

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	507/2019
Fecha de Registro:	11/02/2019

**Organismo Autónomo
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**

Página 1 de 2

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se acuerda el inicio del expediente de contratación denominado **“Obras de adecuación a la normativa vigente del C.A.D.P. “Mirasierra” y reforma de los aseos comunes en planta 1ª - Fase II”**.

HECHOS

PRIMERO- Definición del objeto del contrato: El objeto del presente contrato es la realización de las obras necesarias para la adecuación del edificio existente al Código Técnico de la Edificación, y en particular al CTE- DB-SI (Seguridad frente a Incendios) y la reforma de los aseos comunes existentes en la planta primera del edificio.

SEGUNDO.- La Agencia Madrileña de Atención Social tiene entre sus competencias la ejecución de programas de inversión y mantenimiento de obras e instalaciones de los equipamientos sobre los que tiene encomendada la gestión.

El centro residencial para personas con discapacidad intelectual C.A.D.P. “Mirasierra” se ubica en un inmueble adscrito a la Agencia Madrileña de Atención Social, en la calle La Masó, 40 de Madrid, incluido en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Comunidad de Madrid.

El Centro cuenta con una residencia de aproximadamente 140 residentes, distribuida en tres módulos de aproximadamente 40 residentes por módulo, que se sitúan en la planta 1ª, la más alta del edificio. Estos módulos se consideran, desde el punto de vista de protección contra incendios, sectores de carácter análogo a los de uso hospitalario.

Las obras se realizarán según el proyecto técnico supervisado favorablemente por el Área de Supervisión de proyectos, Obras e Instalaciones de la Consejería de políticas Sociales y Familia el 22 de enero de 2019.

TERCERO.- La Agencia Madrileña de Atención Social no dispone de los medios materiales, adecuados y suficientes para realizar esta obra.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ÚNICO.- El artículo 116, apartado 1, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector



Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	507/2019
Fecha de Registro:	11/02/2019

**Organismo Autónomo
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**

Página 2 de 2

Público establece:

“La celebración de contratos por parte de las Administraciones Públicas requerirá la previa tramitación del correspondiente expediente, que se iniciará por el órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de esta Ley y que deberá ser publicado en el perfil del contratante”.

Por todo ello, vista la propuesta elaborada con fecha 24 de enero de 2019 por la unidad administrativa promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

RESUELVO

Acordar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación denominado **“Obras de adecuación a la normativa vigente C.A.D.P. “Mirasierra” y reforma de los aseos comunes en planta 1ª - Fase II”**, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado, mediante pluralidad de criterios, con un plazo de duración de 14 meses.

Madrid, a 11 de febrero de 2019

**EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA
DE ATENCIÓN SOCIAL**

Fdo.: Carlos Blanco Bravo

