



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

### OBJETO A CONTRATAR:

**ADQUISICIÓN DE REPUESTOS DE INMOVILIZADO PARA  
ESCALERAS MECÁNICAS SCHINDLER**

**CODIGO MI: IN-MI-IOPE-19-01-0021**

**Dirección /Gerencia:** EXPLOTACIÓN FERROVIARIA  
Metro de Madrid, S.A.

**Área:** MANTENIMIENTO DE  
INSTALACIONES

**División:** INGENIERÍA Y  
MANTENIMIENTO

**Servicio:** INGENIERÍA DE  
MANTENIMIENTO DE  
INSTALACIONES Y  
COMUNICACIONES

**Aprobado por:** Carlos Cuadrado.

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

Esta solicitud de contratación tiene por objeto la adquisición de repuestos de inmovilizado con referencia interna de Metro de Madrid o matriculados. Concretamente:

MATRÍCULA	DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL
15928	PELDAÑO TIPO 9300 Y TIPO SWT REF.405139

Para este tipo de contratación, la necesidad la detecta el estamento proponente, en este caso el Servicio de Ingeniería de Mantenimiento de Instalaciones y Comunicaciones, cuyo presupuesto de inversión soporta esta adquisición y que es el responsable de evaluar las necesidades asociadas en fechas y cantidades, así como de emitir la correspondiente Solicitud de Contratación.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en el suministro de material matriculado inmovilizado de PARA ESCALERAS MECÁNICAS SCHINDLER.

### ▪ Valor estimado del contrato (artículo 101):

Valor estimado: 65.064,50 euros (IVA no incluido)

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101)

☒ Para el cálculo se ha empleado el valor real de los distintos contratos análogos adjudicados durante el ejercicio precedente, ajustado en función de los precios habituales en el mercado y de los cambios en el número de unidades de materiales a suministrar.

### ▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 100)

- Base imponible (BI): 65.064,50 euros
- Importe del I.V.A. (21%): 13.663,55 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 78.728,05 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2)**

No procede, por la tipología de contratos.

▪ **Modificación del contrato**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ No procede

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: será como máximo de 8 semanas.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato
- Prórrogas:
  - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Suministros

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (proveedor único).

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146)**

No procede la pluralidad de criterios al tratarse de contratista único.

▪ **Subcontratación**

☒ No procede

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Servicio proponente de la contratación:**

Servicio de Ingeniería de Mantenimiento de Instalaciones y Comunicaciones.

- **Servicio responsable de la ejecución del contrato:**

Servicio de Compras.

- **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

- **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

### **3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD**

#### **3.1 Antecedentes.**

En el momento actual, se encuentran instaladas en la red de Metro un total de 1.705 escaleras mecánicas, de las que 90 unidades son de la marca Schindler, a las cuales van destinados los repuestos objeto de esta solicitud.

Las cantidades disponibles actualmente en nuestros Almacenes se consideran insuficientes para los consumos que se estiman necesarios para realizar el mantenimiento de estos equipos durante el presente año.

Aunque estos materiales no son de un consumo periódico, se considera que cualquiera de ellos puede ser necesario para la realización de reparaciones sobrevenidas en las escaleras mecánicas. El elevado coste de los mismos requiere su adquisición a través de inversión, y la no disponibilidad de los mismos puede dar lugar a paradas prolongadas de las escaleras mecánicas por las dificultades de suministro y plazos de entrega para este tipo de elementos.

Con las cantidades que se propone adquirir se pretende incrementar las cantidades disponibles actualmente, adecuándolas a los consumos estimados para el presente ejercicio.

Por otra parte, la disponibilidad de estos materiales facilitará la reposición progresiva de aquellos elementos de inmovilizado que no son susceptibles de reparación, o cuya reparación no sea rentable económicamente, manteniendo el valor de las instalaciones.

A través de estas acciones, se pretenden como últimos objetivos:

- Agilizar la puesta en servicio de las escaleras mecánicas pendientes de reparación por falta de materiales de inmovilizado.

- Preservar y mantener el estado de seguridad de las escaleras mecánicas de Metro de Madrid dentro de los límites establecidos en la norma UNE-EN-115-1.

El repuesto que se propone adquirir es el siguiente:

MATRÍCULA	DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
15928	PELDAÑO TIPO 9300 Y TIPO SWT REF.405139	50	1.301,29 €	65.064,50 €
<b>TOTAL</b>				<b>65.064,50 €</b>

### **3.2 Cálculo del valor estimado y presupuesto base de licitación.**

Para hallar el valor estimado de la licitación, se ha partido del importe de referencia de las últimas contrataciones para los repuestos de los que se dispone de último precio y se ha efectuado un sondeo de mercado para su actualización.

REFERENCIA METRO MADRID	Nº CONTRATO	FECHA	CONTRATISTA	Nº SC	CANTIDAD CONTRATADA	IMPORTE ADJUDICACIÓN (€)	PRECIO UNITARIO (€)
15928	4615000046	30/06/2015	SCHINDLER	4000000248	10 UN	10.844,10	1.084,41

Para hallar el valor de referencia respecto de la última contratación, se han valorado las cantidades estimadas por el Servicio de Ingeniería de Instalaciones y Comunicaciones, por el precio unitario del último contrato adjudicado. El valor resultante asciende a 54.220,50 €.

Por lo que, a partir del valor de referencia calculado, para hallar el presupuesto importe de la licitación y valor estimado de la licitación se han tenido en consideración distintos aspectos, tales como el tiempo transcurrido desde la última contratación, situación del mercado y costes del transporte, por lo que se ha incrementado un 20%. Teniendo en cuenta estos aspectos se ha establecido un **Importe Base Licitación SIN IVA de 65.054,50 euros.**

#### 4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

##### PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2019
IMPORTE PERMITIDO	65.064,50 €
PEP	03.045
EXPEDIENTE	I0304