



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

### OBJETO A CONTRATAR:

**IMPLANTACIÓN Y MEJORA DE MEDIDAS DE ACCESIBILIDAD  
EN LA ESTACIÓN DE BARRIO DE LA CONCEPCIÓN.**

**NÚMERO DE LA S.C: 2000002459**

**Dirección  
/Gerencia:**

Explotación Ferroviaria

**Área:**

Obras, Infraestructuras y  
Accesibilidad

**División:**

Infraestructuras

**Servicio:**

Obras

Aprobado por: Carlos Cuadrado

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de **Implantación y Mejora de medidas de Accesibilidad en la estación de Barrio de la Concepción de Metro de Madrid S.A.**

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto:

La contratación de las obras relativas a la Implantación y Mejora de medidas de Accesibilidad en la estación de Barrio de la Concepción que a continuación se describen:

Suministro e instalación de pavimento tactovisual porcelánico compacto en:

- Embarque y desembarque de escaleras.
- Encaminamientos de andenes y vestíbulos.
- Zonas de seguridad en andenes.
- Máquinas expendedoras de billetes.

Andenes y vestíbulos:

- Suministro e instalación de apoyos isquiáticos de doble altura para andenes.
- Suministro e instalación de puertas mamparas cortavientos.
- Suministro e instalación de cartelería para señalización de apoyos isquiáticos y zonas de seguridad.
- Suministro e instalación de tira antideslizante en peldaños de escaleras fijas.
- Suministro e instalación de sistemas de apertura fácil en puertas mampara.
- Reubicación y adaptación de interfono
- Suministro e instalación de cartelería para señalización de puertas mamparas con sistema de asistencia a la apertura.

### ▪ Valor estimado del contrato:

El valor estimado del contrato asciende a **94.169,33 €** (NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTE Y TRES CÉNTIMOS), incluyendo Gastos Generales y Beneficio Industrial.

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado:

Importe de las obras previsto en el proyecto.

▪ **Presupuesto base de licitación:**

- Base imponible: **94.169,33 €**
- Importe del I.V.A.: **19.775,55 €**
- Presupuesto Base de Licitación: **113.944,88 €, IVA incluido**

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación:**

<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (Art. 100)</b>		
COSTES DIRECTOS		75.177,20 €
COSTES INDIRECTOS	5%	3.956,69 €
TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL		<b>79.133,89 €</b>
GASTOS GENERALES	13%	10.287,41 €
BENEFICIO INDUSTRIAL	6%	4.748,03 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN POR CONTRATA		94.169,33 €
IVA	21%	19.775,56 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (Art. 100)		<b>113.944,89 €</b>

▪ **Modificación del contrato**

☒ **No Procede**

☐ Procede

○ Porcentaje de modificación:

☐ % al alza:

☐ % a la baja:

○ Situaciones en las que se puede producir la modificación:

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes

☒ **NO se divide en lotes**

Todas las unidades de obra contempladas han de ser ejecutadas bajo la responsabilidad y planificación de un único contratista, debido al carácter indivisible de la finalidad para la que se realizan las obras objeto de este contrato.

▪ **Duración del contrato:**

- Vigencia inicial: 4 meses.
- Prórrogas:

☒ NO

☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato:**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato:**

☒ Obras

▪ **Procedimiento de licitación:**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

▪ **Criterio de adjudicación:**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

– Indicar los criterios:

- Criterios económicos: precio (80 puntos). Se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración

Bbest = Mejor oferta económica

Pmax = puntuación máxima (80 puntos)

▪ Criterios cualitativos: 20 puntos

1. Plan de obra y diagrama de Gantt..... 10ptos.

- Aporta Plan de Obra y diagrama de Gantt que es consistente con el plazo de ejecución establecido para la realización de los trabajos: 10 puntos.
- La información aportada no es consistente con los requisitos exigidos en la documentación objeto de esta licitación: 0 puntos.

2. Garantías: aumento de las garantías de los elementos solicitadas en pliego..... 5ptos.

- Se puntuará hasta un máximo de cinco (5) puntos a los licitadores que se comprometan a la ampliación del plazo de la garantía de 2 años, de acuerdo a lo indicado a continuación:  
0, 5 puntos por cada periodo de seis meses de garantía adicional a la que se comprometa el licitador.

3. Colaboradores y suministros: cartas de compromisos de fabricantes y/o justificación de stock (solados –diferentes tipos de pavimentos tactovisuales-, sistemas de apertura fácil, etiquetas braille, apoyos isquiáticos, tiras antideslizantes, ..... placa estratificada)..... 5ptos.

- [5 puntos]: si se presenta justificación para, al menos el 80% de los materiales descritos, mediante documentación actualizada a la fecha de la licitación y con un nivel de detalle descriptivo del producto alto.
- [3 puntos]: si se presenta justificación para, al menos el 50% de los materiales descritos, mediante documentación actualizada a la fecha de la licitación y con un nivel de detalle descriptivo del producto medio.
- [0 puntos]: La información es incoherente o incompleta.

▪ **Subcontratación**

☐ No procede

☒ Procede

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:**

☒ NO

☐ SI

☐ Petición sucesiva de ofertas

☐ Subasta electrónica

- **Servicio responsable de la ejecución del contrato:**
  - Servicio de Obras.
  
- **Fondos FEDER:**
  - ☒ Contrato no financiable con fondos FEDER
  - ☐ Contrato financiable con fondos FEDER
  
- **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:**
  - ☐ NO
  - ☒ SI
    - ☒ En su totalidad
    - ☐ En parte del contenido

### 3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD:

En relación con los antecedentes sobre el “Implantación y Mejora de las Medidas de Accesibilidad en Barrio de la Concepción”, desde el Servicio de Obras de Metro de Madrid, S.A., se hace constar que esta actuación no se contempla como continuación de ningún contrato actual en vigor y se hace constar la siguiente información relativa concursos que actualmente se encuentran en proceso de licitación por parte de Metro de Madrid.

CONCEPTO	CONCURSO ANTERIOR	NUEVO CONCURSO
NUM. CONTRATO/ LICITACIÓN/SOLICITUD	2000002038	2000002459
OBJETO DEL CONTRATO	Implantación y Mejora de las Medidas de Accesibilidad en Casa de Campo	Implantación y Mejora de las Medidas de Accesibilidad en Barrio de la Concepción
EMPRESA ADJUDICATARIA	*UTE CÓDEC – RUBAU	*
FECHA INICIO y FIN CONTRATO	Inicio: 01/11/2017 Fin: 01/02/2018	Previsto: 31/01/2018
VIGENCIA	4 meses	4 meses
LOTES	1	1

<b>IMPORTE LICITACIÓN</b>	128.537,03	94.169,33
<b>IMPORTE ADJUDICACIÓN</b>	78.399,98	*

#### 4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

##### PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

<b>AÑO</b>	2019
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	94.169,33 € + 7.500 € (M.O.)
<b>PEP</b>	04.237
<b>EXPEDIENTE</b>	-----