

Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

DESAMIENTADO DE LAS CHIMENEAS MODELO 71
DE LOS DISYUNTORES UR26 DE LA MARCA
SCHERON

SC 6000007682



ÍNDICE

1. OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN	2
2. DATOS DE LA LICITACIÓN	2
3. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD	7
4. COMPARATIVA ECONÓMICA.....	8
5. INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA	9

Control del documento:

Aprobado por:	Carlos Cuadrado	
Versión	Fecha	Código
1.0	21/12/18	

1. OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto el DESAMIANADO DE LAS CHIMENEAS MODELO 71 DE LOS DISYUNTORES UR26 DE LA MARCA SECHERON que se encuentran instaladas en subestaciones eléctricas de Metro de Madrid.

2. DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ **Objeto:**

Desamiantado de las chimeneas modelo 71 de los disyuntores UR26 de la marca SECHERON que se encuentran instaladas en subestaciones eléctricas de Metro de Madrid.

▪ **Valor estimado del contrato (artículo 101):**

87.580,00 € (IVA no incluido)

▪ **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado:**

Importe de los servicios objeto del contrato, teniendo en cuenta los precios habituales en el mercado

▪ **Presupuesto base de licitación (Art. 100):**

- Base imponible: 87.580,00 €
- Importe del I.V.A.: 18.391,80 €
- Presupuesto Base de Licitación: 105.971,80 € (IVA incluido)

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación: (Art. 100.2)**

- Costes Directos: 105.971,80 €
- Costes Indirectos: 0€
- Otros eventuales gastos: 0€

▪ **Modificación del contrato**

☒ No Procede

☐ Procede

▪ **División en lotes:**

☐ **Sí se divide en lotes (Art. 99.4)**

☒ **NO se divide en lotes (Art. 99.3)**

Justificar los motivos de la no división en lotes:

La realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificulta la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista práctico. Se considera conveniente tener para estos servicios un único proveedor ya que el alcance de los trabajos es pequeño pero es necesario que la ejecución esté muy controlada. Teniendo en cuenta lo sensible de estos trabajos de cara a la opinión pública, este es también un aspecto a considerar.

▪ **Duración del contrato:**

– Vigencia inicial: 1 año

– Prórrogas:

☒ NO

☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato:**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

☐ Sujeto a LCSE (Ley 31/2007)

▪ **Naturaleza del contrato:**

☒ Servicios

☐ Suministros

☐ Obras

Los trabajos no pueden ser realizados con personal propio de Metro, las labores de eliminación de MCA deben ser realizadas por empresas inscritas en el RERA según la normativa vigente.

▪ **Procedimiento de licitación:**

- ☐ Procedimiento Abierto
- ☒ Procedimiento Abierto Simplificado
- ☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado
- ☐ Procedimiento con negociación y concurrencia
- ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146):**

- ☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

– Indicar los criterios:

- Criterios económicos: 80%

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

- Criterios cualitativos: 20%

– Ponderación relativa atribuida a cada uno de los criterios de valoración:

1. Se valorará que el licitador esté en posesión de algún plan general aprobado por la autoridad laboral competente que le permita la actuación inmediata en la Comunidad de Madrid (sin necesidad de un plan específico) para labores de retirada de acopios de materiales con MCA, así como para trabajos de desmontaje y retirada de elementos con MCA. Estos planes y su correspondiente Propuesta de Resolución favorable por parte de administración competente deberán ser entregados con la oferta técnica para poder ser valorados. Se valorarán estos planes conforme a los siguientes criterios cualitativos:
 - El licitador presenta un plan general que permite el desamiantado de placas de amianto5 puntos
 - El licitador presenta un plan general que permite la retirada de materiales con MCA acopiados.....5 puntos
 - No aportar cualquiera de los planes generales o ninguno de los dos.....0 puntos

2. Se valorarán el número de jornadas de trabajos nocturnos en subestaciones, según cronograma presentado por el oferente.
- Nº jornadas ≤ 9 10 puntos
 - $9 < \text{Nº jornadas} < 12$ 7 puntos
 - Nº jornadas $= 12$ 5 puntos
- Justificar la elección de las fórmulas: Lineal para la económica.

Puntuación Total: Punt. Téc + Punt. Econ

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)

☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:**

☒ NO

☐ SI

☐ Petición sucesiva de ofertas

☐ Subasta electrónica

▪ **Servicio responsable de la ejecución del contrato:**

Servicio de Ingeniería de Mantenimiento de Instalaciones y Comunicaciones.

▪ **Fondos FEDER:**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:**

☐ NO

☒ SI

☒ En su totalidad

☐ En parte del contenido

3. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Según lo establecido en el Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.

Este RD establece que todos los trabajos que se realicen con materiales con amianto, exceptuando aquellos que supongan exposiciones esporádicas, deben ser realizados por empresas inscritas en el RERA (Registro de Empresas con Riesgo de Amianto).

Por este motivo con fecha 28 de mayo de 2018 se inició solicitud de contratación con el mismo objeto, quedando desierta la licitación. Presentaron oferta dos empresas, la primera de ellas no cumplió con los mínimos técnicos exigidos en el pliego, y la segunda se presentaba en UTE, estando una de las empresas que formaban la UTE en concurso de acreedores, y tal y como se indica en la declaración de licitación desierta “la formalización del contrato no se efectuó dentro de los 15 días hábiles siguientes a aquel en el que se practicó la notificación de adjudicación, plazo previsto en la condición 10.3 del Pliego de Condiciones Particulares, por causas imputables al adjudicatario. No siendo posible proponer la adjudicación del contrato, según lo previsto en la condición 10.5 del citado Pliego”.

4. COMPARATIVA ECONÓMICA

En relación con los antecedentes sobre la contratación objeto del presente informe, se hace constar la siguiente información relativa a contratos anteriores de desamiantado.

CONCEPTO	CONTRATO ANTERIOR 1 (O SIMILAR)	CONTRATO ANTERIOR 2 (O SIMILAR)	NUEVO CONCURSO
NUM. CONTRATO/ LICITACIÓN/SOLICITUD	7218000061/ 6000006817	7218000189/ 6000006943	SC 6000007682
OBJETO DEL CONTRATO	IDENTIFICACION Y ANALISIS AMBIENTAL AMIANTO	RETIRADA, TRATAMIENTO, ELIMINACION, ETC MATERIALES CON PRESENCIA AMIANTO EN C. TCOS	DESAMIENTADO DE LAS CHIMENEAS MODELO 71 INSTALADAS EN LOS DISYUNTORES UR26 DE LA MARCA SECHERON
EMPRESA ADJUDICATARIA	SGS TECNOS	TYGMA	*
FECHA INICIO y FIN CONTRATO	05/02/18-04/02/21	21/02/18-20/02/21	*
VIGENCIA	SI	SI	*
LOTES	NO	NO	NO
IMPORTE LICITACIÓN	49.975€	49.963€	87.580 €
IMPORTE ADJUDICACIÓN	49.975€	48.500€	*

No obstante la comparativa no es eficaz ya que los anteriores contratos tenían un alcance técnico diferente.

4.1. Comparación de alcances

Los anteriores contratos tenían un alcance técnico diferente, no es posible la comparación.

4.2. Comparación económica

Los anteriores contratos tenían un alcance técnico diferente, por lo que no es posible hacer una comparación económica eficaz.

Para determinar el precio de licitación se han tenido en cuenta los siguientes importes:

PARTIDAS	unidades	importe unitario	importe total
P.1 SUMINISTRO DE PAQUETES PLACAS DESIONIZADORAS	52	315,00 €	16.380,00 €
P.2 JORNADAS NOCTURNAS EN SUBESTACIÓN PARA MONTAJE/DESMONTAJE DE CHIMENEAS (equipo compuesto por 3 personas y los trabajos no suponen manipulación de amianto)	12	1.500,00 €	18.000,00 €
P.3 DESAMIENTADO Y LIMPIEZA DE CHIMENEAS Y TRATAMIENTO DE RESIDUOS MCA	52	500,00 €	26.000,00 €
P.4 INSTALACIÓN NUEVAS PLACAS DESIONIZADORAS EN LAS CHIMENEAS	52	200,00 €	10.400,00 €
P.5 SOBRECOSTE POR JORNADA NOCTURNA EN NOCHE DE VIERNES A SÁBADO Y LOS TRABAJOS HAN SIDO CONSIDERADOS POR EL IRSST COMO MANIPULACIÓN DE AMIANTO	12	1.000,00 €	12.000,00 €
P.6 ANÁLISIS AMBIENTAL (enviado al laboratorio y analizado en sábado)	12	400,00 €	4.800,00 €
			87.580,00 €

5. INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2019
IMPORTE PERMITIDO	87.580 €
CECO	4706
CUENTA	629006