

Infraestructuras

Servicio: Obras

Aprobado por: Carlos Cuadrado

Edición Septiembre 2019

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A. la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de la renovación de los sistemas de impermeabilización en varias líneas de la red de Metro.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto:

Contratación consistente en la renovación de los sistemas de impermeabilización en las líneas 3, 6, 10 y 12 y tunelillos de enlace. El objeto del contrato se divide en tres lotes:

- Lote 1: Renovación de los sistemas de impermeabilización en las líneas 3, 6 y tunelillos de enlace.
- Lote 2: Renovación de los sistemas de impermeabilización en la línea 10.
- Lote 3: Renovación de los sistemas de impermeabilización en la línea 12.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101):

El Valor estimado del contrato asciende a la cantidad de DOS MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS (2.519.152,25 €), IVA no incluido.

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado:

Importe de las obras previsto en el proyecto.

▪ Presupuesto base de licitación (Art. 100):

- Base imponible (BI): 2.519.152,25 euros
- Importe del I.V.A.: 529.021,97 euros
- Presupuesto Base de Licitación (PBL): 3.048.174,22 euros, IVA incluido

Desglose por lotes:

Lote	BI (€)	IVA (€)	PBL (€)
1	224.887,04 €	47.226,28 €	272.113,32 €
2	1.189.037,55 €	249.697,89 €	1.438.735,44 €
3	1.105.227,66 €	232.097,81 €	1.337.325,47 €

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación: (Art. 100.2)**

- Costes Directos: 2.519.152,25 euros (IVA incluido)
- Costes Indirectos: 529.021,97 euros, (IVA incluido)
- Otros eventuales gastos: 0 euros

▪ **Modificación del contrato**

☒ No Procede

▪ **División en lotes:**

☒ **Sí se divide en lotes (Art. 99.3)**

- Número de lotes: Tres (3).
- Objeto de cada lote:
 - Lote 1: Renovación de los sistemas de impermeabilización en las líneas 3 y 6 y tunelillos de enlace.
 - Lote 2: Renovación de los sistemas de impermeabilización en la línea 10.
 - Lote 3: Renovación de los sistemas de impermeabilización en la línea 12.

Limitación en la presentación de ofertas

- Los licitadores podrán presentar oferta a los lotes que deseen:

☒ Sí

Limitación en el número de lotes que pueden adjudicarse a cada licitador

- Los licitadores sólo podrán ser adjudicatarios de un número limitado de lotes:

☒ Sí

Se adjudicarán los lotes en el orden establecido a continuación:

- 1) Lote 2
- 2) Lote 3
- 3) Lote 1

Un licitador solo podrá resultar adjudicatario de un máximo de 1 lote de los 3 que configuran la licitación, con la siguiente excepción: en el caso de que todos los licitadores con ofertas válidas sean ya adjudicatarios de un lote y aún queden lotes pendientes de adjudicar, dichos lotes se adjudicarán a la oferta con mejor relación calidad - precio de entre todas las ofertas presentadas por los licitadores a dicho lote.

- Justificar los motivos por el que se limita el número de lotes a adjudicar: evitar la concentración de las adjudicaciones en una sola empresa y para favorecer la concurrencia.

■ **Duración del contrato:**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato:
 - Lote 1: Cuatro (4) meses, a contar desde el día siguiente a la firma del acta de comprobación del replanteo.
 - Lotes 2 y 3: Ocho (8) meses, a contar desde el día siguiente a la firma del acta de comprobación del replanteo.
- Prórrogas:
 - ☒ NO

■ **Clasificación del contrato:**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

■ **Naturaleza del contrato:**

- ☒ Obras

■ **Procedimiento de licitación:**

- ☒ Procedimiento Abierto

■ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146):**

- ☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**
 - Criterios cualitativos: 20 puntos
 - 1.- Memoria y estudio de la obra: 15 puntos
 - 2.- Colaboradores y suministros: 5 puntos

- Criterios económicos: Precio, 80 puntos
 - ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

▪ **Subcontratación**

☒ Procede

- No hay tareas críticas.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:**

☒ NO

▪ **Servicio responsable de la ejecución del contrato:**

Servicio de Obras.

▪ **Fondos FEDER:**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD:

Tras realizar las pertinentes inspecciones de túnel, se ha observado un deterioro en los antiguos elementos que se han utilizado para canalizar las filtraciones localizadas en el túnel. Estos elementos son en su mayoría láminas drenantes nodulares de polietileno y placas miniondas de poliéster.

El deterioro que sufren estos elementos por la afección de las filtraciones y por el paso de los trenes, ha provocado en algunos puntos el desprendimiento parcial o total de los mismos. Lo que ocasiona suspensión del servicio hasta su correcta retirada.

Desde hace años se lleva haciendo algunas campañas de retirada de estos elementos en toda la red de Metro de Madrid. Actualmente se tiene identificada la existencia de estos elementos solo en la zona de actuación de este contrato, por lo que se pretende con esta actuación eliminar por completo todos los elementos antiguos de impermeabilización.

Anteriormente, nunca se han llevado a cabo licitaciones de estas características.

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2020	2021
IMPORTE PERMITIDO	1.500.00,00 euros	1.019.152,25 euros
PEP	04.115	04.115
EXPEDIENTE	-----	-----