



Exp.: A/SUM-

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL “SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO DE MOBILIARIO GENERAL, DORMITORIO Y COCINA PARA LA RESIDENCIA INFANTIL NUESTRA SEÑORA DE LOURDES ADSCRITA A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCION SOCIAL” (4 LOTES).**

## **1. OBJETO DEL CONTRATO**

El objeto de este contrato es la reposición del equipamiento de mobiliario general, dormitorio y de cocina, necesaria y adecuada a la reforma estructural acometida en el Centro para el acondicionamiento del grupo IV de residentes menores de edades entre 13 a 17 años

Por ello, todos los suministros contenidos en este pliego deben ser entregados en la Residencia Infantil Nuestra Señora de Lourdes, sita en calle Herrador número 2, CP 28850, en la localidad de Torreldones (Madrid)

### **Lote 1: Mobiliario general**

- Partida 1: Mesa de comedor (2 unidades)
- Partida 2: Silla de comedor y estudio (19 unidades)
- Partida 3: Aparador de comedor (1 unidad)
- Partida 4: Conjunto muebles salón (1 unidad)
- Partida 5: Mesa de centro de salón (2 unidades)
- Partida 6; Sofá esquinero (2 unidades)

### **Lote 2: Mobiliario Dormitorio**

- Partida 1: Somier (6 unidades)
- Partida 2: Mesilla de noche (6 unidades)
- Partida 3: Mesa de estudio (6 unidades)
- Partida 4: Estantería (12 unidades)

### **Lote 3: Electrodomésticos cocina**

- Partida 1: Microondas (1 unidad)
- Partida 2: Lavadora doméstica (1 unidad)
- Partida 3: Placa vitrocerámica (1 unidad)



#### **Lote 4: Mobiliario cocina a medida.**

##### **Partida 4: Conjunto de mobiliario de cocina a medida (1 unidad)**

El presente pliego establece las prescripciones técnicas a cumplir por los licitadores para el suministro de equipamiento en él contenido

La relación, descripción de las características, el número de unidades de cada elemento que ha de suministrarse se detallan en el Anexo I del presente Pliego.

## **2. CARACTERÍSTICAS Y NORMATIVA**

Los productos y sus accesorios deberán estar conformes en el momento en el que se realice el suministro con la normativa que les sean de aplicación constando la declaración conforme del fabricante que acredite el cumplimiento de las normas técnicas de aplicación obligada.

### **2.1. Características técnicas**

Las especificaciones técnicas mínimas que deben cumplir cada uno de los elementos del contrato se recogen en el Anexo I del presente pliego. Las calidades de los productos suministrados solo podrán ser mejoradas. La baja ofertada por el licitador no justificará calidades inferiores a las estipuladas, que en ningún caso serán aceptadas.

Las características técnicas particulares del material ofertado incluirán todos aquellos elementos y accesorios que puedan ser necesarios para un correcto funcionamiento.

### **2.2. Normas de seguridad, etiquetado, gestión ambiental y de calidad.**

Los productos ofertados deberán ser conformes con la normativa vigente de la Unión Europea y española en lo referente a sus aspectos de calidad, ergonómicos, medioambientales, ahorro energético, compatibilidad electromagnética y de seguridad.

El licitador deberá cumplir todas las disposiciones legales y administrativas de aplicación en materia de seguridad, higiene y salud en el trabajo que estén en vigor durante la ejecución de los trabajos, la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de prevención de Riesgos Laborales y al Real Decreto 488/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización, siendo el responsable exclusivo de su aplicación y de las consecuencias derivadas de su incumplimiento, tanto en lo concerniente al mismo como a sus posibles subcontratistas.

Cuando sea aplicable, los productos deberán venir marcados con la etiqueta CE.

En materia de seguridad y etiquetado los productos se ajustarán a lo dispuesto en el Real Decreto 1801/2003, de 26 de diciembre, sobre Seguridad General de los Productos (Directiva 2001/95/CE) y al Real Decreto 1468/1988, de 2 de diciembre, por el que se



aprueba el Reglamento de etiquetado, presentación y publicidad de los productos industriales destinados a venta directa a los consumidores y usuarios.

Los productos eléctricos y electromagnéticos deberán cumplir el Real Decreto 187/2016, de 6 de mayo, por el que se regulan las exigencias de seguridad del material eléctrico destinado a ser utilizado en determinados límites de tensión y la Directiva 2004/108/CE relativa a la compatibilidad electromagnética de los equipos eléctricos y electrónicos.

Los electrodomésticos deberán tener una calificación energética mínima de A+.

La acreditación del cumplimiento de estas condiciones se realizará mediante la aportación de certificados que habrán de formar parte del dossier técnico que ha de entregarse a la Administración junto al cronograma de entrega, con carácter previo al suministro efectivo de los productos.

### **3. DEFINICIÓN DE LA ADQUISICIÓN: CONDICIONES Y OBLIGACIONES**

Los adjudicatarios están obligados a suministrar los artículos que le hayan sido adjudicados

El suministro incluye el cumplimiento de las condiciones y obligaciones que se describen a continuación:

#### **3.1 Documentación.**

Los adjudicatarios deberán entregar todos los manuales íntegramente en castellano, correspondientes a la descripción y operatividad de los equipos. Para el material que lo requiera, deberán aportar los siguientes manuales:

- De montaje: aportando además del manual de montaje, la información y rotulado sobre el material que representen un riesgo especial.
- De uso: con las características, una explicación detallada de los principios de funcionamiento, de los controles, operaciones de manejo y operaciones rutinarias para la verificación del funcionamiento apropiado del material previo a su uso diario, etc.
- De mantenimiento y técnicos: incluirán despiece, recambios y accesorios, operaciones de mantenimiento preventivo, calibración y ayuda en la localización de averías, etc.

#### **3.2. Entregas.**

Con carácter previo al suministro, y siempre una semana antes de iniciar la distribución, el adjudicatario presentará un cronograma en el que se indiquen las fechas y horarios de entrega de los productos en los distintos centros, que deberá ser aprobado por los responsables de la Agencia Madrileña de Atención Social. En este momento, se entregarán las certificaciones y acreditaciones del cumplimiento de las normas de seguridad y etiquetado establecidas en el Pliego.



El suministro comprende la entrega en el centro y el montaje en los destinos definitivos, así como cualquier otra operación requerida para su completa puesta a disposición. Se entenderá por montaje la entrega del material ofertado, su distribución física, el proceso de colocación, de anclaje y sujeción a techos o paredes, la conexión y la puesta en marcha del material en su ubicación definitiva, que será la indicada por los responsables de los centros.

Los productos se entregarán en condiciones de funcionamiento completo y deberán llegar a los centros perfectamente embalados y protegidos para el traslado. Los embalajes, protecciones o cualquier otro residuo que se produzca en el montaje deberán ser retirados por el adjudicatario previamente a la recepción del suministro, debiendo aportar al director de los trabajos, cuando lo solicite, la acreditación de la gestión realizada con dichos residuos, de acuerdo con la legislación vigente. Será obligatoria la retirada de los productos obsoletos o antiguos, en su caso.

En los casos que se considere necesario, la empresa adjudicataria, una vez instalado el material y en presencia de personal de la AMAS, realizará las pruebas que acrediten el correcto montaje, el funcionamiento y la correspondencia del material y sus componentes con la oferta realizada y adjudicada.

No se permitirá la realización de obras de adaptación que supongan obra civil, que si resultan necesarias, se ejecutarán directamente por la Agencia Madrileña de Atención Social.

Los elementos que carecen de instalación específica deberán ser organizados, clasificados y almacenados por el adjudicatario en los almacenes y estantes asignados por los responsables de los centros.

La entrega y comprobación de los elementos se realizará con independencia de la recepción formal del suministro.

### **3.3. Garantías y servicio técnico:**

- Se establece un plazo de garantía mínimo de 2 años a partir de la fecha de recepción formal del suministro para todos productos suministrados.
- El plazo de garantía podrá ser superior a este mínimo establecido.
- La garantía incluirá la sustitución del material en caso de vicios o defectos importantes respecto a los materiales o de funcionamiento y dará derecho a la sustitución del producto y/o a su reparación y cubrirá todos los gastos asociados: transporte, mano de obra y piezas de repuesto. En caso de sustitución, se realizará en el plazo máximo de una semana y si ello no fuera posible por la tipología del producto se proporcionará otro de características similares hasta su definitiva sustitución.
- El servicio técnico de los elementos habrá de tener su domicilio en España.

## **4. PLAZO Y LUGAR DE LA ENTREGA**



El adjudicatario está obligado a la entrega del material y a su montaje en el plazo máximo de treinta días naturales a computar desde la formalización del contrato, en el Centro "Residencia Infantil Nuestra Señora de Lourdes, sita en calle Herrador número 2, CP 28850, en la localidad de Torreldones ( Madrid) previa presentación y aprobación del cronograma de suministro.

Madrid,

LA SUBDIRECTORA GENERAL  
DE CENTROS Y PROGRAMAS

Casilda Méndez Magán



## ANEXO I. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS



## **LOTE 1**

### **PARTIDA 1: Mesa comedor**

- 1.- Estructura metálica o madera, con travesaño de refuerzo
- 2.- Superficie- encimera en madera, con grosor aproximado 40 mm , con barnizado y/o tratamiento impermeabilizante
- 3.- Espacio perimetral para al menos 8 comensales
- 4.- Disponible en varios colores (entre los cuales debe estar el blanco) a concretar por el Centro
- 5.- Dimensiones aproximadas: L2000 x F 1000 x A 750 mm

**Unidades: 2**

### **PARTIDA 2: Silla Comedor y Estudio**

- 1.- Estructura metálica o madera, sin reposabrazos, que debe guardar relación estética con partida anterior, tanto en formas como en colores ofertados
- 2.- Sin reposabrazos, acabados redondeados y estructura de sostén sin aristas. Acabado de patas antideslizante Patas de diámetro aprox. 0,25 mm x 1,5 mm.
- 3.- Asiento y respaldo de espuma de poliuretano alta densidad o similar , tapizados en vinílica o similar que permita limpieza y desinfección sin deterioro, con alta resistencia por abrasión, durabilidad del color a los rayos solares (UV), con tratamiento antimicrobial, antibacterial y antimicótica
- 4.- Dimensiones aprox.: 480 mm ancho x 840 mm alto x 420 mm fondo.
- 5.- Peso aproximado 6 Kgr.

**Unidades: 19**

### **PARTIDA 3: Aparador comedor**

- 1.- Mueble aparador bajo de tres cuerpos. Realizado en melanina, madera o similar , de mín. 18 mm grosor.
- 2.- Disponible en varios colores (entre los cuales debe estar el blanco) a concretar por el Centro
- 3.- Tiradores en forma de pomo o sin aristas.
- 4.- Cantos redondeados y barnizados.
- 5.- Provisto de 2 puertas batientes con dos estantes interiores regulables en altura y una fila de 3 cajones centrales. Peso mín. soportado en cada estante interior de 15 kg, y en cada cajón mínimo 3 kg.
- 6.- Dimensiones aproximadas: Largo 1570mm x Fondo 470mm x altura 880mm

**Unidades: 1**

### **PARTIDA 4: Conjunto muebles salón**

- 1.- Conjunto tres muebles, de madera o similar, mínimo grosor de la estructura de 18mm, que son:



a) Aparador de 100 cm altura , con tres cuerpos de tres puertas batientes. Estantes regulables en interior. Cada estante debe soportar un peso de 15 Kgr. Dimensiones aproximadas: 1200mm largo x 1000 mm altura y 450 mm fondo

b) Mueble bajo TV con dos cajones Dimensiones aproximadas: 1500mm x 300 mm altura y 450mm fondo

c) Módulo alto con puerta elevable. Dimensiones aproximadas 1800mm largo x 350mm altura x 350mm fondo

2.- Cajones con guías metálicas ocultas de extracción parcial

3.- Puertas con bisagras de cazoleta (apertura de 110º) con pistón amortiguador para cierre suave.

4.- Puerta elevable con bisagras de cazoleta y pistones hidráulicos

#### **PARTIDA 5: Mesa Centro salón**

1.- Estructura madera con travesaño inferior longitudinal de refuerzo

2.- Superficie encimera con cubierta de cemento o similar

3.- Dimensiones aproximadas: 1200mm largo x 700mm ancho y 450 mm altura

4.- Peso aproximado 33 Kgr

**Unidad: 2**

#### **PARTIDA 6: Sofá esquinero**

1.- Sofá rinconera en L; Una unidad con lateral a izquierda y otro a derecha

2.- Tres plazas longitudinales y una lateral; no chaise lounge

3.- Asiento y respaldo de espuma de poliuretano alta densidad o similar, tapizados en vinílica o similar que permita limpieza y desinfección sin deterioro, con alta resistencia por abrasión, durabilidad del color a los rayos solares (UV), con tratamiento antimicrobial, antibacterial y antimicótica

4.- Disponible en varios colores (entre los cuales debe estar el blanco) a concretar por el Centro.

5.- Dimensiones aproximadas largo 2620mm x altura 900mm x fondo 1000mm



**Unidades: 2**

#### **LOTE 2**

#### **PARTIDA 1: Somier**

1.- Estructura metálica sin aristas. Bastidor en tubo de acero 50 x 20 x 1,5 con dos travesaños 50 x 20 x 1,5 que arman bastidor. Varillas de acero de diámetro 5 mm y de 3mm electrosoldadas con anteriores. Extremos varillas soldadas a bastidor. Pintado epoxi

2.- Antivandálico.

3.- Dimensiones aproximadas 1900 x 900 mm. Carga 200 Kgr

**Unidades: 6**

#### **PARTIDA 2: Mesilla noche**

1. Estructura de tablero estratificado, post formado y canteado con tapa superior en compacto. Encimera, frente de dos cajones en tablero estratificado y post formado de aproximadamente 14 a 16 mm, con canto de P.V.C. de aproximadamente 2 - 3 mm.
2. Tiradores en pomo o sin aristas para un mejor agarre.
3. Distribución:
  - i. Dos Cajones con guías de baja fricción y tope de apertura, para evitar riesgos de caída del mismo ante movimientos poco controlados con fondo de cajón aproximado 300mm.
4. Disponible en varios colores (entre los cuales debe estar el blanco) a concretar por el Centro.
5. Dimensiones aproximadas: 540 mm ancho x 380mm fondo x 660 mm alto.

**Unidades: 6**

#### **PARTIDA 3: Mesa estudio**

- 1.- Mesa de estudio de madera
- 2.- Dimensiones aproximadas largo 960mm x fondo 580mm y altura (mínimo 1200 mm y máximo 1320 mm)
- 3.- Peso aproximado 50 Kgr
- 4.- Disponible en varios colores (entre los cuales debe estar el blanco) a concretar por el Centro.

**Unidades: 6**

#### **PARTIDA 4: Estantería**

- 1.- Estantería vertical de madera en forma cuadrados modular ( 3 compartimentos cuadrados) Parte trasera cerrada. Estructura madera o similar
- 2.- Dimensiones aproximadas: Largo 880mm Alto 300 mm y fondo 250mm
- 3.- Disponible en varios colores (entre los cuales debe estar el blanco) a concretar por el Centro.

**Unidades 12**

### **LOTE 3**

#### **PARTIDA 1: Microondas**

- 1.- Microondas electrónico con capacidad mínima 20 litros. Panel de mandos digital.
- 2.- Debe disponer de Grill
- 3.- Potencia aproximada 900 w, temporizador hasta 30 minutos.
- 4.- Con distintos programas entre ellos descongelación.
- 5.- Dimensiones aproximadas: Fondo 360-400 mm, Ancho 460-500mm, Alto 260-300mm

**Unidades: 1**



#### **PARTIDA 2: Lavadora doméstica**

- 1.- Capacidad máxima carga 7-8 Kgr. Clasificación energética A\* mínimo
- 2.- Carga frontal. Velocidad de centrifugado 1200 RPM (mínimo)
- 3.- Con distintos programas y temperaturas. Debe disponer de inicio diferido e Indicador de tiempo.
- 4.- Sistema anti-inundación.
- 5.- Dimensiones aproximadas: 600 X 850 X 600 mm

**Unidades: 1**

#### **PARTIDA 3: Placa vitrocerámica**

- 1.- Programación: Tiempo de cocción para cada zona.
- 3.- Funciones: Alarma y Silencio.
- 4.- Panel de mandos: Control táctil.
- 5.- Indicador de calor residual de dos niveles.
- 6.- Dos zonas de cocción. Diámetro zona mayor aproximadamente 20 cm
- 7.- Seguridad: Bloqueo de seguridad para niños y desconexión anti olvido de la placa.
- 8.- Potencia aproximada 2.000- 3000w. Conexión eléctrica 220V
- Medidas aproximadas placa: : 51 x 29 x 5 cm
- Peso aproximado 5 kilogramos

**Unidades: 1**

#### **LOTE 4**

##### **PARTIDA 1: Conjunto de mobiliario de cocina a medida**

- 1.- Conjunto de mobiliario de cocina a medida consistente en 5 muebles bajo encimera existente, hechos a medida, de estructura de madera o similar, resistente al agua con recubrimiento de melanina, de aproximadamente 15-18 mm de grosor. Con paredes laterales en tablero con acabado aluminio o similar
- 2.- Patas regulables de 150mmn con protector frontal y lateral con sellante inferior antihumedad.
- 3.- Puertas de muebles en misma estructura, con bisagras que permitan apertura y cierre suave
- 4.- Cajones de muebles en misma estructura con guías y tope que permitan apertura total pero evitando salida y caída del cajón. Con cierre suave
- 5.- Todos los muebles son bajo encimera existente, con altura 73 cm y fondo de 58 cm.
- 6.- Distribución de los muebles:

Una unidad de dimensiones: profundidad 58cm altura 73 cm ancho 40 cm; ubicado bajo encimera debajo de seno fregadero; con puerta, sin baldas interiores

Una unidad esquinera (forma L) dimensiones: profundidad 58cm; altura 73 cm; ancho 40 y 20 cm, con puertas y dos baldas interiores regulables en altura

Una unidad de dimensiones: profundidad 58cm; altura 73 cm; ancho 40 cm; ubicado bajo encimera zona de vitrocerámica; con 2 cajones.

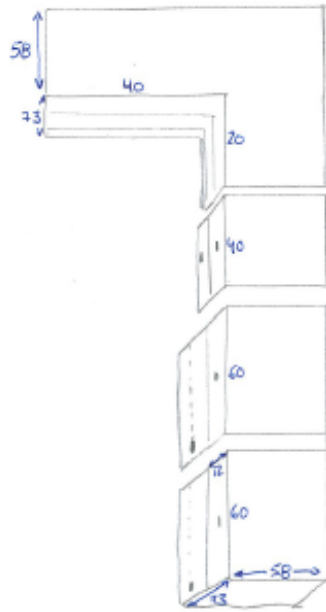
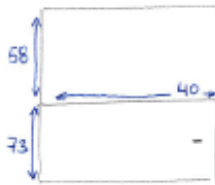
Dos unidades dimensiones: profundidad 58cm; altura 73 cm; ancho 60 cm; distribución: un cajón superior de unos 12 cm de altura, con 2 estantes inferiores con puerta.





Comunidad  
de Madrid

Agencia Madrileña de Atención Social  
CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES,  
FAMILIAS, IGUALDAD Y NATALIDAD



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1221247921471935540074**