



## Memoria justificativa Liquidación Final

**NÚMERO DE LA S.C. DE LIQUIDACIÓN FINAL: 5000006904**

**OBJETO DEL CONTRATO: RENOVACIÓN DE CARRIL POR DEFECTOS Y DESGASTES EN ZONAS DE GUIADO Y RODADURA, ASÍ COMO POR FISURAS DETECTADAS MEDIANTE INSPECCIÓN DE ULTRASONIDOS (LOTE 1 – LICITACIÓN 6011900265)**

**NÚMERO DE LA S.C. ORIGINAL DEL CONTRATO: 2000002706**

**Dirección:** Explotación Ferroviaria

**División:** Infraestructuras

**Servicio:** Serv. Superestructura de Vía

**Aprobado por:** Juan Tébar

## 1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., de la liquidación final del contrato que se describe en el siguiente apartado.

## 2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA LIQUIDACIÓN FINAL

- **Número del contrato:** 7720000088
- **Objeto del contrato:** Contrato de servicio consistente en “*Renovación de carril por defectos y desgastes en zonas de guiado y rodadura, así como por fisuras detectadas mediante inspección de ultrasonidos (Lote 1 – Licitación 6011900265)*”
- **Número de la licitación:** 6011900265
- **Contratista:** VÍAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
- **Número de SC del contrato original:** 2000002706
- **Valor estimado:** 11.992.858,00 €, Base Imponible
- **Régimen Jurídico**
  - **Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato:** Ley 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales, y lo establecido por los apartados 2 y 3 de la disposición adicional octava de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al Ordenamiento Jurídico Español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo, 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
  - **Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato:** por lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual, en el Derecho privado y por aquellas normas a las que expresamente se refiere el artículo 319 de la LCSP.
- **Duración del contrato**
  - Plazo de duración/ejecución inicial que se indica en el contrato: 4 años  
Fecha de inicio del servicio: 20 de junio del 2020
  - ¿Se ha llevado a cabo alguna ampliación del plazo de ejecución del contrato?  
☒ NO
  - ¿El contrato ha sido suspendido durante su periodo de ejecución?  
☒ NO
  - Fecha de finalización de la ejecución del contrato: 3 de abril de 2024
  - Fecha reflejada en el Acta de Recepción: 3 de abril de 2024
- **Modificaciones del contrato**
  - ¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones a lo largo de su ejecución?  
☒ NO

### 3 DATOS DE LA LIQUIDACIÓN FINAL

La valoración total de los trabajos ejecutados incluye la relación valorada final, incluidos los trabajos realizados en la liquidación final del contrato, de acuerdo con los capítulos contenidos en el presupuesto vigente, así como con la documentación contractual que rige el contrato indicado, aplicándose a las mediciones finales los precios unitarios correspondientes, en bases imponibles (sin IVA).

Una vez recepcionado el presente contrato el pasado día 3 de abril, la Asistencia Técnica que supervisa el presente contrato ha realizado la medición final, procediendo a realizar la comparativa entre el presupuesto vigente y la medición realmente ejecutada, conforme a lo siguiente:

				OFERTA	LIQUIDACIÓN FINAL	COMPARATIVA
Código	NatC	Ud	Resumen	ImpPres	ImpPres	Importes
C001	Capítulo		TRABAJOS EN CARRIL	1.973.083,76	2.953.272,70	980.188,94
C002	Capítulo		SOLDADURA ALUMINOTÉRMICA	3.109.012,76	1.140.613,00	-1.968.399,76
C003	Capítulo		IMPLANTACIÓN DE CONTRACARRIL EXENTO	348.716,26	2.256.140,00	1.907.423,74
C004	Capítulo		LIBERACIÓN DE TENSIONES	87.593,62	0,00	-87.593,62
C005	Capítulo		CORRECCIÓN DE ANCHO DE VIA	269.218,71	157.790,40	-111.428,31
C006	Capítulo		TRABAJOS EN PEQUEÑO MATERIAL DE VIA	143.875,94	59.688,00	-84.187,94
C007	Capítulo		CONTROL TOPOGRÁFICO	64.927,95	18.584,00	-46.343,95
TOTAL IMPORTE DE EJECUCION POR CONTRATA:				5.996.429,00	6.586.088,10	589.659,10

Analizando lo anterior, las principales desviaciones se centran en los tres primeros capítulos, conforme se desprende del informe elaborado por la Asistencia Técnica:

#### Capítulo 01.- TRABAJOS EN CARRIL

Las variaciones se deben a que los trabajos se han ejecutado conforme a las necesidades de renovación, sufriendo modificaciones de medición e importes respecto a la previsión recogida en la valoración de licitación. Se ha trabajado con carril suministrado por Metro, por lo que ha habido incrementos en las unidades de Mano de Obra de renovación de carril sin contracarril y con contracarril; así como en el corrido longitudinal de carril, esto ha influido en el incremento de desmontaje de carril, montaje de carril y traslado entre depósitos. Por el mismo motivo no se ha aportado carril con contracarril o sin contracarril.

#### Capítulo 02.- SOLDADURA ALUMINOTERMICA

En la búsqueda de mejora en la calidad de las soldaduras se ha incrementado el número de soldaduras eléctricas de carril a tope por chisporroteo nocturno, y se ha reducido drásticamente la medición de soldaduras aluminotérmicas.

### Capítulo 03.- IMPLANTACIÓN DE CONTRACARRIL EXENTO

Las variaciones recogidas en este capítulo se deben al incremento de implantación de contracarril en placa, con el consiguiente incremento de desmontaje y montaje de contracarril así como de suministro de placa. Las restantes unidades del capítulo no se han ejecutado.

La comparativa real de la obra en los capítulos anteriores (trabajos en carril, soldadura aluminotérmica e implantación de contracarril exento) no correspondía fielmente a la realidad inicial de las mediciones del proyecto.

Se entiende por **Adicional de Liquidación** a la diferencia entre la Valoración Total de los trabajos ejecutados a origen, incluidos los realizados en la liquidación final del contrato, menos el importe total vigente del contrato, tras las modificaciones, en su caso.

Se entiende por **Saldo de la Liquidación** a la diferencia entre la valoración total de los trabajos ejecutados a origen, incluidos los realizados en la liquidación final del contrato, y el importe certificado a origen en la última certificación ordinaria del contrato.

- **Importe inicial del contrato/ adjudicación: 5.996.429,00 €**
- **Importe total vigente del contrato tras las modificaciones, en su caso (A): 5.996.429,00 €**
- **Valoración total de los trabajos ejecutados, incluidos los realizados en la liquidación final (B): 6.586.088,10€**
- **Importe total certificado antes de la Liquidación Final (C): 5.996.085,04 €**
- **Adicional de Liquidación Final (D=B-A): 589.659,10€, que representa el 9,83% del presupuesto de adjudicación.**
- **Saldo de Liquidación Final (B-C): 590.003,06€**
- **Importe total que se eleva a aprobación (D): 589.659,10€**

## **4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA**

	IMPORTES (€)
PEP/RESERVA	2024
IMPORTE DE ADJUDICACIÓN / APROBADO INICIAL	5.996.429,00
IMPORTE TOTAL VIGENTE TRAS LAS MODIFICACIONES (A)	5.996.429,00
ADICIONAL LIQUIDACIÓN (D)	589.659,10
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO (A+D)	6.586.088,10

#### **Memoria Justificativa Liquidación Final**

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*