



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

OBJETO A CONTRATAR:

IMPERMEABILIZACIÓN DE LOS FOSOS DE TRABAJO EN EL
DEPÓSITO DE LAGUNA D-08

NÚMERO DE LA S.C: 2000002839

Dirección *Explotación Ferroviaria*
/Gerencia:

Área: *Obras, Infraestructuras Y
Accesibilidad*

División: *Infraestructuras*

Servicio: *Obras*

Aprobado por: *Carlos Cuadrado*

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de las obras de ***“IMPERMEABILIZACIÓN DE LOS FOSOS DE TRABAJO EN EL DEPÓSITO DE LAGUNA D-08”***.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

- **Objeto**

El objeto es la contratación de las obras para la impermeabilización y tratamiento a subpresión de los fosos de trabajo situados en el Depósito de Laguna.

- **Servicio responsable de la ejecución del contrato**

Servicio de Obras

- **Valor estimado del contrato (artículo 101)**

Valor estimado: 101.381,71 € (IVA no incluido).

- **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101)**

CONTRATOS DE OBRAS

Indicar el método que proceda:

☒ Importe de las obras previsto en el proyecto.

☐ Importe de las obras previsto en el proyecto, más valor total estimado de los suministros necesarios para la ejecución de las obras que hayan sido puestos a disposición del contratista por Metro de Madrid.

- **Presupuesto base de Licitación (Art. 100)**

- Base imponible (BI): 101.381,71 euros

- Importe del I.V.A.: 21.290,16 euros

- Presupuesto base de licitación (PBL): 122.671,87 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2)**

- Costes Directos: 122.671,87 euros, (IVA incluido)
- Costes Indirectos: _____ euros, (IVA incluido)
- Otros eventuales gastos: _____ euros, (IVA incluido)

▪ **Modificación del contrato**

☒ No procede

☐ Procede

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes (Art. 99.4)

☒ NO se divide en lotes (Art. 99.3)

Justificar los motivos de la no división en lotes: La realización independiente de las diversas unidades de obra que forman parte del objeto del contrato dificulta la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico ya que para la ejecución del mismo es necesario que los trabajos sean continuos y elaborados por una misma empresa, puesto que si se llevase a cabo por múltiples empresas no se garantizaría una correcta ejecución.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 6 meses
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☐ A partir del día siguiente a la formalización del contrato
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo
 - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos

Prórrogas:

☒ NO

☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

- ☐ Sujeto a LCSE (Ley 31/2007)
- **Naturaleza del contrato**
 - ☐ Servicios
 - ☐ Suministros
 - ☒ Obras
 - ☐ Mixto (servicios/suministros/obras)
- **Procedimiento de licitación**
 - ☐ Procedimiento Abierto
 - ☒ Procedimiento Abierto Simplificado
 - ☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado
 - ☐ Procedimiento con negociación y concurrencia
 - ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)
- **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146)**
 - ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**
- Criterios cualitativos: 20 puntos.
 - Aporta justificación mediante diagrama de Gantt acorde con el plazo de ejecución establecido para la realización de los trabajos: 5 puntos.
 - Memoria del proceso constructivo y organización de los trabajos: 5 puntos.
 - Organigrama no nominativo, pero si jerárquico, propuesto para la ejecución de los trabajos, incluyendo las necesidades en relación a Prevención, Producción, Medio Ambiente, Calidad, Oficina Técnica y Administración: 5 puntos.

- Aporta relación de suministros y carta de compromiso asociada a los mismos, para la ejecución de los trabajos: 5 puntos.
- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? No
- Criterios económicos: precio, 80 puntos.
- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)
- ☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

Subcontratación

- ☐ No procede
- ☒ Procede

▪ Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas

- ☒ NO
- ☐ SI

▪ Fondos FEDER

- ☒ Contrato no financiable con fondos FEDER
- ☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas

- ☒ NO
- ☐ SI

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Con fecha 5 de octubre de 2017, se realizó la petición por parte de Servicio de mantenimiento de Ciclo Corto, del tratamiento de los diferentes fosos de trabajo que están situados en la nave destinada a este fin, debido a la existencia de filtraciones en el interior del foso, provenientes posiblemente de filtraciones del terreno.

Con fecha de marzo de 2018, se realizó una prueba en uno de dichos fosos, con el objeto de confirmar que el tratamiento y los trabajos realizados sobre dicho foso, eran los idóneos y tenían un buen comportamiento ante el problema suscitado.

Tras varios meses transcurridos, desde dicha actuación se ha decidido llevar acabo el tratamiento en el resto de fosos existentes, tras los buenos resultados obtenidos en el foso sobre el que se ha actuado. (12 fosos).

No existen antecedentes de contrataciones semejantes, con los que establecer una comparativa, y que puedan ser de referencia en precios ni alcances a la presente propuesta

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

| | |
|--------------------------|--------------|
| AÑO | 2019 |
| IMPORTE PERMITIDO | 101.371,81 € |
| PEP | 04.014 |
| EXPEDIENTE | |