



# Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS TRABAJOS DE  
IMPLANTACIÓN Y MEJORA DE MEDIDAS DE ACCESIBILIDAD  
EN LA ESTACIÓN DE BANCO DE ESPAÑA

S.C: 2000002641

Metro de Madrid, S.A.

**Dirección  
/Gerencia:**

Dirección General de  
Explotación Ferroviaria

**Área:**

Obras, Infraestructuras y  
Accesibilidad

**División:**

División de Infraestructuras

**Servicio:**

Obras

Aprobado por: Carlos Cuadrado

## **1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:**

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de trabajos para la Implantación y Mejora de medidas de Accesibilidad en la estación de Banco de España de Metro de Madrid S.A.

## **2 DATOS DE LA LICITACIÓN**

### **▪ Objeto:**

La contratación de las obras relativas a la Implantación y Mejora de medidas de Accesibilidad en la estación de Banco de España que a continuación se describen:

Suministro e instalación de pavimento tactovisual porcelánico compacto en:

- Embarque y desembarque de escaleras.
- Encaminamientos de andenes y vestíbulos.
- Zonas de seguridad en andenes.
- Máquinas expendedoras de billetes.

Andenes y vestíbulos:

- Suministro e instalación de apoyos isquiáticos de doble altura.
- Suministro e instalación de cartelería para señalización de apoyos isquiáticos y zonas de seguridad.
- Suministro e instalación de tira antideslizante en peldaños de escaleras fijas.
- Reubicación y adaptación de interfono

### **▪ Valor estimado del contrato (artículo 101):**

Valor estimado: 103.017,19 euros, (IVA no incluido)

### **▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado:**

Importe de las obras previsto en el proyecto.

### **▪ Presupuesto base de licitación (Art. 100):**

- Base imponible: 103.017,19 €
- Importe del I.V.A.: 21.633,61€ (21%)

- Presupuesto Base de Licitación: 124.650,80 €, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación: (Art. 100.2)**

- Costes Directos: 103.017,19 €, (IVA incluido)
- Costes Indirectos: 21.633,61 €, (IVA incluido)
- Otros eventuales gastos: 0.

▪ **Modificación del contrato**

☒ No Procede

☐ Procede

o Porcentaje de modificación:

☐ % al alza:

☐ % a la baja:

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (Art. 99.3)**

- Justificar los motivos de la no división en lotes:

El proyecto de la presente licitación supone la ejecución de obra completa. No se propone la posibilidad de división en lotes de ejecución porque se estima una mayor complejidad para la propia obra e incrementos de coste y plazo, además de problemas para la seguridad y explotación de la estación.

▪ **Duración del contrato:**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: Cuatro (4) meses, a partir del día siguiente a la firma del acta de comprobación de replanteo.

- Prórrogas:

☒ NO

▪ **Clasificación del contrato:**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

☐ Sujeto a LCSE (Ley 31/2007)

▪ **Naturaleza del contrato:**

☒ Obras

▪ **Procedimiento de licitación:**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146):**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- Indicar los criterios:

- Criterios económicos: Precio, 80 puntos
- Criterios cualitativos: 20 puntos

- Justificar la elección de las fórmulas:

Se otorgará la máxima puntuación (80 puntos) a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula:

$$\text{Punt. Econ} = B_{\text{best}} \times (P_{\text{max}}) / B_i$$

Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración

B<sub>best</sub> = Mejor oferta económica

P<sub>max</sub> = puntuación máxima (80 puntos)

B<sub>i</sub> = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

- Criterios cualitativos (máximo 20 puntos):  
Memoria técnica: 10 puntos.  
Criterios sociales y medioambientales: 10 puntos

▪ **Subcontratación**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No hay tareas críticas.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:**

☒ NO

☐ SI

- ☐ Petición sucesiva de ofertas
- ☐ Subasta electrónica

- Justificar la opción elegida:

▪ **Servicio responsable de la ejecución del contrato:**

Servicio de Obras

▪ **Fondos FEDER:**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

- Justificar el motivo por el que los trabajos objeto de la contratación reducirán la emisión de gases de efectos invernaderos y por ende incrementarán la eficiencia energética:

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:**

☐ NO

☒ SI

- ☒ En su totalidad

### 3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD:

Desde que en 2005 se comenzara a desarrollar el Plan de Accesibilidad Universal, se ha avanzado en dirección a conseguir una mejora en las condiciones de accesibilidad de la Red y actualmente ya hay más de 130 estaciones que cuentan con elementos para conseguir que cualquier usuario de las instalaciones de Metro de Madrid se mueva y desplace en igualdad de condiciones independientemente de su diversidad funcional.

La presente actuación forma parte del Plan de Accesibilidad e Inclusión de la Comunidad de Madrid en Metro cuyo es objetivo es permitir y dar continuidad al avance hacia la plena adaptación de la infraestructura para conseguir una Red accesible para cualquier usuario independientemente de su diversidad funcional. Por lo tanto, se pretende continuar la Implantación y Mejora de las Medidas de Accesibilidad en las estaciones que conforman la Red de Metro de Madrid, incluyéndolas en este caso en la estación de Banco de España.

Serán objeto del contrato tanto los suministros de los diferentes materiales a emplear como los trabajos a ejecutar necesarios para su correcta instalación.

Dado el carácter de servicio público que posee la actividad de transporte que realiza Metro de Madrid, S.A., todos los trabajos a desarrollar deberán ejecutarse con la mínima afección posible al mismo y en condiciones de completa seguridad, respetando, en todo caso, el marco normativo que resulte de aplicación.

Comparativa con contratos anteriores:

CONCEPTO	CONCURSO	CONCURSO
NUM. CONTRATO/ LICITACIÓN/SOLICITUD	2000002038	2000002641
OBJETO DEL CONTRATO	IMPLANTACIÓN Y MEJORA DE MEDIDAS DE ACCESIBILIDAD EN CASA DE CAMPO	IMPLANTACIÓN Y MEJORA DE MEDIDAS DE ACCESIBILIDAD EN BANCO DE ESPAÑA
VIGENCIA	4 meses	4 meses
LOTES	N/A	N/A
IMPORTE LICITACIÓN	128.537,03 €	103.017,19€

#### 4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

##### PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

<b>AÑO</b>	2019
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	103.017,19€ + 7.500 € (M.O.)
<b>PEP</b>	04.237
<b>EXPEDIENTE</b>	-----