

RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE SEXTA PRÓRROGA DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DE SERVICIO

Resolución del Director Gerente del Hospital Universitario de la Princesa, por la que se aprueba la **sexta prórroga** del contrato de **Concesión de servicio para la gestión del servicio de cafetería y comedor del personal y del público y para la gestión de las máquinas expendedoras de bebidas y productos sólidos alimenticios en el Hospital Universitario de La Princesa y sus centros dependientes (Lote 1)**

ANTECEDENTES

Primero. - El Director Gerente del Hospital Universitario de la Princesa mediante Resolución de fecha 30 de junio de 2021, inició el expediente de contratación de Concesión de servicio para la gestión del servicio de cafetería y comedor del personal y del público y para la gestión de las máquinas expendedoras de bebidas y productos sólidos alimenticios en el Hospital Universitario de La Princesa y sus centros dependientes (Lote 1) tramitado como procedimiento abierto con pluralidad de criterios. Mediante resolución de fecha 22 de octubre de 2021, se adjudicó el contrato a la empresa SERUNION S.A., NIF (A59376574), formalizándose el contrato el día 8 de noviembre de 2021.

Segundo. - El responsable del contrato mediante escrito de fecha 18 de septiembre, ha propuesto la sexta prórroga del contrato por un periodo de 6 meses, desde el 19 de noviembre de 2025 hasta el 18 de mayo de 2026, en base al apartado 25 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares. En el momento actual se mantienen las mismas necesidades que motivaron la quinta prórroga del servicio, por lo que se hace necesario proceder a la sexta prórroga del contrato, por un periodo de 6 meses.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero. - La cláusula 28 del pliego de cláusulas administrativas particulares dispone que “el contrato podrá prorrogarse si así se indica en el apartado 25 de la cláusula 1, y la prórroga será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato”. En el apartado 25 de la cláusula 1 se prevé la posibilidad de prórroga en los siguientes términos, la prórroga será obligatoria para el empresario siempre que su preaviso se produzca, al menos, con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, según lo indicado en el artículo 29.2 de la LCSP.

Segundo. - De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para el contrato primitivo en la Caja General de Depósitos de la Comunidad de Madrid, se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

Por todo lo anterior, de conformidad con lo que establece el artículo 29.2 de la LCSP y

demás disposiciones de aplicación, así como en el apartado 16 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la ejecución de este contrato y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes, el Director Gerente, en virtud de las competencias delegadas por Resolución de 13 de septiembre de 2021, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias en materia de contratación y de gestión económico-presupuestaria en los Directores Gerentes de los Centros de Atención Hospitalaria adscritos al Servicio Madrileño de Salud, Centro de Transfusión y en el Director Gerente del SUMMA-112, apartado primero (B.O.C.M. núm. 222, de 17 de septiembre de 2021).

RESUELVO

Aprobar la **sexta prórroga del contrato nº 91 (Lote 1)**, para el contrato denominado **Concesión de servicio para la gestión del servicio de cafetería y comedor del personal y del público y para la gestión de las máquinas expendedoras de bebidas y productos sólidos alimenticios en el Hospital Universitario de La Princesa y sus centros dependientes (Lote 1)** durante el periodo comprendido entre **el 19 de noviembre de 2025 al 18 de mayo de 2026**, con las prestaciones aprobadas en el Acuerdo de Adjudicación

	Porcentaje, más IVA, de los beneficios anuales
CANON CONCESIONAL	20%

Y con los precios unitarios finales, IVA incluido, aprobados en el acuerdo de Adjudicación y relacionados en el Anexo a esta resolución.

En Madrid, a fecha el día de la firma

EL DIRECTOR GERENTE,

Firmado digitalmente por: DIAZ MELGUIZO JOSE JULIAN
Fecha: 2025.09.24 14:36

Fdo.: José Julián Díaz Melguizo

ANEXO I

LOTE 1: GESTIÓN DE CAFETERÍA DE PÚBLICO Y DE PERSONAL

PRECIOS CAFETERÍA PÚBLICO	SERUNION,S.A		
PRODUCTO	BASE IMPONIBLE	IVA	TOTAL
DESAYUNOS Y MERIENDAS			
*Café con leche, cacao soluble o infusión con bollería, churros, porras, tostada o barrita 75 g con/sin aceite o con/sin mantequilla y mermelada (Desayuno básico 1)	2,18	0,22	2,40
*Café con leche, cacao soluble o infusión con bollería, churros, porras, tostada o barrita 75 g con/sin aceite o con/sin mantequilla y mermelada y zumo naranja natural 200 ml (Desayuno 2)	2,36	0,24	2,60
CAFÉS Y BEBIDAS CALIENTES			
Café expreso solo	1,18	0,12	1,30
Descafeinado solo	1,18	0,12	1,30
Café expreso cortado	1,18	0,12	1,30
Descafeinado cortado	1,18	0,12	1,30
Vaso de leche	1,18	0,12	1,30
*Café expreso con leche (en taza de desayuno)	1,27	0,13	1,40
Descafeinado con leche	1,18	0,12	1,30
Cacao soluble	1,18	0,12	1,30
Infusiones con o sin leche o limón	1,18	0,12	1,30
Chocolate a la taza	1,18	0,12	1,30
Cappuccino	1,18	0,12	1,30
BOLLERÍA/PAN			
Churros (3 unidades)	1,27	0,13	1,40
Porras (2 unidades)	1,27	0,13	1,40
Bollería envasada (magdalenas, galletas maría, bizcocho o similar)	1,27	0,13	1,40
Croissant, suizo, napolitana con crema o chocolate, ensaimada, bizcocho casero o similar (bollería básica)	1,27	0,13	1,40
Donut azúcar	1,27	0,13	1,40
Barrita pan 75 g con/sin aceite o con/sin mantequilla y mermelada	1,27	0,13	1,40
Tostada con/sin mantequilla y mermelada	1,27	0,13	1,40
Croissant chocolate, caracola, palmera o donut chocolate	1,27	0,13	1,40
Muffin sabores	1,27	0,13	1,40
Bollería sin gluten	1,27	0,13	1,40
Tartas variadas	1,27	0,13	1,40
SÁNDWICHES			



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1258217412264049034289**

Envasados variados	2,36	0,24	2,60
Vegetal	2,36	0,24	2,60
Mixto	2,36	0,24	2,60
Mixto con huevo	3	0,30	3,30
Mixto vegetal	3	0,30	3,30
BOCADILLOS			
Jamón York	2,5	0,25	2,75
Chorizo	2,5	0,25	2,75
Salchichón	2,5	0,25	2,75
Jamón serrano	2,64	0,26	2,90
Queso manchego	2,5	0,25	2,75
Jamón ibérico (150 g)	4	0,40	4,40
Atún en aceite	2,64	0,26	2,90
Lomo a la plancha	2,64	0,26	2,90
Pepito de ternera (100 g)	2,5	0,25	2,75
Tortilla francesa (dos huevos)	2,5	0,25	2,75
Tortilla española	2,5	0,25	2,75
Bacon	2,5	0,25	2,75
Calamares	2,5	0,25	2,75
Mediterránea vegetal (80 g)	3	0,30	3,30
Suplemento de queso, tomate natural o pimiento	0,36	0,04	0,40
MONTADOS			
Chorizo	1,45	0,15	1,60
Salchichón	1,45	0,15	1,60
Jamón serrano	1,55	0,15	1,70
Queso manchego	1,55	0,15	1,70
Jamón ibérico	2,64	0,26	2,90
Atún en aceite	1,55	0,15	1,70
Lomo a la plancha	1,73	0,17	1,90
Tortilla francesa	1,73	0,17	1,90
Tortilla española	1,55	0,15	1,70
Bacon	1,73	0,17	1,90
Calamares	1,73	0,17	1,90
Mediterránea vegetal	1,73	0,17	1,90
Suplemento de queso, tomate natural o pimiento	0,36	0,04	0,40
MENÚS Y PLATOS			
* Menú del día	8,36	0,84	9,20
Medio menú del día	4,91	0,49	5,40
Primer plato	3	0,30	3,30

Segundo plato	3,45	0,35	3,80
Postres caseros (arroz con leche, flan, natillas, mousse, etc)	0,91	0,09	1,00
Yogur, flan, natillas (envasados)	0,82	0,08	0,90
Pieza de fruta natural de temporada	0,82	0,08	0,90
Vaso de fruta cortada	2	0,20	2,20
Pan	0,36	0,04	0,40
Ensalada mixta o variada	3	0,30	3,30
Huevos fritos o tortilla francesa con patatas fritas o ensalada (dos huevos)	3,55	0,35	3,90
Filete de pollo o lomo a la plancha con patatas fritas o ensalada	3,55	0,35	3,90
Hamburguesa 90 g con ensalada o patatas fritas	3,55	0,35	3,90
Pescado a la plancha o a la romana con ensalada, patatas	3,55	0,35	3,90
AGUA Y BEBIDAS FRÍAS			
*Botella de 500 ml	0,55	0,05	0,60
*Botella de 1500 ml	0,91	0,09	1,00
Refrescos 330 ml (naranja, limón, cola, tónica, nestea, acuarius, etc.)	1,27	0,13	1,40
Cerveza sin alcohol	1,36	0,14	1,50
Zumos envasados 200 ml	1,27	0,13	1,40
Batidos fruta variados (smoothies)	1,27	0,13	1,40
Cafés fríos (envasados)	1,27	0,13	1,40
Zumos envasados bifrutas 330 ml	1,27	0,13	1,40
Zumo naranja natural 200 ml	1,27	0,13	1,40
Zumo de naranja natural 330 ml	1,73	0,17	1,90
SNACKS			
Patatas fritas (bolsa)	1,09	0,11	1,20
ENVASES SERVICIO TAKE AWAY			
Vaso de café con leche ecológico	0	0,00	0,00
Menú completo	0,45	0,05	0,50
Medio menú	0,27	0,03	0,30
Set cubiertos/servilleta ecológicos	0,09	0,01	0,10
Bolsa de cartón kraft	0,09	0,01	0,10
Paletina enfundada ecológica	0	0,00	0,00



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **12582174122640409034289**

PRECIOS CAFETERÍA PERSONAL		SERUNION,S.A		
PRODUCTO	BASE IMPONIBLE	IVA	TOTAL	
DESAYUNOS Y MERIENDAS				
*Café con leche, cacao soluble o infusión con bollería, churros, porras, tostada o barrita 75 g con/sin aceite o con/sin mantequilla y mermelada (Desayuno básico 1)	1,36	0,14	1,50	
*Café con leche, cacao soluble o infusión con bollería, churros, porras, tostada o barrita 75 g con/sin aceite o con/sin mantequilla y mermelada y zumo naranja natural 200 ml (Desayuno 2)	1,64	0,16	1,80	
CAFÉS Y BEBIDAS CALIENTES				
Café expreso solo	0,91	0,09	1,00	
Descafeinado solo	0,91	0,09	1,00	
Café expreso cortado	0,91	0,09	1,00	
Descafeinado cortado	0,91	0,09	1,00	
Vaso de leche	0,91	0,09	1,00	
*Café expreso con leche (en taza de desayuno)	0,91	0,09	1,00	
Descafeinado con leche	0,91	0,09	1,00	
Cacao soluble	0,91	0,09	1,00	
Infusiones con o sin leche o limón	0,91	0,09	1,00	
Chocolate a la taza	0,91	0,09	1,00	
Cappuccino	0,91	0,09	1,00	
BOLLERÍA/PAN				
Churros (3 unidades)	0,82	0,08	0,90	
Porras (2 unidades)	0,82	0,08	0,90	
Bollería envasada (magdalenas, galletas maría, bizcocho o similar)	0,82	0,08	0,90	
Croissant, suizo, napolitana con crema o chocolate, ensaimada, bizcocho casero o similar (bollería básica)	0,82	0,08	0,90	
Donut azúcar	0,82	0,08	0,90	
Barrita pan 75 g con/sin aceite o con/sin mantequilla y mermelada	0,82	0,08	0,90	
Tostada con/sin mantequilla y mermelada	0,82	0,08	0,90	
Croissant chocolate, caracola, palmera o donut chocolate	0,82	0,08	0,90	
Muffin sabores	1,09	0,11	1,20	
Bollería sin gluten	1,09	0,11	1,20	
Tartas variadas	1,55	0,15	1,70	
SÁNDWICHES				
Envasados variados	1,55	0,15	1,70	
Vegetal	1,55	0,15	1,70	
Mixto	1,55	0,15	1,70	
Mixto con huevo	1,64	0,16	1,80	



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1258217412264049034289**

Mixto vegetal	1,64	0,16	1,80
BOCADILLOS			
Jamón York	1,73	0,17	1,90
Chorizo	1,73	0,17	1,90
Salchichón	1,73	0,17	1,90
Jamón serrano	1,73	0,17	1,90
Queso manchego	1,73	0,17	1,90
Jamón ibérico (150 g)	1,73	0,17	1,90
Atún en aceite	1,73	0,17	1,90
Lomo a la plancha	1,73	0,17	1,90
Pepito de ternera (100 g)	1,73	0,17	1,90
Tortilla francesa (dos huevos)	1,73	0,17	1,90
Tortilla española	1,73	0,17	1,90
Bacon	1,73	0,17	1,90
Calamares	1,73	0,17	1,90
Mediterránea vegetal (80 g)	2	0,20	2,20
Suplemento de queso, tomate natural o pimiento	0,27	0,03	0,30
MONTADOS			
Chorizo	0,82	0,08	0,90
Salchichón	0,82	0,08	0,90
Jamón serrano	0,82	0,08	0,90
Queso manchego	0,82	0,08	0,90
Jamón ibérico	2,09	0,21	2,30
Atún en aceite	1,36	0,14	1,50
Lomo a la plancha	1,36	0,14	1,50
Tortilla francesa	1,36	0,14	1,50
Tortilla española	1,36	0,14	1,50
Bacon	1,36	0,14	1,50
Calamares	1,36	0,14	1,50
Mediterránea vegetal	1,36	0,14	1,50
Suplemento de queso, tomate natural o pimiento	0,27	0,03	0,30
MENÚS Y PLATOS			
* Menú del día	5,36	0,54	5,90
Medio menú del día	3	0,30	3,30
Primer plato	2	0,20	2,20
Segundo plato	3	0,30	3,30
Postres caseros (arroz con leche, flan, natillas, mousse, etc.)	0,64	0,06	0,70
Yogur, flan, natillas (envasados)	0,64	0,06	0,70
Pieza de fruta natural de temporada	0,64	0,06	0,70



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1258217412264049034289**

Vaso de fruta cortada	1	0,10	1,10
Pan	0,27	0,03	0,30
Ensalada mixta o variada	2,27	0,23	2,50
Huevos fritos o tortilla francesa con patatas fritas o ensalada (dos huevos)	2,27	0,23	2,50
Filete de pollo o lomo a la plancha con patatas fritas o ensalada	3	0,30	3,30
Hamburguesa 90 g con ensalada o patatas fritas	3	0,30	3,30
Pescado a la plancha o a la romana con ensalada, patatas	3	0,30	3,30
AGUA Y BEBIDAS FRÍAS			
*Botella de 500 ml	0,27	0,03	0,30
*Botella de 1500 ml	0,36	0,04	0,40
Refrescos 330 ml (naranja, limón, cola, tónica, nestea, acuarius, etc.)	0,91	0,09	1,00
Cerveza sin alcohol	0,91	0,09	1,00
Zumos envasados 200 ml	0,91	0,09	1,00
Batidos fruta variados (smoothies)	0,91	0,09	1,00
Cafés fríos (envasados)	0,91	0,09	1,00
Zumos envasados bifrutas 330 ml	0,91	0,09	1,00
Zumo naranja natural 200 ml	0,91	0,09	1,00
Zumo de naranja natural 330 ml	1,18	0,12	1,30
SNACKS			
Patatas fritas (bolsa)	0,82	0,08	0,90
ENVASES SERVICIO TAKE AWAY			
Vaso de café con leche ecológico	0	0,00	0,00
Menú completo	0,45	0,05	0,50
Medio menú	0,27	0,03	0,30
Set cubiertos/servilleta ecológicos	0,09	0,01	0,10
Bolsa de cartón kraft	0,09	0,01	0,10
Paletina enfundada ecológica	0	0,00	0,00

La autenticidad de este documento se puede comprobar en <https://gestion.comunidad.madrid/csv> mediante el siguiente código seguro de verificación: **125821741226404034289**