

Acto:	<b>RESOLUCIÓN</b>
Órgano:	Gerente
Número:	<b>4291/2018</b>
Fecha de Registro:	<b>27/08/2018</b>

**Organismo Autónomo  
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**

Página 1 de 2

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se acuerda el inicio del expediente de contratación denominado **“Obras de sustitución de las cubiertas de fibrocemento de la Residencia de Mayores de Torrelaguna financiado al 50% por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional, objetivo temático 4”**.

### HECHOS

**PRIMERO-** El objeto del presente contrato es la ejecución de las obras de sustitución de cubiertas de fibrocemento por otras de panel sandwich metálico en la Residencia de Mayores de Torrelaguna”, en c/ Dr. Manuel Hidalgo Huerta nº 12 de Torrelaguna, Madrid, con el fin de mejorar su estabilidad, estanqueidad y eficiencia energética.

**SEGUNDO.-** La Agencia Madrileña de Atención Social tiene entre sus competencias la ejecución de programas de inversión y mantenimiento de obras e instalaciones de los equipamientos sobre los que tiene encomendada la gestión.

La Residencia de Mayores Torrelaguna es un inmueble del año 1975, adscrito a la Agencia Madrileña de Atención Social, situado en la calle Doctor Manuel Hidalgo Huerta, núm. 12, de Torrelaguna (Madrid), que según los datos extraídos del Inventario General de Bienes y Derechos de la Comunidad de Madrid, tiene una superficie construida de 5.691 m<sup>2</sup> y una ocupación en planta de 2.659 m<sup>2</sup>. Las cubiertas del edificio están formadas por placas de fibrocemento, material que debe ser retirado para cumplir la normativa actual. Las obras tienen como objetivo sustituirlas por paneles metálicos tipo sándwich con aislamiento térmico que contribuirá a mejorar su estabilidad, estanqueidad y eficiencia energética, para lo cual se ha redactado un proyecto técnico que ha sido supervisado favorablemente por el Área de Supervisión de proyectos, Obras e Instalaciones de la Consejería de políticas Sociales y Familia el 29 de junio de 2018.

**TERCERO.-** La Agencia Madrileña de Atención Social no dispone de los medios materiales, adecuados y suficientes para realizar esta obra.

### FUNDAMENTOS DE DERECHO



Acto:	<b>RESOLUCIÓN</b>
Órgano:	Gerente
Número:	<b>4291/2018</b>
Fecha de Registro:	<b>27/08/2018</b>

**Organismo Autónomo  
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**

Página 2 de 2

**ÚNICO.-** El artículo 116, apartado 1, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público establece:

“La celebración de contratos por parte de las Administraciones Públicas requerirá la previa tramitación del correspondiente expediente, que se iniciará por el órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de esta Ley y que deberá ser publicado en el perfil del contratante”.

Por todo ello, vista la propuesta elaborada con fecha 24 de julio de 2018 por la unidad administrativa promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

#### **RESUELVO**

Acordar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación denominado “Obras de sustitución de las cubiertas de fibrocemento de la Residencia de Mayores de Torrelaguna financiado al 50% por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional, objetivo temático 4”, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado, mediante criterio único precio, con un plazo de duración de 34 semanas.

Madrid, a 27 de agosto de 2018

**EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA  
DE ATENCIÓN SOCIAL**

Fdo.: Carlos Blanco Bravo



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **127644714246029271135**