



Comunidad de Madrid

ORDEN

NÚMERO

C-322A/002-22**CONSEJERIA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA**

Unidad Administrativa

**DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN
(SGT)****Exp.: A/SER-004382/2022**

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes y de conformidad con lo establecido en el artículo 28 y 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y demás disposiciones de aplicación,

DISPONGO

Acordar el inicio y ordenar la tramitación del expediente del contrato de servicios denominado "**LIMPIEZA DE DIFERENTES INMUEBLES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCIA ADSCRITOS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN INFANTIL, PRIMARIA Y ESPECIAL, DIVIDIDO EN TRES LOTES**" promovido por la Dirección General de Educación Infantil, Primaria y Especial, cuyo presupuesto base de licitación asciende a un total de 367.293,57 € (Base Imponible: 303.548,41 €, IVA 21%: 63.745,16 €), justificándose por los siguientes motivos:

La Dirección General de Educación Infantil, Primaria y Especial tiene que hacerse cargo del servicio de limpieza de dos colegios públicos y de 20 sedes administrativa de Equipos de Orientación Educativa y Psicopedagógica (EOEPs) adscritos a la misma. En general los edificios que ocupan los colegios públicos de Educación Infantil, Primaria y Especial, y otros centros asimilados a estos son de titularidad municipal, y son los propios Ayuntamientos los encargados de su mantenimiento, incluido el servicio de limpieza. No obstante, los colegios públicos "El Sol" y "General izquierdo" y las 20 sedes de los EOEPs son de titularidad de la Comunidad de Madrid, por lo que es responsabilidad de ésta asumir el mantenimiento de sus instalaciones, incluida la limpieza.

Las necesidades que se pretender satisfacer con este contrato consisten en garantizar en estos inmuebles unas condiciones adecuadas de salubridad e higiene, tanto para los ciudadanos que acceden a ellos como para las personas que prestan servicios en los mismos, y optimizar el gasto actual derivado de los contratos de limpieza vigentes, no disponiendo actualmente de medios personales y materiales propios para su satisfacción.

Este contrato se desglosa en lotes, constituyendo el presupuesto base de licitación de cada uno de ellos el siguiente:

Lote	Base imponible	21% IVA	Importe total
1 Complejo El Sol	144.896,62€	30.428,35 €	175.325,27€
2 General Izquierdo	65.832,49 €	13.824,82€	79.657,31€
3 EOEPs	92.819,00 €	19.491,98 €	112.310,98€

ORDEN: 383/2022

EL CONSEJEROP.D Orden 11634/2012, 27 noviembre (BOCM 3-12-12)
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1019486674658663222587**