

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

NÚMERO: 351/2026

Unidad Administrativa
 Área de Gestión de la Contratación

Exp: ECON/000054/2020 (PR006)

El contrato de servicios, denominado “**SERVICIO DE CONTINUIDAD ELÉCTRICA Y ESTABILIDAD TÉRMICA DE LAS SALAS TÉCNICAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID**”, tiene por objeto la prestación de los servicios de mantenimiento en estado operativo de los dispositivos de continuidad eléctrica (Sistemas de Alimentación Ininterrumpida o SAI) y estabilidad térmica (Equipos de Climatización o Aire Acondicionado, EC o AA) de las salas técnicas, con objeto de garantizar la continuidad del servicio en las infraestructuras de comunicaciones. Su objeto, asimismo, incluye la prestación de servicios de logística, contingencia y apoyo necesarios (entre otros, instalación, desinstalación, reciclaje, traslados, logística, administrativos), así como otros servicios alternativos de apoyo operativo (grupos electrógenos, plataformas, equipos de contingencia, etc.), estando prevista su finalización el próximo día 31 de mayo de 2026.

En la actualidad las necesidades de interés público que justificaron la tramitación y adjudicación de este contrato continúan vigentes y las prestaciones que constituyen su objeto se vienen realizando por el contratista de forma satisfactoria, con respeto a las obligaciones establecidas en sus pliegos, no habiéndose producido incidencias relevantes que impidan continuar con su ejecución en los mismos términos en los que se viene prestando.

Habida cuenta que subsisten las necesidades que demandan que se siga dando cobertura al objeto de este contrato y en aplicación de los principios de buena administración y eficiencia de los fondos públicos, resulta de interés público prorrogar este contrato, por lo que, conforme a lo dispuesto en el artículo 29.2 LCSP y en las cláusulas “Plazo de ejecución” y “Prórroga del contrato” del pliego de cláusulas administrativas particulares que lo rigen, se iniciaron los trámites para proceder a su prórroga obligatoria para el contratista, habiéndose cumplido con el preaviso legalmente establecido de al menos dos meses de antelación a la finalización del contrato.

En virtud de cuanto antecede, de conformidad con lo establecido en el artículo 10.Ocho.2 b) de la Ley 7/2005, de 23 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas

RESUELVO

PRIMERO. Aprobar la **prórroga sexta** del contrato de servicios, denominado “**SERVICIO DE CONTINUIDAD ELÉCTRICA Y ESTABILIDAD TÉRMICA DE LAS SALAS TÉCNICAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID**”, suscrito con **SERVEO SERVICIOS, S.A.U.**, (antes denominada **FERROVIAL SERVICIOS, S.A.U.**), NIF: A-80241789, en las siguientes condiciones:

- Plazo de ejecución de la prórroga: El plazo de ejecución de la prórroga será de **TRES MESES**, desde el **1 de junio de 2026** hasta el **31 de agosto de 2026**.
- Plazo de ejecución del contrato (incluidas prórrogas): **60 meses**.

- **Importe de la prórroga:** El importe máximo, de la prórroga asciende a CIENTO VEINTINUEVE MIL CIENTO SESENTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS (129.161,98 €), IVA incluido, según el siguiente desglose:

Concepto	Total Año 2026
Cuota fija	64.689,96€
Cuota variable	42.055,48€
Base imponible	106.745,44€
IVA (21%)	22.416,54€
Importe Total (IVA Incluido)	129.161,98€

SEGUNDO. Aplicar íntegramente para el periodo de prórroga la garantía definitiva inicialmente constituida, sin necesidad de aportar una nueva garantía, conforme a la normativa vigente en materia de contratación pública.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo de un mes, computado de acuerdo con lo establecido en el apartado 1 de la disposición adicional decimoquinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en la forma prevista en el artículo 51 de dicha ley y sus disposiciones de desarrollo, ante el mismo órgano que lo ha dictado o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante los Juzgados de lo Contencioso Administrativo de Madrid, conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8, 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

Todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

Madrid, a fecha de firma
LA CONSEJERA-DELEGADA

Firmado digitalmente por: LIRIA FERNÁNDEZ ELENA
Fecha: 2026.05.29 12:19

Fdo.: Elena Liria Fernández