



Memoria justificativa Modificación de contrato de inversión

NÚMERO DE LA SC DE LA MODIFICACIÓN: 5000006960

OBJETO DE LA MODIFICACIÓN: 1ª MODIFICACIÓN DEL SUMINISTRO Y SUSTITUCIÓN DE SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA EN CUARTOS DE ENCLAVAMIENTO DE SEÑALIZACIÓN

NÚMERO DE LA SC ORIGINAL DEL CONTRATO: 2000003078

**Dirección/
Gerencia:** EXPLOTACIÓN FERROVIARIA

Área: MANTENIMIENTO DE
INSTALACIONES

División: INSTALACIONES Y SISTEMAS DE
INFORMACIÓN

Servicio: MANTENIMIENTO DE
ELECTRIFICACIÓN Y
SEÑALIZACIÓN
FERROVIARIA

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de la modificación del contrato que se describe en el siguiente apartado.

2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

- **Número del contrato**

7721000164

- **Objeto del contrato**

Contrato de SUMINISTRO Y SUSTITUCIÓN DE SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA EN CUARTOS DE ENCLAVAMIENTO DE SEÑALIZACIÓN.

- **Número de la licitación:**

6012000218

- **Número de SC del contrato original**

2000003078

- **Contratista:**

ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

- **Importe inicial del contrato**

1.114.780,00 euros, IVA excluido

- **Valor estimado del contrato:**

Valor estimado: 1.114.780,00 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- **Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato:** La preparación y adjudicación de este contrato se regirá por lo dispuesto en el Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados

sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales (en adelante, RDLSE), y lo establecido por el apartado 2 de la disposición adicional octava de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al Ordenamiento Jurídico Español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo, 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, la LCSP).

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: además de lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual en el Derecho privado y en el ordenamiento jurídico español.
El régimen jurídico particular del contrato es el previsto en el presente pliego de condiciones particulares (en adelante, el PCP) y en el pliego de prescripciones técnicas (en adelante, el PPT).
En todo caso, este contrato se encuentra sometido a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos que se encuentre en vigor.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración inicial que se indica en el contrato: 4 años
- Hito a partir del cual comienza la duración del contrato:
 - ☒ Desde el día siguiente a la firma del acta de inicio: 07 de septiembre de 2021
- ¿Está el contrato actualmente en un periodo de prórroga o en un periodo de ampliación del plazo de ejecución?
 - ☒ NO

▪ **Modificaciones anteriores**

¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones anteriores?

☒ NO

3 DATOS DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL PROPUESTA

▪ **Objeto de la modificación propuesta**

Modificación (1ª) consistente en:

Inclusión de una referencia adicional en el precario de Suministro y Sustitución de Sistemas de Alimentación Ininterrumpida (en adelante SAI) con número de pedido 7721000164 que comenzó el 07 de septiembre de 2021 y finaliza el 06 de septiembre de 2025, sin que ello suponga una modificación del importe del contrato.

Se propone incorporar en el precario del contrato 7721000164 una nueva referencia:

- Suministro y sustitución planificada de SAI de 20 KVA COMPACTO (conforme a lo especificado en el punto 4.1.2 del PPT)

▪ **Duración de la modificación propuesta**

Hito a partir del cual la modificación del contrato entrará en vigor:

- ☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo de modificación.

Hito en el que finaliza la modificación del contrato:

- ☒ Cuando finalice el contrato.

▪ **Importe de la modificación propuesta**

- Importe de la modificación, sin IVA: 0,00 €
- IVA: 0,00 €
- Importe de la modificación, con IVA: 0,00 €

▪ **Tipo de modificación propuesta**

☒ Modificación **NO prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 205 LCSP / art. 111 RDLSE):

- ☒ Porcentaje al alza que supone esta modificación respecto al importe del contrato: 0%
- ☐ Porcentaje a la baja que supone esta modificación respecto al importe del contrato: ____%

▪ **Alegaciones del contratista**

- **Indicar las alegaciones** del contratista, si las hubiera, de conformidad con el art. 207.3 de la LCSP / art. 112.2 del RDLSE.: No hay alegaciones.

■ **Datos complementarios en caso de modificación **NO PREVISTAS** (art. 205, 206 y 207 de LCSP / art. 111 y 112 de RDLSE):**

- **Justificar** que la modificación no prevista en el pliego de condiciones particulares se limita a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria:

El motivo de incluir esta nueva referencia de suministro surge ante la necesidad de disponer de un equipo con las mismas funcionalidades que el anterior, pero de dimensiones más reducidas.

- **Marcar** a continuación el supuesto en que se encuentra recogida la modificación no prevista en el pliego de condiciones particulares:

☒ Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de **circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato**, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:

- 1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que Metro de Madrid no hubiera podido prever.
- 2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.
- 3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

- **Justificar y desarrollar** las razones por la que la modificación propuesta se encuentra en el supuesto que se haya marcado antes, especialmente las razones de por qué las prestaciones que introduce la modificación no se incluyeron en el contrato inicial:

Hay en la actualidad 145 cuartos de enclavamiento de señalización con equipo SAI instalado donde se podría realizar renovación del equipo. Dentro de esta cantidad hay una gran versatilidad en cuanto a sus dimensiones siendo los cuartos técnicos de las líneas más antiguas lo que presentan dimensiones más reducidas y donde el número de equipos instalados han ido aumentando con el tiempo (últimos 2 años). A esta condición hay que añadir el requisito del Fabricante (para modelos ofertados en la licitación)

en cuanto a la correcta ubicación de los equipos, la cual consiste en dejar una distancia mínima entre la parte posterior del equipo y otra superficie.

Debido a estas circunstancias no se han podido renovar equipos SAI en determinados cuartos de enclavamiento que si lo necesitaban.

- **Indicar las alegaciones** del redactor del proyecto o de las especificaciones técnicas, si éstas se hubieran preparado por tercero ajeno al órgano de contratación en virtud de un contrato de servicios, de conformidad con el artículo 207.2. de la LCSP. En el caso de que el proyecto o especificaciones técnicas no se hayan contratado, se deberá indicar en este apartado "No aplica": No aplica
- **¿La modificación propuesta implica la ampliación del plazo de ejecución del contrato?**

☒ No.

4 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA

El Pliego de Prescripciones Técnicas (PL-MI-IOPSEC-19-00-0011 de octubre de 2109) y el Anexo Oferta Económica presentado por ELECNOR no contemplan la referencia para el suministro de SAI (Sistema de Alimentación Ininterrumpida) COMPACTO de medidas reducidas.

El precario ofertado por el contratista en su oferta económica es el siguiente (beneficio industrial y gastos generales incluidos en el precio unitario):

Nº Partida	CONCEPTO	Precio Unitario (sin IVA)	Unidades	Importe total (sin IVA)
1	Suministro y sustitucion planificada de SAI de 20 KVA (conforme a lo especificado en el punto 4.1.2 del PPT)	7.698,48 €	8	61.587,84 €
2	Suministro y sustitucion planificada de SAI de 30 KVA (conforme a lo especificado en el punto 4.1.2 del PPT)	10.673,84 €	23	245.498,32 €
3	Suministro y sustitucion planificada de SAI de 40 KVA (conforme a lo especificado en el punto 4.1.2 del PPT)	13.166,54 €	26	342.330,04 €
4	Reforma del sistema de alimentación ininterrumpida para dotar de bypass externo los cuartos de enclavamiento que no dispongan de el (conforme a lo especificado en el punto 4.1.3 del PPT)	2.967,00 €	40	118.680,00 €
5	Pruebas, traslado e instalación de los antiguos SAI a nuevas ubicaciones (conforme a lo especificado en el punto 4.1.4 del PPT)	1.230,00 €	20	24.600,00 €

	Sustitución por avería en Cuartos de Enclavamiento de línea 1, 6 y cabecera de línea (T1)		Unidades	
6	Suministro y sustitución por avería de SAI de 20 KVA (conforme a lo especificado en el punto 4.1.2 del PPT)	6.928,63 €	3	20.785,89 €
7	Suministro y sustitución por avería de SAI de 30 KVA (conforme a lo especificado en el punto 4.1.2 del PPT)	9.606,46 €	3	28.819,38 €
8	Suministro y sustitución por avería de SAI de 40 KVA (conforme a lo especificado en el punto 4.1.2 del PPT)	11.849,89 €	3	35.549,67 €
	Sustitución por avería en resto de Cuartos de Enclavamiento (T2)		Unidades	
9	Suministro y sustitución por avería de SAI de 20 KVA (conforme a lo especificado en el punto 4.1.2 del PPT)	6.928,63 €	3	20.785,89 €
10	Suministro y sustitución por avería de SAI de 30 KVA (conforme a lo especificado en el punto 4.1.2 del PPT)	9.606,46 €	3	28.819,38 €
11	Suministro y sustitución por avería de SAI de 40 KVA (conforme a lo especificado en el punto 4.1.2 del PPT)	11.849,89 €	3	35.549,67 €
	Mano de obra (conforme a lo especificado en el punto 4.1.5 del PPT)		Horas	
12	Técnico/operario de campo. Hora diurna (7:00 a 23:00)	19,80 €	80	1.584,00 €
13	Técnico/operario de campo. Hora nocturna (23:00 a 7:00)	24,20 €	80	1.936,00 €
14	Segundo Técnico/Ayudante. Hora diurna (7:00 a 23:00)	19,80 €	80	1.584,00 €
15	Segundo Técnico/Ayudante. Hora nocturna (23:00 a 7:00)	24,20 €	80	1.936,00 €
16	Técnico especialista/Jefe de obra (horario diurno)	27,50 €	50	1.375,00 €
17	Técnico especialista/Jefe de obra (horario nocturno)	36,03 €	50	1.801,50 €
18	Delineante (elaboración documentación)	24,20 €	50	1.210,00 €
19	Desplazamiento equipo de trabajo (2 personas)	55,00 €	30	1.650,00 €
TOTAL SIN IVA:				976.082,58 €
IVA				204.977,34 €
TOTAL CON IVA:				1.181.059,92 €

El motivo de la consulta es la ampliación del precario del contrato 7721000164 para incluir una nueva partida (beneficio industrial y gastos generales incluidos en el precio unitario):

Nº Partida	CONCEPTO	Precio Unitario	Unidades	Importe total (sin IVA)
	Suministro y sustitución planificada de SAI de 20 KVA COMPACTO (conforme a lo especificado en el punto 4.1.2 del PPT)	11.980,60 €	1	11.980,60 €

Esta necesidad ha surgido debido a las siguientes circunstancias:

- Obligatoriedad de respetar las distancias de paso para cuartos técnicos según Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.
- Necesidad renovar SAI en cuartos de enclavamiento de reducidas dimensiones. Además, estos cuartos de reducidas dimensiones por sus características tecnológicas y demanda de viajeros se convierten en puntos clave a reforzar con sistemas SAI redundados.
- Cumplir requisitos del Fabricante para la correcta ubicación de los equipos. Los módulos de potencia tienen ventiladores por la parte delantera. La circulación de flujo de aire esta canalizado de la parte frontal hacia la parte posterior por lo que es necesario dejar un mínimo de 50 cm entre la parte posterior del equipo y otra superficie.

Esta nueva referencia surge ante la necesidad de disponer de un equipo con las mismas funcionalidades que el anterior, pero de dimensiones más reducidas y que permita ahorrar en la instalación un espacio de, al menos, 50 cm de fondo.

Por lo anterior el fabricante del equipo SAI realiza una reforma sobre el mismo que consiste en lo siguiente:

1. Canalización del flujo de aire hacia la parte superior del equipo.
2. Todos los puntos de conexión y protecciones instalarlos en la parte delantera del equipo.
3. Reducir el fondo del armario donde va instalado.

Con todas estas medidas se consiguen 3 objetivos importantes:

1. La posibilidad de ubicar el equipo con la parte trasera junto a una superficie.
2. Garantizar las tareas de mantenimiento mediante el acceso a todos los puntos de conexión y protecciones.
3. Ahorrar en la instalación un espacio de, al menos, 50 cm de fondo.

Se estima que se trata de una situación amparada en la normativa interna como modificación no prevista de contrato, ya que:

- La modificación no varía sustancialmente la función y características esenciales de la prestación inicialmente contratada.

- La modificación no altera la relación entre la prestación contratada y el precio, tal y como esa relación quedó definida por las condiciones de la adjudicación.
- Para la realización de la prestación modificada no es necesaria una habilitación profesional diferente de la exigida para el contrato inicial o unas condiciones de solvencia sustancialmente distintas.
- La modificación no prevista del contrato estimamos que no supone modificación del importe de adjudicación del contrato.

El importe total del pedido 7721000164 es de 1.114.780,00 €. La ampliación del precario indicada no supone variación económica alguna.

Informe de Asesoría Jurídica favorable.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

El reparto del importe que supone la modificación queda como se indica a continuación:

PRESUPUESTO INVERSION

AÑO	2024	2025
IMPORTE PERMITIDO	00,00 €	00,00 €
CECO	169	169
CUENTA	I2789	I2789

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. ¶

¶

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos. ¶