



Agencia Madrileña de Atención Social  
CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES,  
FAMILIAS, IGUALDAD Y NATALIDAD

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Acto:              | <b>RESOLUCIÓN</b> |
| Órgano:            | Gerente           |
| Número:            | <b>1491/2020</b>  |
| Fecha de Registro: | 21/04/2020        |

Página 1 de 2

**RESOLUCIÓN DEL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL, POR LA QUE SE ACUERDA SUSTITUIR EL ESTUDIO DE VIABILIDAD POR UN ESTUDIO DE VIABILIDAD ECONÓMICO-FINANCIERA Y SE APRUEBA EL ESTUDIO REALIZADO DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DE SERVICIOS DE “EXPLOTACIÓN DEL SERVICIO DE CAFETERÍA Y COMEDOR EN 10 CENTROS DE MAYORES ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL (10 LOTES)”**

### ANTECEDENTES DE HECHO

**PRIMERO.-** La Subdirectora General de Centros y Programas suscribe el día 17 de abril de 2020 el informe justificativo de necesidad, así como la propuesta y memoria justificativa de contratación, mediante concesión de servicios, de la explotación de los servicios de cafetería y comedor ubicados en los siguientes diez Centros de Mayores adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social: Alonso Heredia, Aluche, Getafe I, Leganés II, Los Cármenes, Puente de Toledo, Puente de Vallecas, Real Sitio de Aranjuez, San Fermín y San Lorenzo de El Escorial.

**SEGUNDO.-** Con la misma fecha, 17 de abril de 2020, la Subdirectora General de Centros y Programas realiza un estudio de viabilidad económico-financiera del contrato de concesión de servicios relativo a la explotación del servicio de cafetería y comedor en 10 Centros de Mayores adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 285.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP), en el que se valoran sus características y se justifica la viabilidad de la explotación.

A los anteriores hechos les resultan de aplicación los siguientes

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

**PRIMERO.-** Las facultades atribuidas al órgano de contratación por la legislación de contratos del sector público corresponden en la Agencia Madrileña de Atención Social a la Gerencia, con arreglo a lo previsto en el artículo 20.1 de la Ley 1/1984, de 19 de enero, reguladora de la Administración Institucional de la Comunidad de Madrid y en el artículo 3 del decreto 230/2015, de 20 de octubre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Agencia Madrileña de Atención Social.

**SEGUNDO.-** El artículo 285.2 de la LCSP establece que en los contratos de concesión de servicios la tramitación irá precedida de la realización y aprobación de un estudio de viabilidad de los mismos o en su caso, de un estudio de viabilidad económico-financiera, que tendrá carácter vinculante en los supuestos en los que concluyan en la inviabilidad del proyecto.

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Acto:              | <b>RESOLUCIÓN</b> |
| Órgano:            | Gerente           |
| Número:            | <b>1491/2020</b>  |
| Fecha de Registro: | 21/04/2020        |

**TERCERO.-** El artículo 247.6 de la LCSP dispone que la Administración concedente podrá acordar motivadamente la sustitución del estudio de viabilidad por un estudio de viabilidad económico-financiera, cuando por la naturaleza y finalidad de las obras o por la cuantía de la inversión requerida considerara que este es suficiente, debiendo en este caso acordarse la sustitución y aprobando el estudio correspondiente, según lo establecido en el artículo 247.7 de la LCSP, entendiéndose que ambos preceptos son aplicables a los estudios requeridos con carácter previo a la tramitación del expediente de los contratos de concesión de servicios.

En virtud de cuanto antecede,

### RESUELVO

- 1) Adoptar la decisión de sustituir el estudio de viabilidad por un estudio de viabilidad económico-financiera, en atención a la naturaleza y finalidad del contrato de concesión de servicios de “Explotación del servicio de cafetería y comedor en 10 Centros de Mayores adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (10 lotes)”, y al hecho de que no se precisa inversión.
- 2) Aprobar el estudio de viabilidad económico-financiera del contrato de concesión de servicios de “Explotación del servicio de cafetería y comedor en 10 Centros de Mayores adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (10 lotes)”, de fecha 17 de abril de 2020, realizado por la Subdirección General de Centros y Programas.
- 3) Ordenar la publicación de la presente Resolución en el perfil de contratante de este organismo, ubicado en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponer, con carácter potestativo, recurso de reposición ante esta Gerencia, en el plazo de un mes, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, en el plazo de dos meses, según lo dispuesto en los artículos 8 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de su notificación.

EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL  
P.D. Resolución 1454/2020, de 14 de abril  
LA SUBDIRECTORA GENERAL DE CENTROS Y PROGRAMAS

Casilda Méndez Magán