

A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

DON JOSÉ LUIS GONZÁLEZ JUZGADO, con DNI 33516412-F actuando en nombre y representación de la mercantil **REHABILITACIONES SOLUR S.L. con CIF B85843597**, ante la Agencia de Atención Social comparecemos y como mejor proceda en Derecho, **DECIMOS**:

Que el pasado 9 de abril de 2019, se nos ha notificado la Resolución nº 1823/2019 de 5 de abril, del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se adjudica el contrato denominado **“Obras de sustitución de las cubiertas de fibrocemento de la Residencia de Mayores de Torrelaguna que podrá ser financiado al 50% por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional, objetivo temático 4”** que se acompaña como **Documento nº 1** de este escrito, y siendo dicha resolución contraria a derecho y lesionando gravemente los intereses de mi representada, es por lo que mediante el presente escrito, venimos a interponer **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra la misma, y en base a los siguientes

MOTIVOS

Primero.- Que la mercantil REHABILITACIONES SOLUR S.L. ha concurrido al concurso público de adjudicación del contrato Obras de sustitución de las cubiertas de fibrocemento de la Residencia de Mayores de Torrelaguna que podrá ser financiado al 50% por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional, objetivo temático 4, cuyo procedimiento de adjudicación era Abierto simplificado, Criterio precio, presentado su oferta por importe de 483.000,€ el pasado 7 de febrero de 2019, tal y como se acredita mediante el recibo de presentación telemática que se acompaña como **Documento nº 2** de este escrito, siendo dicha oferta la más baja de las presentadas por el resto de licitadores.

Segundo.- Que mediante comunicación telemática de fecha 19 de febrero de 2019, REHABILITACIONES SOLUR S.L. fue requerida telemáticamente para la subsanación de documentación y concretamente de la declaración responsable de inscripción de la empresa en el Registro de Empresas con Riesgo por Amianto (RERA) y Declaración responsable de adscripción de medios materiales y/o personales, conforme se acredita con la recepción de la notificación y el Comunicado para Subsanación de Documentación Administrativa que se acompaña como **Documentos nº 3 y 4** de este escrito.

Dicha Documentación debía presentarse antes de las 23:59:59 del día 22 de febrero de 2019, conforme señala el propio comunicado de subsanación.

Tercero.- Que mediante escrito presentado el 21 de febrero de 2019 a las 13:14 horas, y por tanto dentro del plazo conferido al efecto, REHABILITACIONES SOLUR S.L., procedió a la presentación telemática de la documentación requerida tal y como se acredita con el formulario de subsanación de documentación administrativa de licitación y sus documentos adjuntos así como justificante de presentación que se acompañan como **Documento nº 5** de este escrito.

Cuarto.- Que finalmente el pasado 9 de abril de 2019, tal y como se acredita con el justificante de recepción que acompañamos como **Documento nº 6**, se nos ha notificado la Resolución que se recurre nº 1823/2019 de 5 de abril, del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se adjudica el contrato denominado **“Obras de sustitución de las cubiertas de fibrocemento de la Residencia de Mayores de Torrelaguna que podrá ser financiado al 50% por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional, objetivo temático 4”** y por la cual se adjudica el referido contrato a la entidad CRISOL OBRAS Y SERVICIOS SL, señalando en su hecho CUARTO lo siguiente:

- *“REHABILITACIONES SOLUR S.L. a la que se había solicitado declaración responsable de su inscripción en el Registro de Empresas con Riesgo por Amianto (RERA) y declaración responsable de adscripción de medios materiales y/o personales indicados en el apartado 8 de la cláusula 1. **Finalizado el plazo para la subsanación, esta empresa no había presentado documentación alguna para subsanar, por lo que la Mesa acordó su exclusión**”*

Como puede apreciarse de los motivos alegados en el presente recurso, es incorrecto que REHABILITACIONES SOLUR S.L. no hubiese presentado documentación alguna para subsanar pues consta debidamente acreditado que el 21 de febrero de 2019 a las 13:14 horas (Documento nº 5) procedió a la presentación telemática de la documentación requerida por lo que dicha mercantil ha sido indebidamente excluida, causándole además un grave perjuicio por cuanto que la misma ha presentado la oferta más baja y por tanto debe ser la adjudicataria del contrato objeto del presente expediente.

Por lo tanto, en la actuación de REHABILITACIONES SOLUR S.L. hay inexistencia de infracción de las previsiones del PCAP, de acuerdo con lo expuesto en los antecedentes de hecho.

Por su parte, la Resolución que se recurre contraviene los art 81 y 82 Rglcap:

Artículo 81 Calificación de la documentación y defectos u omisiones subsanables

1.- A los efectos de la calificación de la documentación presentada, previa la constitución de la mesa de contratación, el Presidente ordenará la apertura de los sobres que contengan la documentación a que se refiere el artículo 79.2 de la Ley, y el Secretario certificará la relación de documentos que figuren en cada uno de ellos.

2.- Si la mesa observase defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, lo comunicará verbalmente a los interesados. Sin perjuicio de lo anterior, las circunstancias reseñadas deberán hacerse públicas a través de anuncios del órgano de contratación o, en su caso, del que se fije en el pliego, concediéndose un plazo no superior a tres días hábiles para que los licitadores los corrijan o subsanen ante la propia mesa de contratación.

3.- De lo actuado conforme a este artículo se dejará constancia en el acta que necesariamente deberá extenderse.

Artículo 82 Valoración de los criterios de selección de las empresas.

La mesa, una vez calificada la documentación a que se refiere el artículo 79.2 de la Ley y subsanados, en su caso, los defectos u omisiones de la documentación presentada, procederá a determinar las empresas que se ajustan a los criterios de selección de las mismas, a que hace referencia el artículo 11 de este Reglamento, fijados en el pliego de cláusulas administrativas particulares, con pronunciamiento expreso sobre los admitidos a la licitación, los rechazados y sobre las causas de su rechazo.

La imposibilidad de rechazo automático de las proposiciones se convierte en garantía del principio de libre concurrencia (Informe 34/12, de 14 de diciembre de 2012, JCCA) y por otra parte hemos de afirmar que esta igualdad de trato también hace que sea predicable en todas las fases del procedimiento, tanto cuando preparan sus ofertas como al ser estas evaluadas por la entidad adjudicataria (STJUE de 7 de octubre de 2015, asunto T-299/11). Esto supone directamente que los criterios, se deberán aplicar de forma uniforme y para la adjudicación se han de formular en el pliego de cláusulas o en el anuncio de licitación, consiguiendo que los licitadores quedan perfectamente informados (SSTJUE de 17 de febrero de 2011, Comisión/Chipre, C 251/09, EU:C:2011:84, apartados 39 y 40 y de 25 de octubre de 2012, Astrim y Elyo Italia/Comisión, T 216/09, EU:T:2012:574, apartados 35 y 36). En definitiva aplicación de unos criterios de ponderación que hayan sido conocidos por los licitadores (STJUE de 24 de enero de 2008, Emm.G.Lianakis AE y otros .Asunto C-532/06).

Así mismo entendemos que existe vulneración del principio de libre concurrencia.

Por todo lo expuesto,

SUPLICO A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL: Que tenga por presentado este escrito, lo admita, por hechas las manifestaciones que anteceden y por formulado RECURSO DE REPOSICIÓN contra la Resolución nº 1823/2019 de 5 de abril, del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se adjudica el contrato denominado **“Obras de sustitución de las cubiertas de fibrocemento de la Residencia de Mayores de Torrelaguna que podrá ser financiado al 50% por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional, objetivo temático 4”** y previos los trámites legales pertinentes se ordene la retrotracción del procedimiento hasta el momento inmediatamente anterior a la decisión de exclusión de la empresa recurrente de la licitación.

Es Justicia que solicito en Madrid, a 15 de abril de 2019

REHABILITACIONES SOLUR S.L.

CIF B85843597



Doc 1

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	1823/2019
Fecha:	5/4/2019

**Organismo Autónomo
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**

Página 1 de 6

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se adjudica el contrato denominado "Obras de sustitución de las cubiertas de fibrocemento de la Residencia de Mayores de Torrelaguna que podrá ser financiado al 50% por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional, objetivo temático 4"

ANTECEDENTES

Mediante resolución del órgano de contratación de 27 de agosto de 2018 se inició el expediente de contratación de **"Obras de sustitución de las cubiertas de fibrocemento de la Residencia de Mayores de Torrelaguna que podrá ser financiado al 50% por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional, objetivo temático 4"**. Con fecha 27 de diciembre de 2018 el Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid autorizó la celebración del contrato y aprobó el gasto. Con la misma fecha se aprobó el expediente y se dispuso la apertura de procedimiento simplificado para su adjudicación. Realizada la apertura y evaluación de las ofertas recibidas, con fecha 20 de marzo de 2019 la Mesa de contratación ha propuesto la adjudicación del contrato.

HECHOS

PRIMERO.- Por Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social de 18 de enero de 2019, se hizo pública la convocatoria del procedimiento abierto simplificado del contrato denominado de **"Obras de sustitución de las cubiertas de fibrocemento de la Residencia de Mayores de Torrelaguna que podrá ser financiado al 50% por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional, objetivo temático 4"**.

SEGUNDO.- Las empresas presentadas a la licitación fueron las siguientes:

- CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L.
- BECSA, S.A.U.
- UTE URVIOS, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L. y PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L.
- HYPERVIAL CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L.
- CABERO EDIFICACIONES, S.A.
- COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.
- REHABILITACIONES SOLUR, S.L.
- TEDECON, SERVICIOS Y OBRAS, S.L.
- FUENCO, S.A.
- OBRAS ALJISA

TERCERO.- El día 11 de febrero de 2019, la Mesa de Contratación de la Agencia Madrileña de Atención Social procedió a la apertura de las proposiciones presentadas por las empresas al procedimiento simplificado mediante criterio precio, cuyo resultado fue el siguiente:



Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	1823/2019
Fecha:	5/4/2019

Organismo Autónomo
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

Página 2 de 6

OFERTAS	OFERTAS B.I.
CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	513.831,99
BECSA, S.A.U.	520.888,92
UTE URVIOS, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L. y PROFOR- MA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L.,	494.780,00
HYPERVIAL CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L.	625.242,00
CABERO EDIFICACIONES, S.A.	644.678,06
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	564.450,00
REHABILITACIONES SOLUR, S.L.	483.000,00
TEDECON, SERVICIOS Y OBRAS, S.L.	585.679,65
FUENCO, S.A.	472.805,15
OBRAS ALJISA	457.686,38

Las empresas Fuenco, S.A.U. y Obras Aljisa, S.L.U. pertenecen al mismo grupo, lo que se tendrá en cuenta a efectos del cálculo de las posibles bajas desproporcionadas.

La mesa de contratación también procede a la calificación de la documentación administrativa de las ofertas presentadas al procedimiento. Como resultado de la misma, se requirió a las empresas CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L., UTE URVIOS, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L. y PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L., HYPERVIAL CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L., REHABILITACIONES SOLUR, S.L., FUENCO, S.A.U. y OBRAS ALJISA, S.L.U. documentación administrativa omitida y/o subsanable.

CUARTO.- El 26 de febrero la Mesa de Contratación a la vista de la documentación presentada por las empresas a las que se había requerido subsanación, acuerda excluir a las empresas:

- UTE URVIOS, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L. y PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L., a la que se había solicitado declaración responsable de inscripción de la empresa PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L. en el Registro de Empresas con Riesgo por Amianto (RERA). Esta empresa presentó escrito firmado el 20 de febrero en el que declara que PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L. ha presentado solicitud de inscripción en el RERA, pero no la declaración responsable de la inscripción efectiva de la empresa en este registro, que es lo que requiere el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP), por lo que la Mesa acordó su exclusión.
- REHABILITACIONES SOLUR, S.L., a la que se había solicitado declaración responsable de su inscripción en el Registro de Empresas con Riesgo por Amianto (RERA) y declaración responsable de adscripción de medios materiales y/o personales indicados en el apartado 8 de la cláusula 1. Finalizado el plazo para la subsanación, esta empresa no había presentado documentación alguna para subsanar, por lo que la Mesa acordó su exclusión.

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	1823/2019
Fecha:	5/4/2019

Organismo Autónomo
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

Página 3 de 6

- FUENCO, S.A. a la que se había solicitado declaración responsable de su inscripción en el Registro de Empresas con Riesgo por Amianto (RERA). Finalizado el plazo para la subsanación, esta empresa no había presentado documentación alguna para subsanar, por lo que la Mesa acordó su exclusión.
- OBRAS ALJISA, S.L.U. a la que se había solicitado declaración responsable de su inscripción en el Registro de Empresas con Riesgo por Amianto (RERA). Finalizado el plazo para la subsanación, esta empresa no había presentado documentación alguna para subsanar, por lo que la Mesa acordó su exclusión.

En la misma sesión, la Mesa de Contratación, a la vista de la documentación presentada por las empresas a las que se había requerido subsanación, acuerda incluir a las empresas:

- CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L., a la que se había solicitado declaración responsable de su inscripción en el Registro de Empresas con Riesgo por Amianto (RERA) y declaración responsable de adscripción de medios materiales y/o personales indicados en el apartado 8 de la cláusula 1. La Mesa consideró correcta la documentación presentada.
- HYPERVIAL CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L., a la que se había solicitado declaración responsable de su inscripción en el Registro de Empresas con Riesgo por Amianto (RERA) y declaración responsable de adscripción de medios materiales y/o personales indicados en el apartado 8 de la cláusula 1. La Mesa consideró correcta la documentación presentada.

QUINTO.- La Mesa de Contratación procede, previa exclusión de las ofertas UTE URVIOS, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L. y PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L., REHABILITACIONES SOLUR, S.L., FUENCO, S.A. y OBRAS ALJISA., a evaluar y clasificar las ofertas.

La clasificación, por orden decreciente de ofertas, es la siguiente:

EMPRESAS	OFERTAS B.I.
CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	513.831,99
BECSA, S.A.U.	520.888,92
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	564.450,00
TEDECON, SERVICIOS Y OBRAS, S.L.	585.679,65
HYPERVIAL CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L.	625.242,00
CABERO EDIFICACIONES, S.A.	644.678,06

SEXTO.- La Mesa de Contratación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 85 del Real Decreto 1098/2011, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, acordó, por unanimidad, que las ofertas no son desproporcionadas.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	1823/2019
Fecha:	5/4/2019

Organismo Autónomo
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

Página 4 de 6

SEPTIMO.- El mismo día, en virtud de lo dispuesto en el apartado 6 del artículo 149 de la LCSP, la Mesa acuerda, por unanimidad, requerir al licitador CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L. para que en el plazo de siete días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación especificada en la Cláusula 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.

OCTAVO.- El 14 de marzo de 2019, la Mesa de Contratación de la Agencia Madrileña de Atención Social procedió a la calificación de la documentación presentada por CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L. La documentación aportada se considera correcta, si bien, se observa que no aporta bastanteario de poder otorgado por un Letrado de los Servicios Jurídicos de la Comunidad de Madrid para concurrir y contratar en toda clase de licitaciones en nombre y representación de CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L., por lo que la Mesa acuerda requerir su subsanación.

NOVENO.- El 20 de marzo de 2019, la Mesa de Contratación de la Agencia Madrileña de Atención Social procedió a la calificación de la documentación aportada por la empresa CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L. para subsanar el defecto señalado, encontrándola correcta y acuerda, por unanimidad, elevar al Órgano de Contratación propuesta de adjudicación del contrato a favor del licitador CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

PRIMERO.-La Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, dispone, en relación al presente procedimiento, lo siguiente:

En el Artículo 145.1, segundo párrafo: *"previa justificación en el expediente, los contratos se podrán adjudicar con arreglo a criterios basados en un planteamiento que atienda a la mejor relación coste-eficacia, sobre la base del precio o coste, como el cálculo del coste del ciclo de la vida con arreglo al artículo 148."*

En el artículo 146.1: *"Sin perjuicio de lo dispuesto en los apartados primero y tercero del artículo anterior, cuando solo se utilice un criterio de adjudicación, este deberá estar relacionado con los costes, pudiendo ser el precio o un criterio basado en la rentabilidad, como el coste del ciclo de vida calculado de acuerdo con lo indicado en el artículo 148."*

En el artículo 159.4 *"...En el caso de que la oferta del licitador que haya obtenido la mejor puntuación se presuma que es anormalmente baja por darse los supuestos previstos en el artículo 149, la mesa, realizadas las actuaciones recogidas en los puntos 1º y 2ª anteriores, seguirá el procedimiento previsto en el citado artículo, si bien el plazo máximo para que justifique su oferta el licitador no podrá superar los 5 días hábiles desde el envío de la correspondiente comunicación."*

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	1823/2019
Fecha:	5/4/2019

**Organismo Autónomo
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**

Página 5 de 6

En el artículo 149.2 b): *"La mesa de contratación, o en su defecto, el órgano de contratación deberá identificar las ofertas que se encuentran incursas en presunción de anormalidad, debiendo contemplarse en los pliegos, a estos efectos, los parámetros objetivos que deberán permitir identificar los casos en que una oferta se considere anormal. La mesa de contratación, o en su defecto, el órgano de contratación realizará la función descrita en el párrafo anterior con sujeción a los siguientes criterios:*

- a) *Salvo que en los pliegos se estableciera otra cosa, cuando el único criterio de adjudicación sea el del precio, en defecto de previsión en aquellos se aplicarán los parámetros objetivos que se establezcan reglamentariamente y que, en todo caso, determinarán el umbral de anormalidad por referencia al conjunto de ofertas válidas que se hayan presentado, sin perjuicio de los establecido en el apartado siguiente".*

En el artículo 159.4: *"...Presentada la garantía definitiva y, en los casos en que resulte preceptiva, previa fiscalización del compromiso de gasto por la Intervención en los términos previstos en la Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria en un plazo no superior a 5 días, se procederá a adjudicar el contrato a favor del licitador propuesto como adjudicatario, procediéndose, una vez adjudicado el mismo, a su formalización."*

SEGUNDO.- El artículo 85 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, establece que se considerarán desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos *"cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía"*.

Por todo lo anterior,

y de conformidad con la propuesta de adjudicación elevada por la Mesa de Contratación, en uso de las competencias que me han sido conferidas por el artículo 150.3 de la Ley de Contratos del Sector Público y el artículo 20 de la Ley 1/84, de Administración Institucional de la Comunidad de Madrid,

RESUELVO

PRIMERO.- Adjudicar el contrato de obras **"Obras de sustitución de las cubiertas de fibrocemento de la Residencia de Mayores de Torrelaguna que podrá ser financiado al 50% por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional, objetivo temático 4"**. a la entidad **CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L**, CIF B12753422, por el plazo de 34 semanas, y en las siguientes condiciones:



Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	1823/2019
Fecha:	5/4/2019

Organismo Autónomo
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

Página 6 de 6

Importe total contrato:

Base Imponible	IVA	Importe total
513.831,99 €	107.904,72 €	621.736,71 €

El importe de adjudicación se distribuye en las siguientes anualidades, cuantías y aplicaciones presupuestarias:

Anualidad	Programa	Subconcepto	Importe
2019	239N	63100	621.736,71€

El adjudicatario formalizará el contrato en el plazo de quince días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores presentados al procedimiento, de acuerdo con el artículo 153.3 de la Ley 9/2017.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso – administrativo en el plazo de dos meses, ante los Juzgados de lo Contencioso – Administrativo de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente a la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos de 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contenciosa – Administrativa.

Madrid, 5 de abril de 2019

EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

Firmado digitalmente por CARLOS BLANCO BRAVO
Organización: COMUNIDAD DE MADRID
Huella dig.: 8afdf3fcbafa89197c2c3f3a1d8c1f24a7099895

Fdo.: Carlos Blanco Bravo



Comunidad de Madrid

REGISTRO DE ENTRADA	
Nº referencia	08/140360.9/19
Fecha y hora	07/02/2019 13:48

RECIBO DE PRESENTACIÓN TELEMÁTICA
Registro telemático de: Oficina Internet - Área de Contratación (AMAS)

DATOS DEL PRESENTADOR	
Apellidos y nombre o Razón social	GONZALEZ JUZGADO JOSE LUIS
NIF / CIF	33516412F
DATOS DE LA EMPRESA / EMPRESARIO / UTE	
Apellidos y nombre o Razón social	REHABILITACIONES SOLUR, S. L
NIF / CIF	B85843597
DATOS DE LA PRESENTACIÓN	
Asunto / Objeto	Presentación de oferta
Nº de expediente	A/OBR-015431/2018
Objeto de contrato	SUSTITUCION CUBIERTAS FIBROCEM RM TORRELAGUNA

DESTINATARIO	Área de Contratación (AMAS)
--------------	-----------------------------

Los datos personales recogidos en este formulario serán tratados de conformidad con el nuevo Reglamento Europeo (UE) 2016/679 de Protección de Datos. La información relativa a los destinatarios de los datos, la finalidad y las medidas de seguridad, así como cualquier información adicional relativa a la protección de sus datos personales podrá consultarla en el siguiente enlace www.madrid.org/apdcm de Datos. Ante el responsable del tratamiento podrá ejercer, entre otros, sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición y limitación de tratamiento.

Comercial Amianstop

De: notificaciones@madrid.org
Enviado el: martes, 19 de febrero de 2019 16:09
Para: comercial@amianstop.com
Asunto: Nueva notificación electrónica

Categorías: HECHO

Ha recibido una notificación electrónica de Área de Contratación (AMAS) en la dirección habilitada para: REHABILITACIONES SOLUR SL, B85843597

En relación a: SUBSANACION DOCUMENTACION LICITADORES OBRAS CUBIERTAS TORREL

Para acceder a su contenido conéctese a <http://www.madrid.org/notificacion>



Agencia Madrileña de Atención Social
CONSEJERÍA
DE POLÍTICAS SOCIALES Y FAMILIA

Comunidad de Madrid

DIVISIÓN CONTRATACIÓN

Exp.:A/OBR=15431/2018

Doc. 4

COMUNICADO PARA SUBSANACIÓN DE DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

La Mesa de Contratación de la Agencia Madrileña de Atención Social, de conformidad con lo previsto en el artículo 19 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, ha acordado en su reunión del día 11 de febrero de 2019, solicitar a las empresas que a continuación se relacionan que procedan a la subsanación de los siguientes defectos y omisiones observados en la documentación presentada para concurrir al procedimiento abierto simplificado convocado para la adjudicación del contrato titulado "**Obras de sustitución de las cubiertas de fibrocemento de la Residencia de Mayores de Torrelaguna que podrá ser financiado al 50% por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional, objetivo temático 4**"

EMPRESA	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN (Con indicación de los defectos u omisiones de documentación)
CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	<p>•No presenta "<i>Declaración responsable relativa a la habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato</i>" requerida en el apartado 7 de la cláusula 1.</p> <p>Deberá aportar declaración responsable de inscripción de la empresa CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L. en el REGISTRO DE EMPRESAS CON RIESGO POR AMIANTO (RERA).</p> <p>•No presenta "<i>Declaración responsable de adscripción de medios materiales y/o personales</i>" indicados en el apartado 8 de la cláusula 1.</p> <p>Deberá aportar "<i>Declaración responsable de adscripción de medios materiales y/o personales</i>".</p>
UTE URVIOS, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L. y PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L.	<p>•El integrante de la UTE PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L. no presenta "<i>Declaración responsable relativa a la habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato</i>" requerida en el apartado 7 de la cláusula 1.</p> <p>Deberá aportar declaración responsable de inscripción de la empresa PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L. en el REGISTRO DE EMPRESAS CON RIESGO POR AMIANTO (RERA).</p>
HYPERVIAL CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L.	<p>•No presenta "<i>Declaración responsable relativa a la habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato</i>" requerida en el apartado 7 de la cláusula 1.</p> <p>Deberá aportar declaración responsable de inscripción de la empresa HYPERVIAL CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L. en el REGISTRO DE EMPRESAS CON RIESGO POR AMIANTO (RERA).</p>



Comunidad de Madrid

REHABILITACIONES SOLUR, S.L.	<p>•No presenta “Declaración responsable relativa a la habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato” requerida en el apartado 7 de la cláusula 1.</p> <p>Deberá aportar declaración responsable de inscripción de la empresa REHABILITACIONES SOLUR, S.L. en el REGISTRO DE EMPRESAS CON RIESGO POR AMIANTO (RERA).</p> <p>•No presenta “Declaración responsable de adscripción de medios materiales y/o personales” indicados en el apartado 8 de la cláusula 1.</p> <p>Deberá aportar “Declaración responsable de adscripción de medios materiales y/o personales”.</p>
FUENCO, S.A.	<p>•No presenta “Declaración responsable relativa a la habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato” requerida en el apartado 7 de la cláusula 1.</p> <p>Deberá aportar declaración responsable de inscripción de la empresa FUENCO, S.A. en el REGISTRO DE EMPRESAS CON RIESGO POR AMIANTO (RERA).</p>
OBRAS ALJISA	<p>•No presenta “Declaración responsable relativa a la habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato” requerida en el apartado 7 de la cláusula 1.</p> <p>Deberá aportar declaración responsable de inscripción de la empresa OBRAS ALJISA en el REGISTRO DE EMPRESAS CON RIESGO POR AMIANTO (RERA).</p>

En consecuencia, se concede de plazo a dichas empresas hasta las **23:59:59 del día 22 de febrero de 2019** para que puedan subsanar ante la Mesa de Contratación los defectos u omisiones reseñados, accediendo a la página de “Gestiones y trámites” del sitio web de la Comunidad de Madrid (<https://gestionesytramites.madrid.org>), advirtiéndose que la no subsanación dentro del plazo concedido será causa de inadmisión de la proposición.

LA SECRETARIA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por CARMEN GUERRERO MARTIN
Organización: COMUNIDAD DE MADRID
Huella dig.: ae0dde47de8c4425defbaa81406fdeae135e378d

Fdo.: M^a del Carmen Guerrero Martín



Comunidad de Madrid

REGISTRO DE ENTRADA

Ref: 08/199918.9/19 Fecha: 21/02/2019 13:14

Destino: Registro de la Consejería de Políticas Sociales y Familia

ASUNTO: SUBSANACION DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA LICITACION

1.- Datos del interesado:

NIF/NIE	B85843597	Apellido 1		Apellido 2	
Nombre				Razón social	REHABILITACIONES SOLUR SL
Dirección	Tipo vía	Avenida	Nombre vía	FUENTE NUEVA	Nº 14
Piso	Puerta	CP	28703	Localidad	SAN SEBASTIAN DE LOS REYES
				Provincia	Madrid
Fax			Teléfono Fijo	664541593	Teléfono Móvil
Correo electrónico	contratacion@amianstop.com				

2.- Datos de el/la representante:

NIF/NIE	33516412F	Apellido 1	GONZALEZ	Apellido 2	JUZGADO
Nombre	JOSE LUIS			Razón social	
Fax			Teléfono Fijo	664541593	Teléfono Móvil
Correo electrónico	contratacion@amianstop.com				

3.- Medio de notificación:

<input checked="" type="radio"/>	Deseo ser notificado/a de forma telemática (sólo para usuarios dados de alta en el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid)				
<input type="radio"/>	Deseo ser notificado/a por correo certificado				
	Tipo de vía	Nombre vía			Nº
	Piso	Puerta	CP	Localidad	Provincia

4.- Documentación que adjunta:

ESCRITO SUBSANACION ERRORES DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA
DECLARACION RESPONSABLE DE ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS MATERIALES Y/O PERSONALES
DECLARACION RESPONSABLE DE INSCRIPCIÓN DE LA EMPRESA EN EL RERA

5.- Expone:

Que se ha recibido requerimiento para subsanar errores encontrados en la documentación administrativa de REHABILITACIONES SOLUR en la licitación "OBRAS DE SUSTITUCIÓN DE LAS CUBIERTAS DE FIBROCEMENTO DE LA RESIDENCIA DE MAYORES DE TORRELAGUNA QUE PODRÁ SER FINANCIADO AL 50% POR LA UE A TRAVÉS DEL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL, OBJETIVO TELEMÁTICO 4".
En consecuencia, se presenta la documentación requerida.



Comunidad de Madrid

6.- Solicita:

Que se tenga en cuenta la documentación aportada para la resolución de la licitación mencionada.

En... Madrid a. 21 de febrero de 2019

FIRMA

Huella digital de 33516412F JOSE LUIS GONZALEZ R: B85843597 - NIF
33516412F // Entidad: REHABILITACIONES SOLUR SL - CIF B85843597 //
Nombre de reconocimientoDN: 33516412F JOSE LUIS GONZALEZ R: B85843597
// Fecha: 21.02.2019 13:14:13

Puede consultar la información referida al deber de información de protección de datos personales en las páginas siguientes.

DESTINATARIO	AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL
REGISTRO	Registro de la Consejería de Políticas Sociales y Familia

**AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL
CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES Y FAMILIA**

**C. Agustín Foxá 31
28036 Madrid**

**APORTACIÓN DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA LICITACIÓN : "
OBRAS DE SUSTITUCIÓN DE LAS CUBIERTAS DE FIBROCEMENTO
DE LA RESIDENCIA DE MAYORES DE TORRELAGUNA QUE PODRÁ
SER FINANCIADO AL 50% POR LA UE A TRAVÉS DEL FONDO
EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL, OBJETIVO TELEMÁTICO 4"**

Fecha:	21 de febrero de 2019
---------------	-----------------------

DATOS DE LA OBRA	
Expte: A/OBR-15431/2018	
EMPLAZAMIENTO:	RESIDENCIA DE MAYORES DE TORRELAGUNA
AUTOR DEL PLAN DE TRABAJO AMIANTO:	REHABILITACIONES SOLUR, S.L. CIF: B-85843597 Avda. Fuente Nueva 14, nave 13A. 28703 S. Sebastián De Los Reyes (Madrid) Tfnos. 91.724.04.30 Fax. 91.724.04.34 Email: prl@amianstop.com Contactos redacción plan: Carolina Coderch , 678413528 Contacto en obra :José Luis Gonzalez ,649872143 Número de Inscripción en el RERA: 2800209

En respuesta al requerimiento recibido para la subsanación de deficiencias en la documentación administrativa aportada para la licitación **" OBRAS DE SUSTITUCIÓN DE LAS CUBIERTAS DE FIBROCEMENTO DE LA RESIDENCIA DE MAYORES DE TORRELAGUNA QUE PODRÁ SER FINANCIADO AL 50% POR LA UE A TRAVÉS DEL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL, OBJETIVO TELEMÁTICO 4" N° Expte: A/OBR-15431/2018**

Se presenta la siguiente documentación:

- DECLARACION RESPONSABLE DE ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS MATERIALES Y/O PERSONALES
- DECLARACION RESPONSABLE DE INSCRIPCIÓN DE LA EMPRESA EN EL RERA

En Madrid a 21 de febrero de 2019.



DECLARACIÓN RESPONSABLE DE INSCRIPCIÓN DE REHABILITACIONES SOLUR, S. L EN
EL REGISTRO DE EMPRESAS CON RIESGO POR AMIANTO

D. José Luis Gonzalez Juzgado, en representación de **Rehabilitaciones Solur S.L.** (Amianstop) con domicilio social en San Sebastián de los Reyes y **C.I.F. B-85843597** con actividad de Retirada de fibrocemento con amianto, inscrita en el RERA (registro de empresas con riesgo de amianto) con Nº 2800209

DECLARA:

Que Rehabilitaciones Solur, .S L (Amianstop) cuenta con la habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato "SUSTITUCIÓN DE LAS CUBIERTAS DE FIBROCEMENTO DE LA RESIDENCIA DE MAYORES DE TORRELAGUNA":

- Inscripción en el Registro de empresas con Riesgo por Amianto (RERA).

Y para que conste a los efectos oportunos se firma el presente en San Sebastián de los Reyes a 19 de junio de 2018.

33516412F

JOSE LUIS

GONZALEZ (R: B85843597)

B85843597)

Firmado
digitalmente por
33516412F JOSE
LUIS GONZALEZ (R:
B85843597)
Fecha: 2019.02.20
12:11:56 +01'00'

Fdo.: D. José Luis González Juzgado

DECLARACIÓN RESPONSABLE ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS MATERIALES Y/O

PERSONALES

D. José Luis Gonzalez Juzgado, en representación de **Rehabilitaciones Solur S.L.** (Amianstop) con domicilio social en San Sebastián de los Reyes y **C.I.F. B-85843597** con actividad de Retirada de fibrocemento con amianto, inscrita en el RERA (registro de empresas con riesgo de amianto) con Nº 2800209

DECLARA:

Que Rehabilitaciones Solur, .S L (Amianstop) cuenta con medios técnicos y humanos suficientes para llevar a cabo la ejecución del contrato "SUSTITUCIÓN DE LAS CUBIERTAS DE FIBROCEMENTO DE LA RESIDENCIA DE MAYORES DE TORRELAGUNA":

- Solvencia Técnica y Financiera: Volumen anual de negocios del licitador que, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser a menos una vez y media el valor estimado del contrato.
- Solvencia Técnica o Profesional: obras ejecutadas en los últimos cinco años y certificados de buena ejecución.
- Estar en posesión de las certificaciones en las normas UNE-EN ISO 14001 Y 9001: Se está implantando un Sistema de Gestión basado en estas dos normas y estará certificado en muy breve periodo de tiempo.

Y para que conste a los efectos oportunos se firma el presente en San Sebastián de los Reyes a 19 de junio de 2018.

33516412F Firmado
JOSE LUIS digitalmente por
GONZALEZ 33516412F JOSE
(R: B85843597) LUIS GONZALEZ
(R: B85843597) (R: B85843597)
Fecha:
2019.02.20
12:04:53 +01'00'

Fdo.: D. José Luis González Juzgado

SERVICIOS Y CONSULTAS

DATOS DE LA SOLICITUD

Referencia de registro 08/199918.9/19
Descripción SOLICITUD GENÉRICA
Fecha / Hora Entrada 21/02/2019 13:14
Unidad Destino Área de Contratación (AMAS)

DATOS DEL EXPEDIENTE

Número de Expediente
Interesado

Representante

DOCUMENTOS ELECTRÓNICOS PRESENTADOS

DESCARGAR

Nombre del Fichero	Número de Referencia	Fecha/Hora Entrada
<input type="radio"/> ESCRITO CONTESTACION REQUERIMIENTO	08/199918.9/19	21/02/2019 13:14
<input type="radio"/> Impreso_de_Solicitud	08/199918.9/19	21/02/2019 13:14
<input type="radio"/> compromiso INSCRIPCION RERA	08/199918.9/19	21/02/2019 13:14
<input type="radio"/> compromiso de adscripcion de medios	08/199918.9/19	21/02/2019 13:14

* Para descargar el archivo debe seleccionarlo en la columna izquierda



Enviar
Comunicación



Aportar
Documentación

ESTADO DE TRAMITACIÓN

Fecha de Respuesta	Unidad que Tramita	Fase de Tramitación	Fecha Inicio de Fase
		Recibido por la unidad	21/02/2019

NUEVA CONSULTA

De 6

Fernando Zatarain - Amianstop

De: notificaciones@madrid.org
Enviado el: martes, 9 de abril de 2019 12:28
Para: comercial@amianstop.com
Asunto: Nueva notificación electrónica

Ha recibido una notificación electrónica de Área de Contratación (AMAS) en la dirección habilitada para:
REHABILITACIONES SOLUR SL, B85843597

En relación a: Notificación de adjudicación cubiertas RM Torrelaguna

Para acceder a su contenido conéctese a <http://www.madrid.org/notificacion>

