



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBJETO A CONTRATAR: MANTENIMIENTO DE MÁQUINAS
INDUSTRIALES PROPIEDAD DE METRO DE MADRID S.A.**

NÚMERO DE LA S.C: 6000007722

**Dirección
/Gerencia:**

Metro de Madrid, S.A.

Área: *Aprovisionamiento*

División: *Económico-Financiero*

Servicio: *Logística*

Aprobado por: *Pablo Escudero*

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las máquinas industriales propiedad de Metro de Madrid S.A.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del conjunto de máquinas propiedad de Metro de Madrid S.A., que en la actualidad es:

- ✓ 6 Carretillas frontales eléctricas marca LINDE
- ✓ 4 Carretillas frontales eléctricas marca BT
- ✓ 1 Carretilla frontal eléctrica marca STILL
- ✓ 1 Carretilla frontal eléctrica marca HYSTER
- ✓ 1 Carretilla frontal térmica marca LINDE
- ✓ 3 Carretillas recogepedidos marca BT
- ✓ 2 Carretillas recogepedidos marca CROWN
- ✓ 1 Carretilla retráctil eléctrica marca ATLET
- ✓ 1 Carretilla trilateral eléctrica marca JUNGHEINRICH
- ✓ 1 Carretilla retráctil eléctrica marca BT
- ✓ 1 Carro / tractor eléctrico marca LINDE
- ✓ 2 Apiladores eléctricos marca BT
- ✓ 2 Carretillas frontales eléctricas marca JUNGHEINRICH
- ✓ 1 Apilador eléctrico marca CROWN

▪ Servicio responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Logística

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101)

Valor estimado: 73.000 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101)

CONTRATOS DE SERVICIOS

Indicar el método que proceda:

☒ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados durante el ejercicio precedente, ajustado en función de los precios habituales en el mercado

☐ En servicios relativos a un proyecto, los honorarios, las comisiones pagaderas y otras formas de remuneración.

☐ En servicios de seguros, la prima pagadera y otras formas de remuneración.

☐ En servicios bancarios y otros servicios financieros, los honorarios, las comisiones, los intereses y otras formas de remuneración.

▪ **Presupuesto base de Licitación (Art. 100)**

- Base imponible (BI): 73.000 euros
- Importe del I.V.A.: 15.330,00 € euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 88.330 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2)**

- Costes Directos: 88.330,00 euros, (IVA incluido)
- Costes Indirectos: 0 euros, (IVA incluido)
- Otros eventuales gastos: 0 euros, (IVA incluido)

▪ **Modificación del contrato**

☒ No procede

☐ Procede

☐ Porcentaje de modificación al alza: ____%

☐ Porcentaje de modificación a la baja ____%

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes (Art. 99.4)

☒ NO se divide en lotes (Art. 99.3)

Justificar los motivos de la no división en lotes: la realización independiente de los servicios objeto del Contrato dificulta la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico, por las propias características de los mismos, así como una menor eficiencia en la ejecución de los trabajos (por ejemplo, es habitual realizar mantenimiento correctivo y preventivo, previo a la ejecución de los mismos).

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 3 años, no comenzando antes del 01.01.2020
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato
 - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo
 - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos
- Prórrogas:
 - ☒ NO
 - ☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)
- ☐ Sujeto a LCSE (Ley 31/2007)

▪ **Naturaleza del contrato**

- ☒ Servicios
 - **Justificar la insuficiencia de medios:** las actividades y frecuencia de los servicios a realizar, así como la necesidad la realización de las mismas en un breve espacio de tiempo con el fin de no perjudicar la actividad Logística, no pueden ser asumidas por la plantilla actualmente existente en Metro de Madrid, S.A. sin afectar a la ejecución de la actividad de mantenimiento de Material Móvil e Instalaciones Fijas, ya que supondría un incremento de los plazos de resolución que incide directamente sobre la prestación del servicio. Adicionalmente, en ocasiones se trata de servicios especializados y concretos que requieren de una especialización de la que no dispone el personal propio de Metro de Madrid, S.A.

- ☐ Suministros
- ☐ Obras
- ☐ Mixto (servicios/suministros/obras)

▪ **Procedimiento de licitación**

- ☐ Procedimiento Abierto
- ☒ Procedimiento Abierto Simplificado
- ☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado
- ☐ Procedimiento con negociación y concurrencia
- ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146)**

- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**
- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)
- ☒ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)
 - **Justificar las razones** por el que se propone este criterio de adjudicación: Los servicios objeto del presente contrato están perfectamente definidos técnicamente y no es posible variar los plazos de entrega ni introducir variaciones de ninguna clase en el contrato, siendo por consiguiente el precio el único factor determinante de la adjudicación.

▪ **Subcontratación**

☐ No procede

☒ Procede

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

☐ En su totalidad

☐ En parte del contenido

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Esta contratación surge de la necesidad de atender la actividad diaria de los almacenes que el Servicio de Logística tiene en los diferentes depósitos, y para ello es necesaria la utilización de una serie de máquinas que faciliten la carga, descarga y manipulación de los materiales.

La normativa vigente establece la obligatoriedad de realizar un mantenimiento de la maquinaria que garantice la seguridad, tanto de las personas como de las instalaciones, y el correcto funcionamiento de las mismas.

Se distinguen dos tipos de mantenimiento: preventivo y correctivo. La finalidad del primero es alargar la vida útil e incrementar la fiabilidad de las máquinas, aspectos que inciden directamente en la productividad, por los retrasos que suponen en la ejecución de las tareas tener máquinas averiadas, y en la seguridad, al garantizar el perfecto funcionamiento. Por otro lado, el mantenimiento correctivo es el realizado para la resolución de averías, para lo cual es necesario disponer de un remanente para atender posibles averías que puedan surgir en cualquiera de los equipos, con el fin de disponer de los mismos en el menor tiempo posible.

La solicitud de mantenimiento, tanto preventivo como correctivo, corresponde a las siguientes carretillas, apiladores y carro tractor:

Número	TIPO	MARCA	MODELO	Ubicación
CEA-1	Frontal Elect.	LINDE	E-30	CANILLEJAS
CEA-3	Recogepedidos	BT	OPW 1200 HS2/3	CANILLEJAS
CEA-9	Recogepedidos	BT	OPW 1200 HS2/4	CANILLEJAS
CEA-11	Retráctil	ATLET	UF-200	CANILLEJAS
CEA-20	Frontal Elect.	LINDE	E-EZ15	CANILLEJAS
CEA-26	Frontal Elect.	LINDE	E-20	CUATRO CAMINOS
CEA-27	Frontal Térmica	LINDE	H-20	CANILLEJAS
CEA-31	Apilador	BT	S-12	CANILLEJAS
CEA-32	Frontal Elect.	LINDE	EP-20	CANILLEJAS
CEA-33	Tractor Arrast.	LINDE	W 20 L	CANILLEJAS
CEA-34	Frontal Elect.	BT	CBE 20	CUATRO VIENTOS
CEA-35	Retráctil	JUNGHEINRIC H	ETVQ 25	CANILLEJAS
CEA 36	Apilador	BT	SWE 120	CUATRO CAMINOS
CEA 37	Frontal Elect.	BT	C3E	HORTALEZA
CEA 38	Frontal Elect.	BT	C3E	SACEDAL
CEA 39	Retráctil	BT	RR B5	CANILLEJAS
CEA 40	Frontal Elect.	BT	C4E200	ALUCHE
CEA 41	Recogepedidos	CROWN	WAV50-118	CANILLEJAS
CEA 42	Recogepedidos	BT	OPW 1200 HS	CANILLEJAS
CEA-43	Frontal Elect.	STILL	RX20-15	CANILLEJAS
CEA-45	Frontal Elect.	LINDE	E 16 P	CANILLEJAS
CEA-46	Frontal Elect.	LINDE	E 16 C	CANILLEJAS
CEA-82	Frontal Elect.	HYSTER	J-2.0 XN	VALDECARROS
CDI	Recogepedidos	CROWN	WAV50-118	CANILLEJAS
CEA-84	Frontal Elect.	JUNGHEINRIC H	EFG316K	CANILLEJAS
CEA-85	Frontal Elect.	JUNGHEINRIC H	EFG320	CANILLEJAS
CEA-86	Apilador	CROWN	ES400	CANILLEJAS

3.1. Situación actual

En la actualidad, es la empresa ABLACAR, S.L. la encargada de llevar a cabo las tareas anteriormente descritas bajo el contrato número 7217000849, vigente desde el 1 de enero de 2018 y cuya fecha de finalización es 31 de diciembre de 2019.

Los datos presupuestarios del contrato son los mostrados en la siguiente tabla:

AÑO	2018	2019
PRESUPUESTO	17.250,00 €	17.340,00 €
GASTO	16.811,62 €	*
CECO	2803	2803
CUENTA	622223	622223

El nuevo contrato se plantea con un alcance de 3 años, en lugar de 2. Así mismo, se incluye una nueva máquina (CEA-26), anteriormente dada de baja, así como la realización el conjunto de actividades de mantenimiento que no es posible llevar a cabo en el alcance del contrato actual. Estas son las que se indican en la siguiente tabla:

Número	Denominación	Marca	Modelo	Trabajo Correctivo
CEA-27	MAQUINA HORQUILLAS H-20	LINDE	H-20	SUSTITUCION DE RUEDAS TRASERAS Y DELANTERAS
CEA-33	CARRO /TRACTOR W-20 LARGO	LINDE	W 20 L	SUSTITUCION DE RUEDAS DELANTERAS
CEA-32	MAQUINA HORQUILLA EP-20	LINDE	EP-20	SUSTITUCION DE RUEDAS DELANTERAS.
CEA-34	MAQUINA HORQUILLA CBE 2.0F AC	BT	CBE 20	SUSTITUCION DE INVERSOR DE MARCHAS
CEA-36	APILADOR BT SWE120	BT	SWE 120	SUSTITUCION DE RUEDA DE TRACCION,ESTABILIZADORA Y RODILLOS DE PALA
CEA-9	RECOGEPELIDOS OPW1200HS2/3	BT	OPW 1200 HS2/4	SUSTITUCION INDICADOR DE BATERIA+HOROMETRO
CEA-46	MAQUINA HORQUILLA E 16 C	LINDE	E 16 C	SUSTITUCION DE RUEDAS TRASERAS
CEA-35	MAQUINA TRILATERAL ETUQ-25	JUNGHEINRICH	ETVQ 25	SUSTITUCION CENTRALITA EQUIPO HIDRAULICO Y SU PROGRAMACION
CEA-20	MAQUINA HORQUILLA E-EZ15	LINDE	E-EZ15	MONTAR CINTURON DE SEGURIDAD+MICRO
CEA-27	MAQUINA HORQUILLAS H-20	LINDE	H-20	MONTAR CINTURON DE SEGURIDAD+MICRO
CEA-34	MAQUINA HORQUILLA CBE 2.0F AC	BT	CBE 20	MONTAR CINTURON DE SEGURIDAD+MICRO

CEA 37	MAQUINA HORQUILLA C3E	BT	C3E	MONTAR CINTURON DE SEGURIDAD+MICRO
CEA 38	MAQUINA HORQUILLA C3E	BT	C3E	MONTAR CINTURON DE SEGURIDAD+MICRO
CEA 40	MAQUINA HORQUILLA C4E200	BT	C4E200	MONTAR CINTURON DE SEGURIDAD+MICRO
CEA-43	MAQUINA HORQUILLAS RX20-15	STILL	RX20-15	MONTAR CINTURON DE SEGURIDAD+MICRO

En la siguiente tabla, se indican los datos comparativos con respecto a la contratación anterior:

	CONTRATO ANTERIOR	NUEVA LICITACIÓN
NUMERO DE CONTRATO	7217000849	*
SOLICITUD DE CONTRATACION	6000006527	6000007722
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento Carretillas de Logística	Mantenimiento Maquinaria Logística
EMPRESA ADJUDICATARIA	ABLACAR, S.L.	*
FECHA INICIO	01/01/2018	1/1/2020
FECHA FINALIZACION	01/12/2019	31/12/2022
VIGENCIA	24 MESES	36 MESES
IMPORTE LICITACIÓN	N/A	73.000,00 €
IMPORTE ADJUDICACIÓN	34.590,00 €	*

3.2. Justificación del valor estimado del contrato

El valor estimado del contrato se ha calculado en función de la tipología de servicios a prestar, tal y como se describe a continuación:

1. Mantenimiento preventivo. El número y tipo de revisiones a efectuar en las máquinas en cada ejercicio es el mostrado en el epígrafe 2 del Pliego de Condiciones Técnicas. Estos se han valorado de acuerdo a los precios actualmente vigentes, incrementándose anualmente de acuerdo a un IPC estimado del 2%.

2. Mantenimiento correctivo: se estima un volumen anual de desplazamientos y horas de mano de obra, que se valora de acuerdo a los precios actualmente existentes, incrementándose anualmente de acuerdo a un IPC estimado del 2%. Adicionalmente, se suman 12.000€ anuales, en concepto de posibles repuestos a incorporar en el mantenimiento correctivo.
3. Actividad correctiva pendiente: se valora de acuerdo a presupuestos recibidos de trabajos similares.

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2020	2021	2022
IMPORTE PERMITIDO	33.000 €	20.000 €	20.000 €
CECO	2803	2803	2803
CUENTA	622223	622223	622223

