

## **PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE REGIRÁN EN EL CONTRATO DE OBRAS DE INSTALACIÓN DE REDES DE SEGURIDAD EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE ADUANA 29 DE MADRID.**

### **1. OBJETO Y ÁMBITO DE APLICACIÓN**

#### **1.1. Objeto**

Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas es definir las condiciones técnicas para la contratación de OBRAS DE INSTALACIÓN DE REDES DE SEGURIDAD en el edificio sito en la calle Aduana 29 de Madrid.

#### **1.2. Ámbito de aplicación**

El ámbito de aplicación del contrato se extenderá a las diferentes observaciones desarrolladas en el apartado 2 Alcance de los trabajos.

### **2. ALCANCE DE LOS TRABAJOS**

Los trabajos a realizar comprenderán los descritos en el informe técnico aportado por los arquitectos redactores del acta de Inspección Técnica del Edificio, con fecha 11 de marzo de 2021, adjunto a este pliego.

### **3. DIRECCIÓN Y SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS**

A la formalización del contrato, la empresa adjudicataria, deberá comunicar por escrito el nombre del Responsable del contrato, así como teléfono de contacto y dirección de correo electrónico. Así mismo, en el mismo acto de formalización del contrato, será facilitado el contacto con el Técnico Coordinador.

### **4. PRECIO Y PLAZO DEL CONTRATO**

#### **4.1 PRECIO**

- Base imponible:	6.159,17 €
- IVA al 21%:	1.293,43 €
- Total presupuesto (IVA incluido):	7.452,60 €

El precio ofertado por el CONTRATISTA no podrá superar el importe del presupuesto base de licitación.

Será por cuenta de la empresa adjudicataria, los proyectos, visados, permisos municipales, tasas y certificaciones necesarias para la legalización de los trabajos. También será por cuenta de la misma, todos los gastos correspondientes al material necesario y su traslado para el cumplimiento del contrato, comprometiéndose a dejar los elementos arquitectónicos del edificio y el entorno urbano en las mismas condiciones que estaban previamente a su intervención.

**4.2 PLAZO DEL CONTRATO.** La duración del contrato será de 15 días naturales, desde el día siguiente de la firma del Acta de Inicio de las obras.

En Madrid a fecha de la firma.

Esther Martín-Peñato Molina  
Directora Técnica de Edificación

Pedro Corbalán Ruiz  
Gerente