

Madrid, 8 de mayo de 2019

Exclusiones en la fase de valoración económica correspondientes a la licitación, por procedimiento abierto, de una obra de modernización de la estación de Esperanza en la línea 4 de Metro de Madrid. (Licitación 6011900032).

Metro de Madrid S.A., una vez revisada la justificación de oferta anormalmente baja presentada por la UTE REHAC, S.A. y BECSA, S.A a esta licitación, ha acordado, su exclusión por los motivos que se indican a continuación:

Al ser detectado por Metro de Madrid. S.A., tras el análisis correspondiente, que la oferta económica de la UTE REHAC, S.A. y BECSA, S.A. puede ser considerada desproporcionada o anormalmente baja, le fue solicitada la correspondiente justificación, que dicha empresa envió dentro del plazo otorgado al efecto.

Tras el examen de la justificación de su oferta, presentada por la citada UTE, le fueron solicitadas diversas aclaraciones consistentes en la aportación de justificación o documentación de los precios descompuestos. A continuación, se indican los requerimientos solicitados:

- Inclusión de la afirmación que indique expresamente que la oferta económica presentada respeta las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes de aplicación.
- Relacion de obras similares a la licitada que verifique la gran experiencia en este tipo de obras que afirman poseer, asegurandoles esta condición la obtención de altos rendimientos de los equipos de trabajo y una reducción significativa del coste final de ejecución.
- Desglose de precios descompuestos donde se refleje el precio de la mano de obra, de los materiales empleados y de los medios auxiliares.
- Relacion de obras que estén ejecutando actualmente en Madrid y equipos disponibles para esta obra que justifiquen la reducción de costes y Gastos Generales y la afirmación *"la implantación permanente en la región de ejecución del contrato, pone a disposición del personal encargado de su ejecución, el uso de oficinas, almacenes, maquinaria y vehículos de la empresa, con el consiguiente ahorro económico"*.

La UTE REHAC, S.A. y BECSA, S.A. envió, dentro del plazo señalado al efecto, un extenso documento de aclaraciones correspondientes a los puntos anteriormente señalados, en el que se aprecia lo siguiente:

- Presentan descomposición de algunos precios. Revisando los descompuestos presentados se comprueba que los precios de los materiales empleados están fuera de mercado. Además, los rendimientos de la mano de obra son excesivamente altos para lo habitual en obras similares, de las que no consta que posean experiencia.

Por todo lo anteriormente expuesto, con la justificación de la oferta aportada por la UTE REHAC, S.A. y BECSA, S.A., la prestación objeto de esta licitación no se puede llevar a cabo según los términos ofertados, lo que determina su exclusión.

En consecuencia, y de acuerdo con la condición “9.2.2. Procedimiento en caso de ofertas anormalmente bajas” del Pliego de Condiciones Particulares, la oferta de la UTE REHAC, S.A. y BECSA, S.A. queda excluida del procedimiento.