

Acto:	<b>RESOLUCIÓN</b>
Órgano:	Gerente
Número:	<b>5167/2018</b>
Fecha de Registro:	<b>19.10.18</b>

**Organismo Autónomo  
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**

Página 1 de 2

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se acuerda el inicio del expediente de contratación denominado **“Obras del proyecto para la subsanación de las deficiencias del IEE en el Centro de Mayores San Blas y Residencia Infantil Las Rosas”**.

### HECHOS

**PRIMERO-** El objeto del presente contrato es la ejecución de las obras de Obras del proyecto para la subsanación de las deficiencias señaladas en el Informe de Evaluación de Edificios en el Centro de Mayores San Blas y Residencia Infantil Las Rosas, situados en Avenida de Guadalajara, 69 -28032 Madrid

**SEGUNDO.-** La Agencia Madrileña de Atención Social tiene entre sus competencias la ejecución de programas de inversión y mantenimiento de obras e instalaciones de los equipamientos sobre los que tiene encomendada la gestión.

El Centro de Mayores San Blas y la Residencia Infantil Las Rosas se ubican en un inmueble, adscrito a la Agencia Madrileña de Atención Social, situado en la Avenida de Guadalajara, 69 de Madrid e incluida en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Comunidad de Madrid. Tiene una superficie construida de 6.354 m<sup>2</sup> en una parcela de 7.637 m<sup>2</sup>. Para la subsanación de las deficiencias señaladas en el Informe de Evaluación de Edificios se actuará en el saneamiento, cubiertas, demolición de nave al Centro de Mayores, cerramiento parcela, solados y carpintería metálica exterior, según el proyecto técnico supervisado favorablemente por el Área de Supervisión de proyectos, Obras e Instalaciones de la Consejería de políticas Sociales y Familia el 29 de junio de 2018.

**TERCERO.-** La Agencia Madrileña de Atención Social no dispone de los medios materiales, adecuados y suficientes para realizar esta obra.

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

**ÚNICO.-** El artículo 116, apartado 1, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público establece:



Acto:	<b>RESOLUCIÓN</b>
Órgano:	Gerente
Número:	<b>5167/2018</b>
Fecha de Registro:	<b>19.10.18</b>

**Organismo Autónomo**  
**AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**

Página 2 de 2

“La celebración de contratos por parte de las Administraciones Públicas requerirá la previa tramitación del correspondiente expediente, que se iniciará por el órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de esta Ley y que deberá ser publicado en el perfil del contratante”.

Por todo ello, vista la propuesta elaborada con fecha 24 de julio de 2018 por la unidad administrativa promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

### **RESUELVO**

Acordar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación denominado “Obras del proyecto para la subsanación de las deficiencias del IEE en el Centro de Mayores San Blas y Residencia Infantil Las Rosas”, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado, mediante criterio único precio, con un plazo de duración de 3 meses.

Madrid, a 19 de octubre de 2018  
**EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA  
DE ATENCIÓN SOCIAL**

Fdo.: Carlos Blanco Bravo



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1036706174639254268731**