



## Memoria justificativa Prórroga de contrato de gasto

### NÚMEROS DE LA S.C. DE LA PRÓRROGAS:

5000006138, 5000006141, 5000006142, 5000006143,  
5000006147, 5000006148, 5000006153, 5000006154,  
5000006155, 5000006156, 5000006157, 5000006158 y  
5000006159.

**OBJETO DEL CONTRATO A PRORROGAR: MANTENIMIENTOS  
DE LA INFRAESTRUCTURA DE METRO**

**NÚMERO DE LA S.C. ORIGINAL DEL CONTRATO: 6000007280**

**Dirección:** Explotación Ferroviaria

**Área:** Obra Civil

**Servicio:** Infraestructuras y Estaciones

## 1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente Órgano de Contratación de Metro de Madrid, S.A. la autorización de la prórroga de los 13 contratos que se describen en los siguientes apartados del presente documento.

## 2 DATOS DE LOS CONTRATOS OBJETO DE LA PRÓRROGA

### ▪ Número de los contratos

CONTRATO	Nº SC
722100005 2	500000615 9
722000069 1	500000615 4
722000086 8	500000614 2
722000086 9	500000613 8
722000087 0	500000615 5
722000087 1	500000614 1
722000099 3	500000614 3
722100001 0	500000615 6
722100004 8	500000615 7
722100004 9	500000615 8
722100005 0	500000614 7
722100005 1	500000614 8
722000055 2	500000615 3

### ▪ Objeto de los contratos

Contratos de servicio consistentes en: mantenimiento de la infraestructura de la red de Metro: línea 7, línea 12, línea 10, líneas 6-11, línea 1, línea 9, línea 3,

línea 2-R, línea 5, línea 4, línea 8, depósito de Canillejas y línea ML1, respectivamente.

CONTRATO	LÍNEA
7220000552	7
7220000691	12
7220000868	10
7220000869	6 y 11
7220000870	1
7220000871	9
7220000993	3
7221000010	2-R
7221000048	5
7221000049	4
7221000050	8
7221000051	D04
7221000052	ML1

▪ **Número de la licitación**

6011900392.

▪ **Número de SC del contrato original**

6000007280.

▪ **Contratistas**

CONTRATO	Contratista
7220000552	EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L.
7220000691	TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.
7220000868	COMSA, S.A.U. Y COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS
7220000869	TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
7220000870	CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A. Y CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS
7220000871	TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
7220000993	COMSA, SA.U. Y COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS
7221000010	CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A. Y CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS

7221000048	ELECNOR, S.A.
7221000049	ELECNOR, S.A.
7221000050	ROCYP CONSTRUCCIONES, S.L.
7221000051	UTE LEVANTINA, INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, S.L. VARESER 96, SL, METRO MADRID LOTE 12 - ESTACIÓN DE CANILLEJAS
7221000052	TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.

▪ **Importe inicial de los contratos**

La suma de los trece contratos asciende a un total de 28.981.624,00 euros, IVA excluido (se adjunta cuadro con el reparto por contratos).

▪ **Valor estimado del contrato**

Valor estimado: 36.227.030,00 euros, IVA excluido (se adjunta cuadro con el reparto por contratos).

CONTRATO	IMPORTE INICIAL CONTRATADO	VALOR ESTIMADO	LÍNEA
7220000552	4.190.595,60	5.238.244,50	7
7220000691	3.150.225,84	3.937.782,30	12
7220000868	3.030.535,68	3.788.169,60	10
7220000869	2.759.174,16	3.448.967,70	6-11
7220000870	2.490.751,76	3.113.439,70	1
7220000871	2.340.680,80	2.925.851,00	9
7220000993	2.304.076,64	2.880.095,80	3
7221000010	2.104.846,72	2.631.058,40	2-R
7221000048	2.090.566,72	2.613.208,40	5
7221000049	1.647.720,48	2.059.650,60	4
7221000050	1.512.191,52	1.890.239,40	8
7221000051	961.935,52	1.202.419,40	D04
7221000052	398.322,56	497.903,20	ML1
	<b>28.981.624,00</b>	<b>36.227.030,00</b>	

▪ **Régimen Jurídico**

- **Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato:**

La preparación y adjudicación de este contrato se rigió por lo dispuesto en la Ley 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales, y lo establecido por los apartados 2 y 3 de la disposición adicional octava de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al Ordenamiento Jurídico Español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo, 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, la LCSP).

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato:

En cuanto a la ejecución, efectos y extinción del contrato, éstos se regirán por lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual, en el Derecho privado y por aquellas normas a las que expresamente se refiere el artículo 319 de la LCSP.

### 3 DATOS DE LA PRÓRROGA

- ¿Está la prórroga prevista expresamente en los pliegos?

☐ NO

☒ Sí

- Fecha de inicio y fin de la prórroga que se pretende: el inicio de cada prórroga coincide con el fin de cada contrato. El final de todas las prórrogas es el 30/06/2025.

LÍNEA	CONTRATO	FIN ACTUAL DEL PLAZO	FINAL PROPUESTO	PRÓRROGA (días)
7	722000055 2	31/08/2024	30/06/2025	303
12	722000069 1	03/11/2024	30/06/2025	239
10	722000086 8	11/12/2024	30/06/2025	201
6-11	722000086 9	01/01/2025	30/06/2025	180
1	722000087 0	01/01/2025	30/06/2025	180
9	722000087 1	01/01/2025	30/06/2025	180
3	722000099 3	23/01/2025	30/06/2025	158
2-R	722100001 0	05/02/2025	30/06/2025	145
5	722100004 8	05/03/2025	30/06/2025	117
4	722100004 9	10/03/2025	30/06/2025	112
8	722100005 0	05/03/2025	30/06/2025	117
D04	722100005	08/03/2025	30/06/2025	114

	1			
ML1	722100005 2	10/03/2025	30/06/2025	112

- Justificar el motivo de la prórroga: igualar el final de todos los contratos surgidos de la Licitación 6011900392, para que los que surjan de la futura inicien los nuevos contratos el mismo día.
- Importe de la prórroga:
  - Importe de la prórroga, sin IVA: el importe de la suma de todas las prórrogas asciende a 3.717.594,79 euros (se adjunta cuadro con el reparto).
  - IVA: el importe de la suma de todas las prórrogas asciende a 780.694,91 euros (se adjunta cuadro con el reparto).
  - Importe de la prórroga, con IVA: 4.498.289,70 euros (se adjunta cuadro con el reparto).

CONTRATO	PRORROGA	IVA	TOTAL	LÍNEA
7220000552	869.692,10	182.635,34	1.052.327,44	7
7220000691	515.687,65	108.294,41	623.982,06	12
7220000868	417.217,58	87.615,69	504.833,28	10
7220000869	340.172,16	71.436,15	411.608,31	6-11
7220000870	307.078,98	64.486,59	371.565,57	1
7220000871	288.577,08	60.601,19	349.178,27	9
7220000993	249.345,28	52.362,51	301.707,79	3
7221000010	209.043,00	43.899,03	252.942,03	2-R
7221000048	167.531,72	35.181,66	202.713,38	5
7221000049	126.400,48	26.544,10	152.944,57	4
7221000050	121.182,47	25.448,32	146.630,79	8
7221000051	75.110,03	15.773,11	90.883,14	D04
7221000052	30.556,25	6.416,81	36.973,06	ML1
	<b>3.717.594,79</b>	<b>780.694,91</b>	<b>4.498.289,70</b>	

#### 4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

##### PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2024	2025
IMPORTE PERMITIDO	516.833,20	3.200.761,59
CECO	4508/4502/4509	4508/4502/4509
CUENTA	622221	622221

	2024			2025			
CONTRATO	4508	4502	4509	4508	4502	4509	LÍNEA
7220000552	153.936,08	186.046,95	10.190,04	228.380,57	276.020,47	15.118,00	7
7220000691	48.043,53	70.732,50	6.369,93	149.928,96	220.734,17	19.878,57	12
7220000868	13.791,01	25.701,43	2.021,74	124.808,67	232.597,97	18.296,76	10
7220000869	0,00	0,00	0,00	108.787,06	214.376,49	17.008,61	6-11
7220000870	0,00	0,00	0,00	113.557,81	175.342,10	18.179,08	1
7220000871	0,00	0,00	0,00	120.423,22	149.165,49	18.988,37	9
7220000993	0,00	0,00	0,00	93.978,24	141.478,51	13.888,53	3
7221000010	0,00	0,00	0,00	88.048,91	106.988,21	14.005,88	2-R
7221000048	0,00	0,00	0,00	69.659,69	86.563,64	11.308,39	5
7221000049	0,00	0,00	0,00	50.004,03	68.521,70	7.874,75	4
7221000050	0,00	0,00	0,00	48.921,36	64.553,90	7.707,21	8
7221000051	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75.110,03	D04
7221000052	0,00	0,00	0,00	9.423,55	19.901,29	1.231,42	ML1
	<b>215.770,62</b>	<b>282.480,87</b>	<b>18.581,71</b>	<b>1.205.922,05</b>	<b>1.756.243,94</b>	<b>238.595,60</b>	

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*

