



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBJETO A CONTRATAR: SUMINISTRO Y SUSTITUCIÓN DE
EQUIPOS DE VENTILACIÓN EN SUBESTACIONES
SC 2000003158**

Dirección	EXPLOTACIÓN	Área:	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
/Gerencia:	FERROVIARIA		Metro de Madrid, S.A.
División:	INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO	Servicio:	INGENIERIA DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES Y COMUNICACIONES

Aprobado por: Juan Pablo Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto contratar el suministro y sustitución de equipos de ventilación en determinadas subestaciones de la red de Metro de Madrid.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Suministro e instalación de ventiladores, sistemas de compuertas y/o silenciadores en sustitución de equipos ya en uso en determinadas subestaciones de la red de Metro de Madrid.

▪ Servicio responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Ingeniería de Mantenimiento de Instalaciones.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101)

Valor estimado: 196.574,00 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101)

☒ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados durante el ejercicio precedente, ajustado en función de los precios de mercado y de los cambios en el número de unidades de materiales a suministrar.

▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 100)

- Base imponible (BI): 196.574,00 euros
- Importe del I.V.A.: 41.280,54 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 237.854,54 euros, IVA incluido

▪ Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2)

Costes Directos (98% del PE)	167.515,23 €
Costes Indirectos (2% del PE)	3.418,68 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes	170.933,91 €

Directos + Costes Indirectos	
Gastos Generales (9% PE)	15.384,05 €
Beneficio Industrial (6% PE)	10.256,04 €
Base imponible	196.574,00 €
IVA	41.280,54 €
Presupuesto Base de Licitación	237.854,54 €

▪ **Modificación del contrato**

☒ No procede

▪ **División en lotes**

☒ **NO se divide en lotes (Art. 99.3)**

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes:

- Una división por lotes multiplicaría los trabajos de gestión y coordinación con varias empresas y el volumen estimado de trabajos a realizar no justifica ese incremento de trabajo en la gestión.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: Cuarenta y ocho (48) meses, a contar desde el día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos.

- Prórrogas:

☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Mixto (suministros)

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto

No es posible la aplicación del procedimiento abierto simplificado y super-simplificado, ya que el valor estimado del contrato es superior a los límites que establece la LCSP para estos procedimientos. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. Por todo lo anterior, y con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

• Criterios cualitativos:

Descripción detallada de los trabajos... **4 puntos**

Tiempo de respuesta ofertado T1 (días laborables)... **8 puntos**

Número de Técnicos/operarios de campo ofertados para actuaciones en campo... **8 puntos**

• Criterios económicos:

☒ Precio, 80 puntos

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = B_{\text{best}} \times (P_{\text{max}}) / B_i$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- B_{best} = Mejor oferta económica
- P_{max} = puntuación máxima (80 puntos)
- B_i = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

Dicho importe de oferta económica tan sólo servirá para determinar el adjudicatario del contrato y los precios de facturación de los suministros, de forma que el importe de adjudicación coincidirá con la Base Imponible.

▪ **Subcontratación**

☒ Procede

- No hay tareas críticas

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

3 INFORMACIÓN CONTRATOS ANTERIORES.

CONCEPTO	CONTRATOS ANTERIORES		NUEVO CONCURSO
NUM. CONTRATO/ LICITACIÓN/SOLICITUD	7719000106	7719000075	
OBJETO DEL CONTRATO	Sustitución de ventiladores SSEE puerta del sur y hospital del norte	Sustitución de ventiladores SSEE Tetuán, López de Hoyos y Cruz del rayo	Suministro y sustitución de equipos de ventilación SSEE varias
EMPRESA ADJUDICATARIA	CYMI	TECNIPLAN	*
ALCANCE	4 ventiladores	6 ventiladores 2 compuertas	32 ventiladores 20 compuertas 10 silenciadores
FECHA INICIO y FIN CONTRATO	21/05/2019 31/12/2019	23/04/2019 31/12/2019	**
VIGENCIA	7 meses	8 meses	48 meses
LOTES	NO	NO	NO
IMPORTE LICITACIÓN	14.999,00	30.000,00	196.574,00
IMPORTE ADJUDICACIÓN	13.295,00	22.329,85	*

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA. PRESUPUESTO DE INVERSION

AÑO	2021	2022	2023	2024
IMPORTE PERMITIDO	49.150,00 €	49.150,00 €	49.150,00 €	49.124,00 €
ACCIÓN	03.028	03.028	03.028	03.028
PEP/ EXPEDIENTE	I2265	I2265	I2265	I2265

