

## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

### OBJETO A CONTRATAR:

**SERVICIO DE SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA COMPLETO DE GAS  
DE LA CABINA DE PINTURA VIZDURR DE METRO DE MADRID**

**NÚMERO DE LA S.C: 6000008554**

**Dirección /Gerencia:** Explotación Ferroviaria  
Metro de Madrid, S.A.

**Área:** Mantenimiento de  
Material Móvil

**División:** Ingeniería y Mantenimiento

**Servicio:** Mantenimiento de  
Talleres Centrales

**Aprobado por:** Carlos Cuadrado

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del SERVICIO DE SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA COMPLETO DE GAS DE LA CABINA DE PINTURA VIZDURR DE METRO DE MADRID

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

El alcance de los trabajos solicitados, comprende la sustitución de los quemadores, tuberías de gas, rampa de gas, panoplia, y elementos de control y seguridad de gas de los quemadores, manteniendo las prestaciones de diseño inicial o mejorándolas, y garantizando la interrelación entre el nuevo sistema de control de gas, los quemadores y los grupos de aporte de aire y otros grupos funcionales de la cabina y sus enclavamientos originales, todo ello a través del autómatas de control del equipo existente. Estas sustituciones, afectan a componentes que contienen elementos con amianto en la cabina de Pintura VIZDURR del T.I.R. de Material Móvil, habiéndose decidido su retirada, limpieza de la zona en la que se localizan los citados componentes y sustitución de los mismos por otros nuevos a cargo del CONTRATISTA.

### ▪ Servicio responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Mantenimiento de Talleres Centrales.

### ▪ Valor estimado del contrato (artículo 101)

Valor estimado: 300.000 euros (IVA no incluido)

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101)

☒ El valor real en función de los precios de mercado.

### ▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 100)

- Base imponible (BI): 300.000,00 euros
- Importe del I.V.A.: 63.000,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 363.000,00 euros, IVA incluido

### ▪ Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2)

- Costes Directos: 363.000,00 euros, (IVA incluido)
- Costes Indirectos: 0 euros, (IVA incluido)
- Otros eventuales gastos: 0 euros, (IVA incluido)

### ▪ Modificación del contrato

☒ No procede

☐ Procede

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes (Art. 99.4)

☒ NO se divide en lotes (Art. 99.3)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes:

La correcta ejecución del contrato dada la naturaleza del objeto del mismo, implica la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones:

- Desamiantado.
- Sustitución de los diversos elementos.
- Integración en el sistema de control de la cabina de los equipos sustituidos.

Todo ello podría verse imposibilitado por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 8 meses
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato
- Prórrogas:
  - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)
- ☐ Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios:

Para la sustitución de los distintos elementos e integración de los mismos en el sistema de control de la cabina de pintura, no se dispone de los conocimientos y documentación técnica.

Para la retirada de material con elementos en contenido MCA fruto de la revisión, no se dispone de la certificación RERA.

Por tanto, se precisa la externalización de este servicio.

- ☐ Suministros
- ☐ Obras
- ☐ Mixto (servicios/suministros/obras)

■ **Procedimiento de licitación**

- ☒ Procedimiento Abierto
- ☐ Procedimiento Abierto Simplificado
- ☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado
- ☐ Procedimiento con negociación y concurrencia
- ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

■ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146)**

- ☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- Criterios cualitativos:

Memoria técnica o Procedimiento de trabajo: 10 %

Plazo de garantía: 5 %

Cronograma de trabajos a realizar: 5 %

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? NO

- Criterios económicos:

☒ Precio, 80%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)
- ☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

■ **Subcontratación**

☐ No procede

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No hay tareas críticas que no puedan ser objeto de subcontratación.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

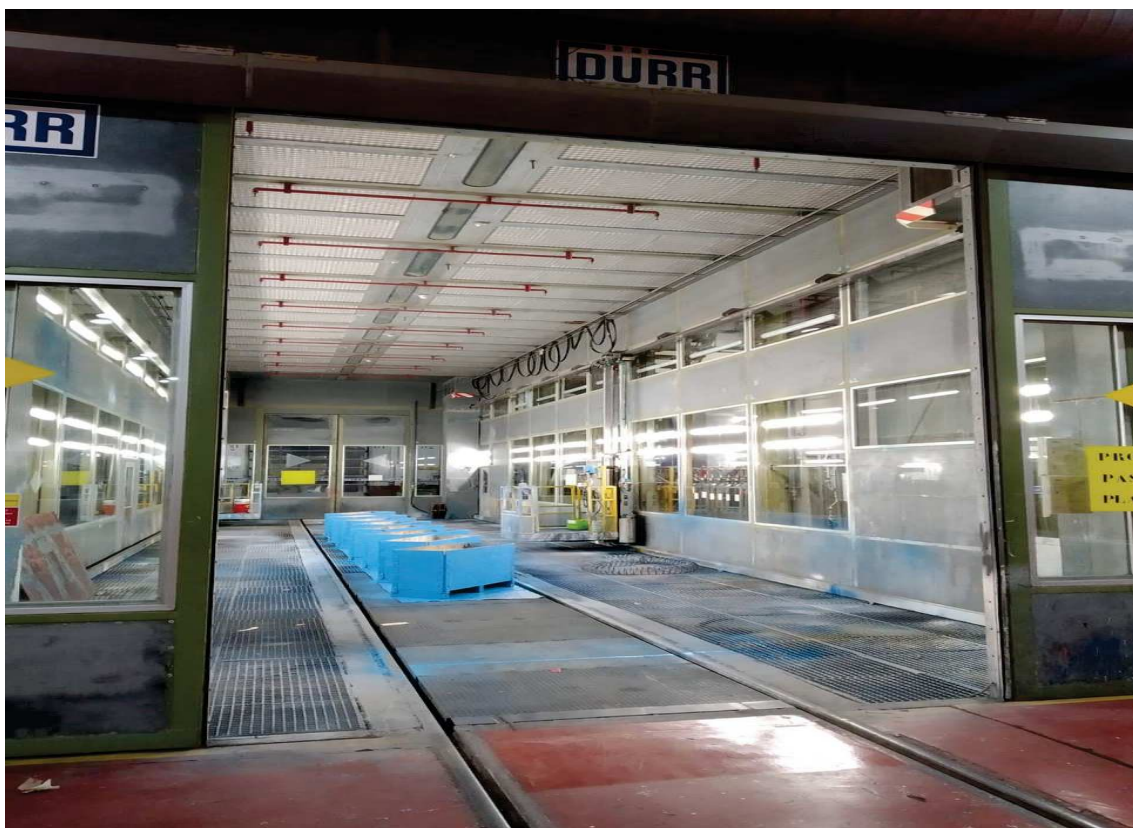
☐ SI

### **3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD**

La cabina de pintura referida, consiste en un recinto cerrado instalado en el interior de la planta del T.I.R. cuyo propósito es la realización de las operaciones de pintado de unidades de Material Móvil de forma individual y aislada, evitando que la pintura en suspensión se extienda al resto de las instalaciones.



**Frontal cabina de pintura VIZDURR**



**Interior cabina de pintura VIZDURR**

Dicho recinto está distribuido en tres plantas, una a cota cero que es la zona de trabajo donde se realiza la actividad, una cámara de filtrado (plenum) inmediatamente



superior y otra cuya función es alojar el equipamiento de aspiración, humectación y calefacción del aire aspirado. Esta configuración hace de la cabina un equipo autoportante independiente del resto de estructuras e instalaciones.

El conjunto, formado por equipos de ventilación, plenum de aire, techo y luminarias descansa sobre una estructura de perfiles normalizados en acero ordinario apoyados directamente sobre cota cero. A este conjunto de dos plantas solo es preciso acceder para la realización de labores de mantenimiento.



### **Estructura cabina de pintura VIZDURR**

La cabina funciona en sobrepresión respecto de la nave donde se encuentra ubicada con el fin de evitar la entrada de polvo.

En sentido vertical se pueden distinguir en la cabina los siguientes equipos y circuitos:

- Circuito de aporte de aire formado básicamente por los siguientes elementos:
  - o 2 Generadores de aire caliente.
  - o Conductos de aspiración de aire desde la nave contigua.

- o Conductos de soplado entre generadores y cabina fabricados en chapa galvanizada de 1,5 mm.
  - o Plenum de soplado de aire.
  - o Techo filtrante.
- Área de trabajo con:
  - o Iluminación.
  - o Plataformas móviles (2) para servicio de pintores.
  - o Suelo de trabajo, formado directamente por el suelo de la nave.
- Circuito de extracción de aire formado por:
  - o Conductos de aspiración laterales, equipados con filtros paint-stop, fabricados en chapa de acero galvanizado de 1,5 mm situados sobre cota cero.
  - o Conductos y chimeneas autoportantes fabricados en chapa de acero galvanizado de 1,5 mm.
  - o Ventiladores de extracción.

Tras el hallazgo en esta instalación de elementos identificados con contenido MCA (contenido en amianto), se ha decidido acometer las tareas de retirada y limpieza de los mismos.

El alcance de los trabajos solicitados, afecta a componentes que contienen elementos con amianto en la cabina de Pintura VIZDURR del T.I.R. de Material Móvil, e incluye las actividades necesarias para su retirada, limpieza de la zona en la que se localizan los citados componentes y sustitución de los mismos por otros nuevos a cargo del CONTRATISTA, comprendiendo la sustitución de los quemadores, tuberías de gas, rampa de gas, panoplia, y elementos de control y seguridad de gas de los quemadores, manteniendo las prestaciones de diseño inicial o mejorándolas, y garantizando la interrelación entre el nuevo sistema de control de gas, los quemadores y los grupos de aporte de aire y otros grupos funcionales de la cabina y sus enclavamientos originales, todo ello a través del autómata de control del equipo existente.

Para la sustitución de los distintos elementos e integración de los mismos en el sistema de control de la cabina de pintura, no se dispone actualmente en el T.I.R. de los conocimientos y documentación técnica. Por otro lado, para la retirada de material con elementos en contenido MCA fruto de la revisión, se requiere de personal



cualificado para la realización de este tipo de trabajos (certificación RERA). Por tanto, se precisa la externalización de este servicio.

#### **4 COMPARATIVA ECONÓMICA.**

No hay antecedentes de contratos anteriores que permitan realizar una comparativa económica equivalente y homogénea.

#### **5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA**

##### **PRESUPUESTO DE GASTO**

<b>AÑO</b>	2021
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	300.000 €
<b>CECO</b>	1920
<b>CUENTA</b>	622223