



# Comunidad de Madrid

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

## REQUERIMIENTO DE JUSTIFICACIÓN DE OFERTA CON VALORES ANORMALES

**Expediente: A/OBR-005105/2019**

Con fecha 11 de junio de 2019, la Mesa de Contratación ha procedido a la valoración conjunta de las ofertas de los licitadores admitidos en el procedimiento abierto simplificado **“Obras de reforma para licencia de actividad de la Residencia Infantil “El Valle” (Madrid)”**.

A la vista de las proposiciones formuladas y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, y en la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares que rige el contrato, se considera que, por referencia al conjunto de ofertas válidas presentadas, pueden ser desproporcionadas o anormales las ofertas presentadas por las empresas siguientes:

- **MANILE, S.A., y**
- **EIFPAGE ENERGIA, S.L.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.4 de la LCSP, se les otorga un **plazo de 5 días hábiles** para que justifiquen y desglosen razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos.

**La falta de contestación a este requerimiento** de información o, en su caso, el reconocimiento de que su oferta adolece de error o inconsistencia que la hagan inviable, tendrá la consideración de retirada injustificada de la proposición, incurriendo en la causa de prohibición de contratar prevista en el artículo 71.2 a) de la LCSP y pudiendo acarrear la incautación de la garantía provisional, conforme a lo previsto en el artículo 62 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

La documentación se presentará a través de la página de **“Gestiones y trámites”** del sitio web de la Comunidad de Madrid (<https://gestionesytramites.madrid.org>)

Se hace constar expresamente que de conformidad con lo que dispone el artículo 158.3 de la LCSP, el plazo máximo para efectuar la adjudicación ha quedado ampliado en 15 días hábiles.

Madrid, a 12 de junio de 2019  
LA JEFA DE DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA

Fdo.: Estela Vázquez Lacunza

**MANILE, S.A.**  
**EIFPAGE ENERGIA, S.L.**



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **0944693692502966485866**