



Comunidad de Madrid

Exp.: A/SER-001042/2016CO1-PR01

Unidad administrativa:
AREA DE CONTRATACIÓN

Resolución de la Directora Gerente de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, por la que se aprueba la 1ª prórroga del contrato de servicios denominado: COLABORACIÓN EN LA GESTIÓN INTEGRAL DEL PATRIMONIO DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL Y EN LA GENERACIÓN DE SUS INGRESOS.

De conformidad con lo que establece el artículo 303 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre y demás disposiciones de aplicación, en virtud de la previsión expresa contenida en el contrato, realizados los trámites preceptivos y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes y de conformidad con la propuesta de la Dirección de Área Económica y de Promoción y Rehabilitación de fecha 8 de febrero de 2018,

RESUELVO

Aprobar la prórroga nº 1 del contrato servicios: COLABORACIÓN EN LA GESTIÓN INTEGRAL DEL PATRIMONIO DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL Y EN LA GENERACIÓN DE SUS INGRESOS, que se llevará a cabo por el adjudicatario UTE GPI (CONURMA INGENIEROS CONSULTORES S.L.-FACTORIA GESTIÓN Y CONSULTORIA, S.L. con NIF: U87624516, quien ha prestado su conformidad a la misma, en las siguientes condiciones.

Plazo del periodo de prórroga: 24 meses (desde el 9 de septiembre de 2018 al 8 de septiembre de 2020).

Precio del contrato para el periodo de prórroga 5.065.039,48 euros, que se desglosa en los siguientes importes a efectos de su imputación presupuestaria:

Anualidad	Base Imponible	21% IVA	68% IVA no deducible	Presupuesto	32% IVA deducible	Total
2018	651.152,92	136.742,11	92.984,63	744.137,55	43.757,48	787.895,03
2019	2.092.991,52	439.528,22	298.879,19	2.391.870,71	140.649,03	2.532.519,74
2020	1.441.838,60	302.786,11	205.894,56	1.647.733,16	96.891,55	1.744.624,71
TOTAL	4.185.983,04	879.056,44	597.758,38	4.783.741,42	281.298,06	5.065.039,48

El Consejo de Gobierno con fecha 12 de junio de 2018 aprueba el gasto por importe de 4.783.741,42 euros, distribuido en las siguientes anualidades:



Comunidad de Madrid

Exp.: A/SER-001042/2016CO1-PR01

Unidad administrativa:
AREA DE CONTRATACIÓN

Anualidad	Importe
2018	744.137,55
2019	2.391.870,71
2020	1.647.733,16

El gasto presupuestario de 2018 se imputa a la siguiente aplicación presupuestaria:

Programa	Económica	Importe
261B	22709	744.137,55

El importe al IVA soportado deducible de la anualidad correspondiente, se aplicará a la siguiente imputación de cuenta financiera:

Cuenta extrapresupuestaria	Importe
4720000000	43.757,48

Para responder de las obligaciones derivadas de la prórroga se mantiene la garantía definitiva constituida por la empresa.

La presente Resolución pone fin a la vía administrativa, y contra la misma podrá interponerse, potestativamente recurso de reposición ante el mismo órgano que dictó el acto, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente a la recepción de la presente notificación, conforme a lo establecido en los artículos 112, 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; o directamente recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, en el plazo de dos meses a contar a partir del día siguiente a su notificación, de acuerdo con lo establecido en la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción contencioso-administrativo; todo ello sin perjuicio de que el interesado pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

Madrid, a fecha de la firma
LA DIRECTORA GERENTE

Fdo.: Isabel Pinilla Albarrán