



CONTESTACIÓN A CONSULTAS DE LA LICITACIÓN 6012100048 – SERVICIO DE LIMPIEZA DEL MATERIAL MÓVIL DE METRO DE MADRID, S.A.

Consulta 1:

Los listados de subrogación aportados para cada lote, ¿corresponden a la propuesta de los años 2021/22 o a los años 2023/24?

Respuesta 1:

En relación a su consulta, informarles de que los listados de subrogación publicados son los que se deben tener en consideración para la presentación de las ofertas.

Consulta 2:

La actividad dimensionada para los años 2021/22, ¿se corresponde con las necesidades del personal del listado de subrogación facilitado?

Respuesta 2:

En relación a su consulta, informarles de que tal y como se indica en el apartado “5. Naturaleza, objeto y régimen jurídico del contrato” del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares que rige la licitación el objeto del contrato es:

“Contratación de los servicios de limpieza de las Unidades de Material Móvil de Metro de Madrid, de acuerdo con lo especificado en el Pliego de Prescripciones Técnicas.”

La información relativa al personal a subrogar es la que se encuentra en los ficheros publicados. En el cálculo del Presupuesto Base de Licitación se han tenido en cuenta, entre otros, los costes salariales.

Consulta 3:

También, dado que la estimación de número de operaciones por actividad corresponde al periodo de invierno, ¿existen variaciones con la temporada de verano?

Respuesta 3:

En relación a su consulta, informarles de que el número de operaciones establecido es orientativo. El número de limpiezas a efectuar están marcadas por las necesidades de la explotación y por las Administraciones tutelares de la compañía. En verano es habitual una reducción del número de viajeros asociada a una reducción del número de trenes en circulación entorno a un 25%.



Consulta 4:

En el pliego se establece que puede haber modificaciones de actividad a realizar, ¿existe un mínimo asegurado de actividad anual?

Respuesta 4:

En relación a su consulta, informarles de que, en lo relativo a la forma de pago, tendrán que tener en cuenta lo establecido en el apartado "29. Forma de pago del precio" del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares que rige la licitación, donde se dice:

"Mediante certificación de los trabajos, por operaciones efectivamente realizadas."

Consulta 5:

Debido al incremento del presupuesto para los años 2021/22, se entiende que corresponde con mayores necesidades de personal, ¿se puede confirmar esto?

Respuesta 5:

En relación a su consulta, informarle de que aplica la misma respuesta que la proporcionada en este documento para la consulta nº 2.

Consulta 6:

En el PPT de la licitación se establece que el contratista debe transportar con sus propios medios los residuos generados por su actividad a los Acopios Temporales de Residuos (ATR) de cada recinto donde preste los servicios. Se solicita confirmación de que los recipientes para albergar esos residuos, el transporte de los residuos hasta las plantas de tratamiento, y la propia gestión de los residuos por empresa autorizada, son asumidos por Metro Madrid que es quien tiene contratados esos medios y servicios.

Respuesta 6:

En relación a su consulta, informarles de que el transporte a los puntos ATR de Metro de Madrid será responsabilidad del contratista. Desde estos puntos, todo el proceso será gestionado por Metro de Madrid.

Consulta 7:

**Sin que ello suponga una garantía sostenida de seguir así por las especificaciones establecidas en el PPT, los actuales contratistas de los 4 lotes,
¿Disponen de acceso a espacios de vestuario facilitados por Metro Madrid sin cargo, en todos los centros de trabajo? Por favor, indicar en cuales no en su caso.**



Respuesta 7:

En relación a su consulta, informarles de que los actuales contratistas disponen del acceso a vestuarios y comedores actualmente sin coste alguno. No obstante, en el apartado “14. INSTALACIONES Y MEDIOS” del Pliego de Prescripciones Técnicas que rige la licitación, se establece que Metro de Madrid es único propietario de sus instalaciones y no existe obligación de dicha cesión. Por lo que, el contratista puede estar obligado al montaje de vestuarios y comedores.

Consulta 8:

¿Disponen de acceso a espacios de comedor facilitados por Metro Madrid sin cargo en todos los centros de trabajo? Por favor, indicar en cuales no en su caso.

Respuesta 8:

En relación a su consulta, informarle de que aplica la misma respuesta que la proporcionada en este documento para la consulta nº 7.

Consulta 9:

¿Disponen de acceso a espacios de almacén facilitados por Metro Madrid sin cargo en todos los centros de trabajo? Por favor, indicar en cuales no en su caso.

Respuesta 9:

En relación a su consulta, informarle de que los actuales contratistas disponen de acceso a un espacio de almacenaje sin coste alguno. Se trata de cuartos de almacén principal en Laguna, Ventas y Cuatro vientos. Existen armarios menores en todos los centros de trabajo. Si las necesidades preventivas, de seguridad o logísticas lo requieren, el contratista deberá de dotarse de estos centros de almacenaje o de realizar las modificaciones oportunas en los lugares que se les preste sin coste alguno para Metro.

Consulta 10:

En el Lote D, el operario nº 13 Encargado General tiene un C. Personal de 10.013 € y un plus de disponibilidad de 10.013 € ¿Es correcto o está duplicado el plus?

Respuesta 10:

En relación a su consulta, informarles de que la interpretación es correcta. Para el encargado general, se ha tenido en cuenta un complemento personal de 10.013€ más un complemento de disponibilidad de 10.013€.



Consulta 11:

En la página 11 del PPT se indica que el contratista estará obligado a adquirir las licencias de software en caso de que Metro Madrid decida que realicemos actividades de planificación, control y registro de las operaciones de limpieza en sus aplicaciones informáticas. ¿Qué tipo de aplicación sería?

Respuesta 11:

En relación a su consulta, informarles de que se trataría de aplicaciones estándar del entorno Windows. Si fueran necesarias licencias y soportes informáticos para su actividad, serán responsabilidad del contratista.

Consulta 12:

Dada la imposibilidad de visitar las instalaciones y el material móvil objeto del contrato, se solicita una cifra orientativa de metros cuadrados de consumo de manta filtrante por coche y por operación de sustitución. La cifra orientativa se solicita por modelo, o en su defecto un consumo promedio entre los distintos modelos.

Respuesta 12:

En relación a su consulta, informarles de que las mantas filtrantes son aportadas sin coste por Metro de Madrid para todo su material, al ser un elemento técnico de la instalación de AA del Material Móvil. El número de operaciones está recogido en la documentación publicada con motivo de la licitación.

Consulta 13:

¿Existe alguna limitación de volumen en páginas y/o formato de la plica a presentar?

Respuesta 13:

En relación a su consulta, informarles de que en este sentido no se ha establecido ninguna limitación. No obstante, rogamos concreción y una adaptación adecuada a los requerimientos recogidos.

Consulta 14:

Archivo LOTE D_TABLA OPERACIONES 23_24.xlsx: si en las columnas F, J y N introducimos los valores iguales a los precios máximos de las columnas E, I y M, obtenemos un precio total (sin IVA) de 3.104.064, 50 € que es superior al importe de la Base Imponible (sin IVA) para el LOTE D que es 3.062.559,50€. ¿Son correctos los precios máximos? ¿es correcto el archivo? Adjuntamos el archivo para que puedan comprobar lo que indicamos.



Respuesta 14:

En relación a su consulta, a continuación, les facilitamos las siguientes indicaciones para un mayor entendimiento:

- El número de operaciones es estimado. El archivo es válido para fijar los precios de la oferta económica por operación, que, durante la ejecución del contrato, servirán para abonar los trabajos realmente ejecutados.
- Es imprescindible que el valor total de la oferta (sin IVA) no supere en su conjunto el máximo de los 4 años en cada bloque, es decir, la Base Imponible del Presupuesto Base de Licitación especificada en el apartado 10 del cuadro resumen del PCP para cada uno de los lotes. El importe total ofertado solo servirá para la asignación de puntos de la oferta económica.
- El importe de adjudicación de cada uno de los lotes corresponderá con el valor de la Base Imponible del Presupuesto Base de Licitación especificada en el apartado 10 del cuadro resumen del PCP para cada uno de los lotes.
- Los precios máximos por operación son correctos y no deben superarse en ningún caso.

Consulta 15:

Por lo que se refiere al modelo de ANEXO I. PROPOSICION ECONÓMICA, si rellenamos este apartado según los resultados de los archivos Excel, solo estamos reflejando el importe/año (no para 2 años de contrato). ¿Debemos multiplicar por 2 el importe que nos salga de los archivos Excel, para reflejar nuestra oferta por los 4 años de contrato, o bien solo y exclusivamente lo que se obtenga de cada archivo Excel?

Respuesta 15:

En relación a su consulta, informarles de que se deberá trasladar el importe resultante de los archivos Excel.

En Madrid, a 10 de marzo de 2021.