



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBJETO A CONTRATAR: IMPLANTACIÓN Y MEJORA DE
MEDIDAS DE ACCESIBILIDAD EN PORTAZGO**

NÚMERO DE LA S.C.: 2000002762

Metro de Madrid, S.A.

**Dirección
/Gerencia:**

Explotación Ferroviaria

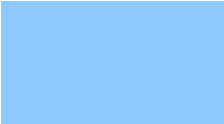
Área: Obra Civil, Estaciones y
Accesibilidad

División:

Infraestructura

Servicio: Obras

Aprobado por: Carlos Cuadrado



1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de TRABAJOS DE IMPLANTACIÓN Y MEJORA DE MEDIDAS COMPLEMENTARIAS DE ACCESIBILIDAD EN LA ESTACIÓN DE PORTAZGO DE LA RED DE METRO DE MADRID.

Esta actuación queda enmarcada en la mejora de la estación definida en el Plan de Accesibilidad e Inclusión para Metro de Madrid, y se ejecutará de manera coordinada con la Implantación de Ascensores que se está llevando a cabo actualmente en la misma estación.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto:

La contratación de las obras relativas a la Implantación y Mejora de medidas de Accesibilidad en la estación de Portazgo que a continuación se describen:

Suministro e instalación de pavimento tactovisual porcelánico compacto en:

- Embarque y desembarque de escaleras.
- Encaminamientos de andenes y vestíbulos.
- Zonas de seguridad en andenes.
- Máquinas expendedoras de billetes.

Andenes y vestíbulos:

- Suministro e instalación de apoyos isquiáticos de doble altura.
- Suministro e instalación de cartelería para señalización de apoyos isquiáticos y zonas de seguridad.
- Suministro e instalación de tira antideslizante en peldaños de escaleras fijas.
- Reubicación y adaptación de interfono

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101):

Valor estimado: 113.053,56 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado:

☒ Importe de los servicios objeto del contrato, teniendo en cuenta los precios habituales en el mercado.

▪ Presupuesto base de licitación (Art. 100):

- Base imponible (BI): 113.053,56 €

- Importe del I.V.A. (21%): 23.741,25 €
- Presupuesto Base de Licitación (PBL): 136.794,81 €

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación: (Art. 100.2)**

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (Art. 100)		
COSTES DIRECTOS		90.479,04 €
COSTES INDIRECTOS	5%	4.523,95 €
TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL		95.002,99 €
GASTOS GENERALES	13%	12.350,39 €
BENEFICIO INDUSTRIAL	6%	5.700,18 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN POR CONTRATA		113.053,56 €
IVA	21%	23.741,25 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (Art. 100)		136.794,81 €

▪ **Modificación del contrato**

☒ No Procede

☐ Procede

☐ Porcentaje de modificación:

☐ % al alza:

☐ % a la baja:

☐ Situaciones en las que se puede producir la modificación:

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes (Art. 99.4)

☒ NO se divide en lotes (Art. 99.3)

- Justificar los motivos de la no división en lotes:

El proyecto de la presente licitación supone la ejecución de obra completa. No se propone a posibilidad de división en lotes de ejecución porque se estima una mayor complejidad para la propia obra e incrementos de coste y plazo, además de problemas para la seguridad y explotación de la estación.

▪ **Duración del contrato:**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: Cuatro (4) meses, a partir del día siguiente a la firma del acta de comprobación de replanteo.

- Prórrogas:

☒ NO

☐ Sí

- N° de prórrogas:
- Duración de cada prórroga:
- Justificación de la necesidad de prórrogas:

▪ **Clasificación del contrato:**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)
☐ Sujeto a LCSE (Ley 31/2007)

▪ **Naturaleza del contrato:**

- ☐ Servicios
☐ Suministros
☒ Obras

▪ **Procedimiento de licitación:**

- ☐ Procedimiento Abierto
☒ Procedimiento Abierto Simplificado
☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado
☐ Procedimiento con negociación y concurrencia

- Justificar las razones por las que se propone este procedimiento: _____

- ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

- Justificar las razones por las que se propone este procedimiento:

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146):**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- Indicar los criterios:
 - Criterios económicos: Precio
 - Criterios cualitativos: memoria técnica, criterios medioambientales y sociales
- Ponderación relativa atribuida a cada uno de los criterios de valoración:
 - o Criterios económicos: 80%
 - o Criterios cualitativos: 20%
 - Justificar la elección de las fórmulas:

Se otorgará la máxima puntuación (80 puntos) a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula:

$$\text{Punt. Econ} = B_{\text{best}} \times (P_{\text{max}}) / B_i$$

Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración

B_{best} = Mejor oferta económica

P_{max} = puntuación máxima (80 puntos)

B_i = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

- **Valoración de oferta técnica (máximo 20 puntos):**
- **MEMORIA TÉCNICA. 10 puntos**
 - o Presenta identificación y descripción de las tareas y procedimientos necesarios para el correcto cumplimiento de la prestación del servicio previstos en el PPT, teniendo en cuenta la tipología de los trabajos y los tiempos de respuesta. **3 puntos.**
No presenta: **0 puntos.**
 - o Presenta distribución de medios humanos y materiales por tareas, jornadas y horarios, que justifiquen el cumplimiento de plazos. **3 puntos.**
No presenta: **0 puntos.**
 - o Presenta Identificación y descripción de materiales necesarios para la ejecución de las unidades de obra, así como justificación de stock o

cartas de compromiso de fabricante que posibiliten cumplimiento de plazos establecidos. **2 puntos.**
No presenta: **0 puntos.**

- o Presenta plan específico de gestión de calidad del contrato. **2 puntos.**
No presenta: **0 puntos.**

CRITERIOS SOCIALES Y MEDIOAMBIENTALES. 10 puntos

- o Se valorará con **10 puntos** la presentación de un **análisis de Impacto ambiental** de la ejecución del contrato, en términos de eficiencia energética, volumen de residuos, impacto perjudicial de los materiales, etc., incluyendo mejoras para paliar los efectos negativos de la ejecución de las obras en relación al Medio Ambiente.
 - o **10 puntos** si presenta Análisis de Impacto Ambiental y medidas concretas sobre procesos, materiales, energía utilizadas en la ejecución, etc., destinadas a disminuir el impacto negativo en el medio ambiente, en el desarrollo de los trabajos.
 - o **5 puntos** si presenta Análisis de Impacto Ambiental con respecto a la ejecución de la obra, pero no incluye medidas concretas destinadas a disminuir el impacto negativo en el medio Ambiente, en el desarrollo de los trabajos.
 - o No presenta: **0 puntos.**

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)

- Justificar las razones por el que se propone este criterio de adjudicación:

☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

▪ **Subcontratación**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No hay tareas críticas.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:**

☒ NO

☐ SI

☐ Petición sucesiva de ofertas

☐ Subasta electrónica

- Justificar la opción elegida:

Criterio general Servicio de Obras

▪ **Servicio responsable de la ejecución del contrato:**

Servicio de Obras

▪ **Fondos FEDER:**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

- Justificar el motivo por el que los trabajos objeto de la contratación reducirán la emisión de gases de efectos invernaderos y por ende incrementarán la eficiencia energética:

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:**

☐ NO

☒ SI

☒ En su totalidad

☐ En parte del contenido

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD:

Desde que en 2005 se comenzara a desarrollar el Plan de Accesibilidad Universal, se ha avanzado en dirección a conseguir una mejora en las condiciones de accesibilidad de la Red y actualmente ya hay más de 130 estaciones que cuentan con elementos para conseguir que cualquier usuario de las instalaciones de Metro de Madrid se mueva y desplace en igualdad de condiciones independientemente de su diversidad funcional.

La presente actuación forma parte del Plan de Accesibilidad e Inclusión de la Comunidad de Madrid en Metro cuyo es objetivo es permitir y dar continuidad al avance hacia la plena adaptación de la infraestructura para conseguir una Red accesible para cualquier usuario independientemente de su diversidad funcional. Por lo tanto, se pretende continuar la Implantación y Mejora de las Medidas de Accesibilidad en las estaciones que conforman la Red de Metro de Madrid, incluyéndolas en este caso en la estación de Portazgo de manera coordinada con la obra de Implantación de ascensores de la misma estación que se está llevando a cabo y que previsiblemente finalizará en Abril de 2019.

Será objeto del contrato tanto los suministros de los diferentes materiales a emplear como los trabajos a ejecutar necesarios para su correcta instalación.

Dado el carácter de servicio público que posee la actividad de transporte que realiza Metro de Madrid, S.A., todos los trabajos a desarrollar deberán ejecutarse con la

mínima afección posible al mismo y en condiciones de completa seguridad, respetando, en todo caso, el marco normativo que resulte de aplicación.

Comparativa con contrato similar precedente:

CONCEPTO	CONCURSO ACTUAL	CONCURSO ANTERIOR
NUM. CONTRATO/ LICITACIÓN/SOLICITUD	2000002762	2000002150
OBJETO DEL CONTRATO	Implantación y Mejora de las Medidas de Accesibilidad en Portazgo	Implantación y Mejora de las Medidas de Accesibilidad en Príncipe Pío
EMPRESA ADJUDICATARIA	*	Códec
FECHA INICIO y FIN CONTRATO	Previsto: 01/03/2019	19/10/2018
VIGENCIA	4 meses	4 meses
LOTES	N/A	N/A
IMPORTE LICITACIÓN	136.794,81 €	190.878,05 €
IMPORTE ADJUDICACIÓN	*	118.401,38 €

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2019
IMPORTE PERMITIDO	113.053,56 € + 7.500,00€ (M.O)
PEP	04.237
EXPEDIENTE	