

Acto:	<b>RESOLUCIÓN</b>
Órgano:	Gerente
Número:	<b>187/2023</b>

**Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se aprueba la primera y única prórroga del contrato titulado “Trabajos auxiliares de mantenimiento del mobiliario y equipamiento en servicios centrales de la Agencia Madrileña de Atención Social” (A/SER-034224/2020).**

## HECHOS

**PRIMERO.** - Por resolución de la Agencia Madrileña de Atención Social, de 23 de febrero de 2021, se adjudica el contrato titulado “Trabajos auxiliares de mantenimiento del mobiliario y equipamiento en servicios centrales de la Agencia Madrileña de Atención Social” a la empresa ALBARZ HISPANIA, S.L., NIF B84458686, con un plazo de ejecución de 24 meses (01/04/21 a 31/03/2023), y posibilidad de prórroga hasta el 31/03/2026.

**SEGUNDO.** - El objeto de este contrato es la prestación de trabajos auxiliares de mantenimiento preventivo y correctivo del mobiliario y equipamiento en las dependencias de los inmuebles en los que se ubican los servicios centrales de la Agencia Madrileña de Atención Social.

**TERCERO.** - El 31 de marzo de 2023 finaliza el contrato y consta que el servicio se está ejecutando de conformidad con las prescripciones de los pliegos y a plena satisfacción de la Agencia Madrileña de Atención Social, por lo que se considera procedente autorizar su prórroga en las condiciones pactadas.

**CUARTO.** - El preaviso de la prórroga se ha realizado el 29 de noviembre de 2022.

**QUINTO.** - La fiscalización se ha llevado a cabo por la Intervención Delegada de la Agencia Madrileña de Atención Social con fecha 20 de febrero de 2023.

## FUNDAMENTOS JURÍDICOS

**PRIMERO.-** De conformidad con lo que establece el artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP) y las cláusulas 1, apartado 16, y 23 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige el contrato: *"El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de éstas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley".*

*"La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses".*

**SEGUNDO.** - El artículo 29.4 de la LCSP dispone que: *"Los contratos de suministros y de servicios de prestación sucesiva tendrán un plazo máximo de duración de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas que en aplicación del apartado segundo de este artículo acuerde el órgano de contratación, respetando las condiciones y límites establecidos en las respectivas normas presupuestarias que sean aplicables al ente contratante".*

Acto:	<b>RESOLUCIÓN</b>
Órgano:	Gerente
Número:	<b>187/2023</b>

Por todo ello, visto la propuesta elaborada por la unidad promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### RESUELVO

**PRIMERO.** - Aprobar la prórroga del contrato titulado “Trabajos auxiliares de mantenimiento del mobiliario y equipamiento en servicios centrales de la Agencia Madrileña de Atención Social” en el siguiente importe:

**Importe total prórroga:**

Base imponible	IVA (21%)	Importe total
<b>63.762,53 €</b>	<b>13.390,13 €</b>	<b>77.152,66 €</b>

Se detalla a continuación la distribución por programas, anualidades y cuantías:

ANUALIDAD	PROGRAMA	SUBCONCEPTO	B.IMP.	IVA	TOTAL
2023	239N	21300	14.169,45 €	2.975,58 €	17.145,03 €
2024	239N	21300	21.254,18 €	4.463,38 €	25.717,56 €
2025	239N	21300	21.254,18 €	4.463,38 €	25.717,56 €
2026	239N	21300	7.084,72 €	1.487,79 €	8.572,51 €
<b>TOTAL:</b>			<b>63.762,53 €</b>	<b>13.390,13 €</b>	<b>77.152,66 €</b>

**SEGUNDO.** - El plazo de ejecución del contrato queda prorrogado desde el 1 de abril de 2023 hasta el 31 de marzo de 2026.

**TERCERO.** - Para garantizar la prórroga de este contrato se aplicará la garantía definitiva constituida, por importe de 2.125,42 €, mediante resguardo de garantía en aval nº 202155000513P de fecha 3 de febrero de 2021.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 al 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Madrid, a la fecha de la firma  
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras