

INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS DEL CONTRATO DENOMINADO “SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE JARDINERÍA EN 4 CENTROS DSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL”

El objeto de este contrato es el servicio integral de mantenimiento de jardines y plantas en todas las dependencias de los centros objeto del contrato, tanto de plantas de interior y exterior así como la limpieza de malas hierbas y de residuos de todas las zonas y la revisión y mantenimiento del sistema de riego, la aplicación de abonos, la revisión del estado de las plantas y todas aquellas tareas especificadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Dicho pliego incluye la descripción de los jardines de cada centro y la frecuencia de las horas en cada uno de ellos.

La prestación del servicio de este contrato comprende, en particular, las siguientes actuaciones:

- Conservación de céspedes.
- Conservación de plantas interiores y exteriores.
- Limpieza en general de malas hierbas y de residuos de todas las zonas.
- Tratamientos fitosanitarios.
- Revisión, conservación y mantenimiento de la red y sistema de riego.
- Desbroces.
- Podas y talas.

Dichas prestaciones deben efectuarse necesariamente por personal cualificado de las categorías profesionales oficiales especialistas para cubrir dichas necesidades específicas que justifican la contratación. Examinadas las relaciones de puestos de trabajo de personal laboral y funcionario de la Agencia Madrileña de Atención Social no existe personal adscrito a los centros objeto del contrato que tengan entre sus funciones realizar las tareas objeto del contrato.

Por lo tanto, debido a que la Agencia Madrileña de Atención Social no dispone de medios personales para cubrir las necesidades que justifican la contratación de los servicios objeto del contrato por carecer de medios personales adecuados para que lleven a cabo la prestación, resulta imprescindible que la prestación se realice a través de un contrato público de servicios.

Madrid, a 29 de noviembre de 2019.

EL SUBDIRECTOR GENERAL
DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTO

Fdo.: José Manuel Sánchez Garzón