

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE SEPTIMA PRÓRROGA (LOTE 1) DEL CONTRATO DE SERVICIOS

Unidad Administrativa:  
Sección de Contratación Administrativa  
(Sº Logística)

Exp: P.A 21/2021 HUP

Resolución del Director Gerente del Hospital Universitario de la Princesa, por la que se aprueba la séptima prórroga del contrato de **CONCESIÓN DE SERVICIO PARA LA GESTIÓN DEL SERVICIO DE CAFETERÍA Y COMEDOR DEL PERSONAL Y DEL PÚBLICO Y PARA LA GESTION DE LAS MAQUINAS EXPENDEDORAS DE BEBIDAS Y PRODUCTOS SÓLIDOS ALIMENTICIOS EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA Y SUS CENTROS DEPENDIENTES (LOTE 1).**

### ANTECEDENTES

**Primero.** - El Director Gerente del Hospital Universitario de la Princesa mediante Resolución de fecha 30 de junio de 2021 inició el expediente de contratación del expediente mencionado tramitado como procedimiento abierto.

Mediante resolución de fecha 22 de octubre de 2021, se adjudicó el contrato a la empresa SERUNION S.A., NIF (A59376574).

Con fecha 8 de noviembre del 2021 se formalizó el correspondiente contrato administrativo, con un plazo de ejecución de 24 meses, encontrándose el contrato actualmente prorrogado.

**Segundo.** - El responsable del contrato, mediante escrito de fecha 20 de febrero de 2026 ha propuesto la prórroga del contrato por un período de 6 meses, desde el 19 de mayo a 18 de noviembre de 2026, en base al apartado 25 de la Cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

La prórroga se fundamenta en que en el momento actual se mantienen las mismas necesidades que motivaron la contratación del servicio, por lo que se hace necesario proceder a la siguiente prórroga del contrato, por un periodo de 6 meses.

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

**Primero.** - La cláusula 28 del pliego de cláusulas administrativas particulares dispone que "el contrato podrá prorrogarse si así se indica en el apartado 25 de la cláusula 1, y la prórroga será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato". En el apartado 25 de la cláusula 1 se prevé la posibilidad de prórroga en los siguientes términos: *"la prórroga será obligatoria para el empresario siempre que su preaviso se produzca, al menos, con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración*

Calle Diego de León, nº 62  
28006 Madrid  
Tel.: 91520.22.95  
Fax: 91520.22.34



del contrato, según lo indicado en el artículo 29.2 de la LCSP”.

**Segundo.-** De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para el contrato primitivo en la Caja General de Depósitos de la Comunidad de Madrid, por importe de TREINTA MIL euros (30.000 €), según acredita con resguardo de depósito número 202155005145J, de fecha 14 de octubre de 2021, se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

Por todo lo anterior, de conformidad con lo que establece el artículo 29.2 de la LCSP y demás disposiciones de aplicación, así como en el apartado 25 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la ejecución de este contrato y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes, el Director Gerente, en virtud de las competencias delegadas por Resolución de 13 de septiembre de 2021, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias en materia de contratación y de gestión económico-presupuestaria en los Directores Gerentes de los Centros de Atención Hospitalaria adscritos al Servicio Madrileño de Salud, Centro de Transfusión y en el Director Gerente del SUMMA-112, apartado primero (B.O.C.M. núm. 222, de 17 de septiembre de 2021).

## RESUELVO

**Primero.** - Aprobar la séptima prórroga por un plazo de 6 meses del contrato denominado **CONCESIÓN DE SERVICIO PARA LA GESTIÓN DEL SERVICIO DE CAFETERÍA Y COMEDOR DEL PERSONAL Y DEL PÚBLICO Y PARA LA GESTION DE LAS MAQUINAS EXPENDEDORAS DE BEBIDAS Y PRODUCTOS SÓLIDOS ALIMENTICIOS EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA Y SUS CENTROS DEPENDIENTES (LOTE 1)**, por el período comprendido desde 19 de mayo a 18 de noviembre de 2026.

**Segundo.** - Con las prestaciones aprobadas en el Acuerdo de Adjudicación:

	Porcentaje ofertado, más IVA, de los beneficios anuales		
CANON CONCESIONAL	18%		
	Desayuno	Comida	Cena
PORCENTAJE DE DESCUENTO PARA GUARDIAS	9 %	15%	15%

Y con los precios unitarios finales, IVA incluido, aprobados en el acuerdo de Adjudicación y relacionados en el Anexo a esta resolución

**Tercero.** - De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para el contrato primitivo en la Caja de Depósitos de la Comunidad de Madrid, por importe de TREINTA MIL euros

(30.000 €), según acredita con resguardo de depósito número 202155005145J, de fecha 14 de octubre de 2021 se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo de un mes, computado de acuerdo con lo establecido en el apartado 1 de la disposición adicional decimoquinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en la forma prevista en el artículo 51 de dicha ley y sus disposiciones de desarrollo, ante el mismo órgano que lo ha dictado o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas ; y artículos 8, 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

Todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

Madrid, a fecha el día de la firma  
**EL DIRECTOR GERENTE**

Firmado digitalmente por: DIAZ MELGUIZO JOSE JULIAN  
Fecha: 2026.05.07 14:22

Fdo.: José Julián Díaz Melguizo

## ANEXO I

### LOTE 1: GESTIÓN DE CAFETERÍA DE PÚBLICO Y DE PERSONAL

PRECIOS CAFETERÍA PÚBLICO	SERUNION,S.A		
PRODUCTO	BASE IMPONIBLE	IVA	TOTAL
<b>DESAYUNOS Y MERIENDAS</b>			
*Café con leche, cacao soluble o infusión con bollería, churros, porras, tostada o barrita 75 g con/sin aceite o con/sin mantequilla y mermelada (Desayuno básico 1)	2,18	0,22	<b>2,40</b>
*Café con leche, cacao soluble o infusión con bollería, churros, porras, tostada o barrita 75 g con/sin aceite o con/sin mantequilla y mermelada y zumo naranja natural 200 ml (Desayuno 2)	2,36	0,24	<b>2,60</b>
<b>CAFÉS Y BEBIDAS CALIENTES</b>			
Café expreso solo	1,18	0,12	<b>1,30</b>
Descafeinado solo	1,18	0,12	<b>1,30</b>
Café expreso cortado	1,18	0,12	<b>1,30</b>
Descafeinado cortado	1,18	0,12	<b>1,30</b>
Vaso de leche	1,18	0,12	<b>1,30</b>
*Café expreso con leche (en taza de desayuno)	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Descafeinado con leche	1,18	0,12	<b>1,30</b>
Cacao soluble	1,18	0,12	<b>1,30</b>
Infusiones con o sin leche o limón	1,18	0,12	<b>1,30</b>
Chocolate a la taza	1,18	0,12	<b>1,30</b>
Cappuccino	1,18	0,12	<b>1,30</b>
<b>BOLLERÍA/PAN</b>			
Churros (3 unidades)	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Porras (2 unidades)	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Bollería envasada (magdalenas, galletas maría, bizcocho o similar)	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Croissant, suizo, napolitana con crema o chocolate, ensaimada, bizcocho casero o similar (bollería básica)	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Donut azúcar	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Barrita pan 75 g con/sin aceite o con/sin mantequilla y mermelada	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Tostada con/sin mantequilla y mermelada	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Croissant chocolate, caracola, palmera o donut chocolate	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Muffin sabores	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Bollería sin gluten	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Tartas variadas	1,27	0,13	<b>1,40</b>
<b>SÁNDWICHES</b>			

Envasados variados	2,36	0,24	<b>2,60</b>
Vegetal	2,36	0,24	<b>2,60</b>
Mixto	2,36	0,24	<b>2,60</b>
Mixto con huevo	3	0,30	<b>3,30</b>
Mixto vegetal	3	0,30	<b>3,30</b>
<b>BOCADILLOS</b>			
Jamón York	2,5	0,25	<b>2,75</b>
Chorizo	2,5	0,25	<b>2,75</b>
Salchichón	2,5	0,25	<b>2,75</b>
Jamón serrano	2,64	0,26	<b>2,90</b>
Queso manchego	2,5	0,25	<b>2,75</b>
Jamón ibérico (150 g)	4	0,40	<b>4,40</b>
Atún en aceite	2,64	0,26	<b>2,90</b>
Lomo a la plancha	2,64	0,26	<b>2,90</b>
Pepito de ternera (100 g)	2,5	0,25	<b>2,75</b>
Tortilla francesa (dos huevos)	2,5	0,25	<b>2,75</b>
Tortilla española	2,5	0,25	<b>2,75</b>
Bacon	2,5	0,25	<b>2,75</b>
Calamares	2,5	0,25	<b>2,75</b>
Mediterránea vegetal (80 g)	3	0,30	<b>3,30</b>
Suplemento de queso, tomate natural o pimiento	0,36	0,04	<b>0,40</b>
<b>MONTADOS</b>			
Chorizo	1,45	0,15	<b>1,60</b>
Salchichón	1,45	0,15	<b>1,60</b>
Jamón serrano	1,55	0,15	<b>1,70</b>
Queso manchego	1,55	0,15	<b>1,70</b>
Jamón ibérico	2,64	0,26	<b>2,90</b>
Atún en aceite	1,55	0,15	<b>1,70</b>
Lomo a la plancha	1,73	0,17	<b>1,90</b>
Tortilla francesa	1,73	0,17	<b>1,90</b>
Tortilla española	1,55	0,15	<b>1,70</b>
Bacon	1,73	0,17	<b>1,90</b>
Calamares	1,73	0,17	<b>1,90</b>
Mediterránea vegetal	1,73	0,17	<b>1,90</b>
Suplemento de queso, tomate natural o pimiento	0,36	0,04	<b>0,40</b>
<b>MENÚS Y PLATOS</b>			
* Menú del día	8,36	0,84	<b>9,20</b>
Medio menú del día	4,91	0,49	<b>5,40</b>
Primer plato	3	0,30	<b>3,30</b>
Segundo plato	3,45	0,35	<b>3,80</b>





Postres caseros (arroz con leche, flan, natillas, mousse, etc)	0,91	0,09	<b>1,00</b>
Yogur, flan, natillas (envasados)	0,82	0,08	<b>0,90</b>
Pieza de fruta natural de temporada	0,82	0,08	<b>0,90</b>
Vaso de fruta cortada	2	0,20	<b>2,20</b>
Pan	0,36	0,04	<b>0,40</b>
Ensalada mixta o variada	3	0,30	<b>3,30</b>
Huevos fritos o tortilla francesa con patatas fritas o ensalada (dos huevos)	3,55	0,35	<b>3,90</b>
Filete de pollo o lomo a la plancha con patatas fritas o ensalada	3,55	0,35	<b>3,90</b>
Hamburguesa 90 g con ensalada o patatas fritas	3,55	0,35	<b>3,90</b>
Pescado a la plancha o a la romana con ensalada, patatas	3,55	0,35	<b>3,90</b>
<b>AGUA Y BEBIDAS FRÍAS</b>			
*Botella de 500 ml	0,55	0,05	<b>0,60</b>
*Botella de 1500 ml	0,91	0,09	<b>1,00</b>
Refrescos 330 ml (naranja, limón, cola, tónica, nestea, acuarius, etc.)	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Cerveza sin alcohol	1,36	0,14	<b>1,50</b>
Zumos envasados 200 ml	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Batidos fruta variados (smoothies)	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Cafés fríos (envasados)	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Zumos envasados bifrutas 330 ml	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Zumo naranja natural 200 ml	1,27	0,13	<b>1,40</b>
Zumo de naranja natural 330 ml	1,73	0,17	<b>1,90</b>
<b>SNACKS</b>			
Patatas fritas (bolsa)	1,09	0,11	<b>1,20</b>
<b>ENVASES SERVICIO TAKE AWAY</b>			
Vaso de café con leche ecológico	0	0,00	<b>0,00</b>
Menú completo	0,45	0,05	<b>0,50</b>
Medio menú	0,27	0,03	<b>0,30</b>
Set cubiertos/servilleta ecológicos	0,09	0,01	<b>0,10</b>
Bolsa de cartón kraft	0,09	0,01	<b>0,10</b>
Paletina enfundada ecológica	0	0,00	<b>0,00</b>



PRECIOS CAFETERÍA PERSONAL	SERUNION,S.A		
PRODUCTO	BASE IMPONIBLE	IVA	TOTAL
DESAYUNOS Y MERIENDAS			
*Café con leche, cacao soluble o infusión con bollería, churros, porras, tostada o barrita 75 g con/sin aceite o con/sin mantequilla y mermelada (Desayuno básico 1)	1,36	0,14	1,50
*Café con leche, cacao soluble o infusión con bollería, churros, porras, tostada o barrita 75 g con/sin aceite o con/sin mantequilla y mermelada y zumo naranja natural 200 ml (Desayuno 2)	1,64	0,16	1,80
CAFÉS Y BEBIDAS CALIENTES			
Café expreso solo	0,91	0,09	1,00
Descafeinado solo	0,91	0,09	1,00
Café expreso cortado	0,91	0,09	1,00
Descafeinado cortado	0,91	0,09	1,00
Vaso de leche	0,91	0,09	1,00
*Café expreso con leche (en taza de desayuno)	0,91	0,09	1,00
Descafeinado con leche	0,91	0,09	1,00
Cacao soluble	0,91	0,09	1,00
Infusiones con o sin leche o limón	0,91	0,09	1,00
Chocolate a la taza	0,91	0,09	1,00
Cappuccino	0,91	0,09	1,00
BOLLERÍA/PAN			
Churros (3 unidades)	0,82	0,08	0,90
Porras (2 unidades)	0,82	0,08	0,90
Bollería envasada (magdalenas, galletas maría, bizcocho o similar)	0,82	0,08	0,90
Croissant, suizo, napolitana con crema o chocolate, ensaimada, bizcocho casero o similar (bollería básica)	0,82	0,08	0,90
Donut azúcar	0,82	0,08	0,90
Barrita pan 75 g con/sin aceite o con/sin mantequilla y mermelada	0,82	0,08	0,90
Tostada con/sin mantequilla y mermelada	0,82	0,08	0,90
Croissant chocolate, caracola, palmera o donut chocolate	0,82	0,08	0,90
Muffin sabores	1,09	0,11	1,20
Bollería sin gluten	1,09	0,11	1,20
Tartas variadas	1,55	0,15	1,70
SÁNDWICHES			
Envasados variados	1,55	0,15	1,70
Vegetal	1,55	0,15	1,70
Mixto	1,55	0,15	1,70
Mixto con huevo	1,64	0,16	1,80
Mixto vegetal	1,64	0,16	1,80
BOCADILLOS			
Jamón York	1,73	0,17	1,90

