

CONTESTACIÓN A CONSULTAS DE LA LICITACIÓN 6011900392 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA RED DE METRO DE MADRID

Consulta 1:

Consulta en relación con la acreditación de la solvencia económica: En el apartado 20 del Cuadro Resumen del Pliego de Condiciones Particulares se establece:

“En el caso de que un licitador presente oferta a más de un lote, deberá acreditar un volumen anual de negocios igual o superior a la suma de las cantidades especificadas anteriormente para cada uno de los lotes teniendo en cuenta lo especificado en el apartado 6 de este pliego.”

Por su parte, el apartado 6 del pliego dispone, tras enumerar los lotes en los que se divide el contrato:

“Un licitador solo podrá resultar adjudicatario de un máximo de 2 lotes de los 13 lotes que configuran la licitación, con la siguiente excepción: en el caso de que todos los licitadores con ofertas válidas sean ya adjudicatarios de dos lotes y aún queden lotes pendientes de adjudicar, dichos lotes se adjudicarán a la oferta con mejor relación calidad precio de entre todas las ofertas presentadas por los licitadores a dicho lote.”

Pues bien, puesto que el inciso “teniendo en cuenta lo especificado en el apartado 6 de este pliego” contenido en el apartado 20 del Cuadro Resumen, podría dar lugar a diversas interpretaciones, convendría aclarar si ello determina que, en cualquier caso, el volumen de negocios se ha de acreditar para cada uno de los lotes a los que el licitador presente su oferta o si el hecho de que un licitador únicamente pueda resultar adjudicatario de dos lotes supone que la exigencia de la acreditación de la solvencia económica y financiera no tenga que referirse necesariamente a todos los lotes a los que presente oferta.

Respuesta 1:

En relación a su consulta, informarles de que tal y como se indica en el apartado 20 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares (PCP), deberán presentar la declaración responsable incluida como anexo IV del PCP, indicando que cumplen las condiciones exigidas para cada uno de los lotes a los que presente oferta.

Posteriormente, al licitador que haya presentado la mejor oferta en cada lote se le requerirá la aportación de los documentos que acrediten los requisitos exigidos, teniendo en cuenta la excepción del apartado 6 del cuadro resumen del PCP.

Consulta 2:

Consulta acerca de la acreditación de la solvencia técnica: El apartado 21 del Cuadro Resumen del Pliego establece:

“En el caso de que un licitador presente oferta a más de un lote, deberá acreditar todos los requisitos exigidos para cada uno de los lotes y los contratos presentados deberán ser diferentes para cada lote.”

En este sentido, al ser los lotes similares y tener todos ellos el mismo objeto, ¿resultaría posible que un mismo contrato sirva para acreditar la solvencia técnica en más de un lote, siempre y cuando el objeto de dicho contrato sea de igual o similar naturaleza a los lotes a los cuales el licitador se presenta?

A este respecto, el artículo 74.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, dispone que los requisitos de solvencia han de estar vinculados y ser proporcionales al objeto del contrato, por lo que el hecho de no poder aportar los mismos contratos para justificar la solvencia técnica en diversos lotes (cuando los mismos tienen un objeto similar), podría entenderse como un requisito de solvencia desproporcionado.

Respuesta 2:

En relación a su consulta, informarles de que tal y como se indica en el apartado 21 del cuadro resumen del PCP, deberán presentar la declaración responsable incluida como anexo IV del PCP, indicando que cumplen las condiciones exigidas para cada uno de los lotes a los que presente oferta.

Posteriormente, al licitador que haya presentado la mejor oferta en cada lote se le requerirá la aportación de los concretos documentos, teniendo en cuenta la excepción del apartado 6 del cuadro resumen del PCP. Asimismo, tal y como se indica, **los contratos deberán ser diferentes para cada lote.**

Consulta 3:

En relación a la solvencia técnica, ¿pueden especificar el código CPV de los contratos similares para acreditarla?

Respuesta 3:

En relación a su consulta, informarles de que en el apartado “21. Solvencia técnica y profesional” del cuadro resumen del PCP que rige la licitación se dice: *“Para acreditar la solvencia los servicios deberán ser similares a los que constituyen el objeto de la presente licitación”.*

Del mismo modo, indicarles que la validez de la documentación aportada será comprobada en la fase de evaluación de ofertas.



Consulta 4:

En el apartado 21 Solvencia técnica y profesional del PCP se indica:

“Los licitadores deberán cumplir los siguientes requisitos de solvencia técnica y profesional:

Relación de los servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza de los que constituyen el objeto del contrato...” y se expone más tarde el número de contratos a presentar por cada lote.

A su vez en el apartado 5 Naturaleza y objeto jurídico del contrato, del PCP, se indica:

“Objeto: Servicio de mantenimiento en estaciones, túneles, depósitos y dependencias de la Red de Metro de Madrid, con el alcance descrito en el Pliego de Prescripciones Técnicas”.

Preguntas:

¿Pueden detallar el alcance de los contratos de mantenimiento que se pueden presentar para cumplir la solvencia técnica?

Es decir:

¿Son válidos contratos de mantenimiento de infraestructura de la red de ADIF?

¿Son válidos contratos de mantenimiento de edificios públicos?

De acuerdo al texto del objeto del contrato ¿Se entiende que los servicios o trabajos realizados de similar naturaleza que son admitidos como solvencia técnica son solo aquellos realizados en estaciones, túneles y dependencias de METRO DE MADRID? Es decir, que aquellos trabajos realizados en otros ámbitos que no sea METRO DE MADRID no son válidos para aportar solvencia técnica.

Respuesta 4:

En relación a su consulta, informarles de que en esta fase del procedimiento no puede confirmarse lo solicitado ya que será en la fase de evaluación de ofertas donde se comprobará la validez de la documentación aportada.



Consulta 5:

¿Cuándo habla de retirada de residuos, se refiere a los daños ocasionados a terceros de los residuos producidos por las demoliciones o desmontajes típicos de los trabajos de obra civil, producidos desde el lugar que se producen hasta el contenedor de obra? O ¿hace referencia a los daños ocasionados a terceros desde el contenedor de obra a la planta de tratamiento?

¿En la póliza tiene que venir especificado tal cual lo pone en el pliego? porque el residuo producido de obra civil viene implícito (según la compañía Aseguradora) en la cobertura de la propia póliza.

¿Estamos hablando de daños materiales, nunca medioambientales?

Respuesta 5:

En relación a su consulta, informarles de que el adjudicatario deberá subscribir antes de la formalización del contrato, una póliza de seguro en los términos indicados en el punto 10.1.4 del PCP, figurando en ella expresamente el límite de suma asegurada y los sublímites descritos en la tabla expuesta en dicho apartado que resulten de aplicación en cada lote.

En Madrid, a 06 de noviembre de 2019.