



Exp.: A/OBR-022171/2019

De conformidad con lo que establece los artículos 117 y 131 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

RESUELVO

Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura de procedimiento abierto para la adjudicación y ejecución del contrato titulado: 4 VPPA Y TRASTEROS EN EL MUNICIPIO DE HORCAJO DE LA SIERRA-AOSLOS; 4 VPPA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLA DE LA SIERRA; 10 VPPA, TRASTEROS Y GARAJES EN EL MUNICIPIO DE BERZOSA DE LOZOYA., al amparo de lo previsto en el artículo 131 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre y conforme a lo dispuesto en el acuerdo de aprobación de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas de fecha 12 de diciembre de 2019.

El Consejo de Gobierno, mediante Acuerdo de fecha 27 de diciembre de 2019, autorizó la celebración del contrato por un importe total de 2.725.553,20 euros, de acuerdo con el siguiente desglose:

TOTAL

AÑO	BASE IMPONIBLE	IVA 10%	TOTAL IVA INCLUIDO	IVA NO DEDUCIBLE (61%)	IVA DEDUCIBLE (39%)	GASTO PRESUPUESTARIO
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	1.982.220,52	198.222,05	2.180.442,57	120.915,45	77.306,60	2.103.135,97
2021	495.555,12	49.555,51	545.110,63	30.228,86	19.326,65	525.783,98
TOTAL	2.477.775,64	247.777,56	2.725.553,20	151.144,31	96.633,25	2.628.919,95

Presupuesto anualidades de los lotes:

LOTE 1. 4 Viviendas en el municipio de Horcajo-Aoslos.

AÑO	BASE IMPONIBLE	IVA 10%	TOTAL IVA INCLUIDO	IVA NO DEDUCIBLE (61%)	IVA DEDUCIBLE (39%)	GASTO PRESUPUESTARIO
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	282.872,64	28.287,26	311.159,90	17.255,23	11.032,03	300.127,87
2021	70.718,15	7.071,82	77.789,97	4.313,81	2.758,01	75.031,96
TOTAL	353.590,79	35.359,08	388.949,87	21.569,04	13.790,04	375.159,83

LOTE 2. 4 Viviendas en el municipio de Puebla de la Sierra

AÑO	BASE IMPONIBLE	IVA 10%	TOTAL IVA INCLUIDO	IVA NO DEDUCIBLE (61%)	IVA DEDUCIBLE (39%)	GASTO PRESUPUESTARIO
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	379.597,28	37.959,73	417.557,01	23.155,43	14.804,30	402.752,71
2021	94.899,32	9.489,93	104.389,25	5.788,86	3.701,07	100.688,18
TOTAL	474.496,60	47.449,66	521.946,26	28.944,29	18.505,37	503.440,89



Exp.: A/OBR-022171/2019

LOTE 3. 10 Viviendas en el municipio de Berzosa de Lozoya.

AÑO	BASE IMPONIBLE	IVA 10%	TOTAL IVA INCLUIDO	IVA NO DEDUCIBLE (61%)	IVA DEDUCIBLE (39%)	GASTO PRESUPUESTARIO
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	1.319.750,60	131.975,06	1.451.725,66	80.504,79	51.470,27	1.400.255,39
2021	329.937,65	32.993,76	362.931,41	20.126,19	12.867,57	350.063,84
TOTAL	1.649.688,25	164.968,82	1.814.657,07	100.630,98	64.337,84	1.750.319,23

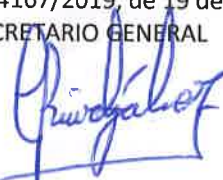
El gasto presupuestario, por importe de 2.628.919,95 euros, ha sido aprobado por el referido Acuerdo del Consejo de Gobierno con la siguiente distribución de anualidades y con cargo a la siguiente imputación:

Anualidad	Gasto Presupuestario	Programa	Económica
2019	0,00	261B	62101
2020	2.103.135,97		
2021	525.783,98		

El importe correspondiente al IVA soportado deducible de la anualidad correspondiente se aplicará a la siguiente cuenta financiera:

Cuenta	Importe
4720000000	0,00

Madrid, 27 de diciembre de 2019
EL DIRECTOR GERENTE
P.D.F. (Resolución 4167/2019, de 19 de diciembre)
EL SECRETARIO GENERAL


Fdo.: Gonzalo Ruiz Gálvez