

**ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO DENOMINADO “DIRECCIÓN DE OBRAS Y DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN INTEGRAL PARA LA ADAPTACIÓN DE PLAZAS DE MAYORES DEPENDIENTES EN EL MÓDULO 1-D DE LA RESIDENCIA DE MAYORES GRAN RESIDENCIA” A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS.**

1. Poder adjudicador:
  - a) Organismo: Agencia Madrileña de Atención Social
  - b) Número de Identificación Fiscal: Q2801283I
  - c) Dirección:
    - 1) Dependencia que tramita: División de Contratación Administrativa
    - 2) Domicilio: C/Agustín de Foxá 31, 9ª Planta.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28036
    - 4) País: España.
    - 5) Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid
    - 6) Teléfonos:
      - Pliego de cláusulas administrativas particulares: 914206095 -División de Contratación
      - Pliego de prescripciones técnicas particulares y proyecto: 915809446 -Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento
    - 7) Correo electrónico: [contratacionamas@madrid.org](mailto:contratacionamas@madrid.org)
2. Dirección electrónica o de Internet en la que estarán disponibles los Pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito:

Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:  
<http://www.madrid.org/contratospublicos>
3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:
  - a) Tipo de poder adjudicador: Autoridad regional
  - b) Principal actividad: Servicios Públicos Generales
4. Cuando proceda, indicación de que el poder adjudicador es una central de compras o de que se va a utilizar alguna otra forma de contratación conjunta:

No procede.
5. Código CPV:

71000000-8
6. Código NUTS del emplazamiento principal de las obras en el caso de los contratos de obras, o código NUTS del lugar principal de la entrega o de ejecución en los contratos de suministro y de servicios:

ES30.
7. Descripción de la licitación:
  - a) Tipo: Administrativo.
  - b) Descripción: Dirección de obras y dirección de ejecución para las obras de rehabilitación integral para la adaptación de plazas de mayores dependientes en el módulo 1-D de la Residencia de Mayores Gran Residencia.
  - c) Número de referencia: A/SER-009224/2019

- d) División en lotes: NO
8. Orden de magnitud total estimado del contrato o los contratos:  
Cuando los contratos estén divididos en lotes, esta información se facilitará para cada lote.
- 1) Valor estimado: 56.104,55 euros
- 2) Presupuesto base de licitación:
- Importe neto: 56.104,55 euros
  - IVA (21%): 11.781,96 euros
  - Importe total: 67.886,51 euros
9. Admisión o prohibición de variantes:  
No se admiten.
10. Calendario para la entrega de los suministros o las obras o para la prestación de los servicios y, en la medida de lo posible, duración del contrato:  
Duración de 12 meses.
11. Condiciones de participación, entre ellas: Enumeración y breve descripción de los criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos que pueden dar lugar a su exclusión, así como de los criterios de selección; niveles mínimos aceptables; indicación de la información exigida (declaraciones de los interesados, documentación):
- a) Solvencia económica y financiera y técnica y profesional: Conforme al apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.
  - b) Habilitación: No procede
12. Tipo de procedimiento de adjudicación; cuando proceda, motivos para la utilización de un procedimiento acelerado (en los procedimientos abiertos, restringidos o de licitación con negociación):
- a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto simplificado.
  - c) Pluralidad de criterios de adjudicación
13. Si procede, indicación de si:
- a) Se aplica un acuerdo marco: No procede
  - b) Se aplica un Sistema dinámico de adquisición: No procede
  - c) Se utiliza una subasta electrónica (en los procedimientos abiertos, restringidos o de licitación con negociación): No procede
14. Si procede, condiciones particulares a las que está sometida la ejecución del contrato:  
Se establecen como condiciones especiales de ejecución las señaladas en el apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.
15. Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato:  
Conforme al apartado 9 de la cláusula 1 del Pliego de cláusulas administrativas particulares:  
- Pluralidad de criterios.
16. Plazo para la recepción de ofertas:  
Hasta el 19 de septiembre de 2019 a las 23:59:59 horas.
17. Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas:

Exclusivamente por licitación electrónica, accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://madrid.org/contratospublicos>), donde se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse.

18. Cuando se trate de procedimientos abiertos:
  - a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
  - b) Fecha, hora y lugar de apertura de oferta económica y criterios de valoración por aplicación de fórmulas: 23 de septiembre de 2019, a las 12:30 horas, en la 9ª planta de c/ Agustín de Foxá, 31, 28036 Madrid.
  - c) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: Asistencia libre.
19. Lengua en la que deberá redactarse la oferta:  
Español.
20. Información sobre flujos de trabajo electrónico:
  - a) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas: Sí.
  - b) Se utilizarán pedidos electrónicos: No.
  - c) Se aceptará facturación electrónica: Sí.
21. Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión:  
No.
22. Nombre y dirección del órgano competente en los procedimientos de recurso y, en su caso, de mediación. Indicación de los plazos de presentación de recursos o, en caso necesario, el nombre, la dirección, los números de teléfono y de fax y la dirección electrónica del servicio del que pueda obtenerse dicha información:
  - a) Recurso potestativo de reposición:
    - 1) Órgano competente: Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social
    - 2) Dirección: c/ Agustín de Foxá, número 31.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28036
    - 4) País: España
    - 5) Plazo de presentación: Un mes
  - b) Recurso contencioso-administrativo:
    - 1) Órgano competente: Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid
    - 2) Dirección: c/ General Castaños, número 1.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28001
    - 4) País: España
    - 5) Plazo de presentación: Dos meses
23. Fechas y referencias de publicaciones anteriores en el “Diario Oficial de la Unión Europea” relevantes para el contrato que se den a conocer en el anuncio:  
- No procede
24. Fecha de envío del anuncio:  
No procede
25. Otras informaciones:

- Las proposiciones se presentarán de acuerdo a lo especificado en la cláusula 10 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.
- Garantías exigidas:
- Provisional: No procede
- Definitiva: 5,00 % del importe de adjudicación del contrato, I.V.A. excluido.
- Importe máximo de los gastos de publicidad: No procede.
- Los gastos de los anuncios serán de cuenta del adjudicatario.

Dada en Madrid, a 3 de septiembre de 2019. El Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social.  
Fdo.: Carlos Blanco Bravo.