



Madrid, 16 de junio de 2020

Exclusiones en la fase de valoración económica correspondientes a la licitación, por procedimiento abierto, de un servicio de transporte y mudanza de espacios de oficinas, vestuarios, talleres, laboratorios y almacenes del recinto de Cuatro Caminos de Metro de Madrid (Licitación 6011900368)

Una vez revisada la documentación aportada por el licitador MUDANZAS ESTEBARANZ, S.L., de cara a justificar la oferta económica presentada en la licitación referenciada, Metro de Madrid, S.A. ha acordado su exclusión por los motivos que se indican a continuación:

Una vez revisadas las ofertas económicas presentadas a esta licitación, y realizado el correspondiente análisis de conformidad con los criterios contenidos en el Pliego de Condiciones Particulares, se comprobó que el importe de la oferta presentada por el licitador MUDANZAS ESTEBARANZ, S.L. tiene un carácter desproporcionado o anormalmente bajo.

Siguiendo el procedimiento establecido en la normativa sobre contratación pública que resulta de aplicación a esta licitación y de conformidad con lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Particulares, se procedió a dar trámite de audiencia al licitador, solicitándole, con fecha 29/11/2019, informe con la valoración de su oferta económica y el detalle de las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita la ejecución del contrato. El licitador MUDANZAS ESTEBARANZ, S.L. remitió dicho informe con fecha 03/12/2019.

Una vez recibido y analizado el informe justificativo de la oferta económica presentada, se solicitaron, con fecha 28/01/2020, aclaraciones al contenido del mismo relacionadas con una serie de omisiones y cuestiones que no quedaban suficientemente justificadas. El licitador MUDANZAS ESTEBARANZ, S.L. respondió a la solicitud de aclaraciones con fecha 31/01/2020.

Una vez examinadas la justificación de su oferta económica y las aclaraciones remitidas por el licitador MUDANZAS ESTEBARANZ, S.L., se pone de manifiesto lo siguiente:

- En cuanto a los recursos humanos puestos a disposición para la ejecución del contrato, MUDANZAS ESTEBARANZ, S.L. indica que prevén que sean necesarios 15 operarios pero que, según proponen en su oferta técnica, disponen de hasta 5 operarios adicionales, hasta un total de 20 operarios, si fuera necesario ponerlos a disposición, según indican en su escrito de fecha 31.01.2010, de aclaraciones a la justificación de su oferta económica.
 - El coste mensual unitario por operario en días laborables, según lo declarado en su escrito de justificación de su oferta económica asciende a 3.950€/operario.
- En cuanto a los medios materiales puestos a disposición para la ejecución del contrato, indica que prevén que sean necesarios 6 camiones de 50m3, lo que supone un total de 300m3 de capacidad de carga, pero según proponen en su oferta técnica disponen únicamente de 3 capitonés de 50m3, disponiendo de otros vehículos tipo capitonés de capacidades de carga inferiores a la que prevén según lo declarado en la justificación de la oferta económica, y que se detallan a continuación:

Medios materiales: 16 vehículos:



- 2 Furgonetas de **10 m3 y 1.000 kg de carga útil**
- 5 Capitonés de **20 m3 y 1.500 kg de carga útil**
- 3 Capitonés de **30 m3 y 3.500 kg de carga útil**
- 3 Capitonés de **40 m3 y 5.000 kg de carga útil**
- 3 Capitonés de **50 m3 y 9.800 kg de carga útil**

por lo que para dar cobertura a los 300m3 de espacio de carga que declaran necesarios poner a disposición, será necesario un número mayor de vehículos de los 6 que declaran necesarios en su justificación de oferta económica. Teniendo en cuenta la capacidad de volumen de carga de los vehículos relacionados en su oferta técnica, para dar cobertura a los 300m3 que incluyen en su escrito de justificación de oferta económica, se necesitarán al menos 3 camiones adicionales a los 6 propuestos.

Según indican en su escrito de fecha 3.01.2020, de aclaraciones a la justificación de su oferta económica, en caso de necesidad añadirían más medios materiales del total de los que disponen y cuya relación incluyen en su oferta técnica.

- El coste unitario por la utilización de un camión en días laborables, según lo declarado en su escrito de justificación de su oferta económica asciende a 1.200€/camión.
- En cuanto a las jornadas propuestas para el traslado del total de oficinas y vestuarios indican que prevén un único fin de semana.

Teniendo en cuenta las características del traslado, el volumen de enseres y espacios a trasladar, y la dispersión de centros de destino que estarán terminados en horizontes temporales diferentes, tal y como se informó en la visita obligada a las instalaciones, la previsión de realización del traslado del total de oficinas y vestuarios en un único fin de semana se considera inviable por:

- El coste de la realización del traslado de las oficinas en fin de semana con 15 operarios, según la justificación de oferta económica remitida, asciende a 10.200€.
- El coste por operario adicional en fin de semana más las dietas, según lo declarado en el escrito de justificación de oferta económica, asciende a 600€/operario (300€ día/operario).

Según indica MUDANZAS ESTEBARANZ, S.L. en su documento de justificación de su oferta económica, disponen de un importe total de 17.890€ para posibles imprevistos. Este importe se considera insuficiente teniendo en cuenta que:

- Si a lo anterior le sumamos el imprevisto de que durante la ejecución del contrato y con el fin de dar cumplimiento al compromiso contractual establecido, se tuviera que incrementar los medios humanos inicialmente valorados como necesarios y proporcionar, total o parcialmente, todos los medios humanos que según la oferta técnica y en su escrito de alegaciones indica, el licitador MUDANZAS ESTEBARANZ, S.L. podría poner a disposición, esto implicaría un incremento en la oferta propuesta de hasta 19.800€ por los 5 operarios que podrían añadir a los 15 previstos, según el coste por operario en día laborable detallado en su justificación de oferta económica.



El coste adicional que habría que sumar a la oferta, siempre según el coste por operario en día laborable detallado en su justificación de oferta económica, es de 3.960€ por cada operario que sea preciso añadir a los 15 inicialmente previstos como necesarios.

- En la partida económica de imprevistos, se debería contabilizar el importe de 3.600 € por el coste de los 3 camiones no incluidos en el cómputo de medios materiales para poner a disposición los 300m3 que declaran necesarios en su escrito de justificación de oferta económica.

Y finalmente,

- Si Metro estableciera, por las necesidades de planificación y programación de los trabajos y con el fin de minimizar la afección al servicio público de transporte, la exigencia de trabajar los 4 fines de semana del mes previsto de duración total para la ejecución del contrato, el importe destinado para imprevistos no cubriría el importe de 30.600€ adicionales (3 x10.200€/fin de semana).

Igualmente, el importe destinado a imprevistos no da cobertura, si así lo estableciera Metro, a la exigencia de trabajar al menos 3 fines de semana del mes previsto de duración total para la ejecución del contrato, puesto que sería necesario un importe adicional de 20.400€ (2x10.200 €/fin de semana).

En conclusión, teniendo en cuenta todo lo anteriormente señalado, se considera que con la justificación de la oferta aportada por el licitador MUDANZAS ESTEBARANZ, S.L., la prestación objeto de esta licitación no se puede llevar a cabo según los términos ofertados, por el siguiente motivo:

- La partida económica presupuestada para desviaciones por imprevistos, que asciende a un importe de 17.890,00 €, se considera insuficiente para dar cobertura a situaciones probables, no consideradas en la oferta, que se pueden dar en la ejecución del contrato y que planteen necesidades, como el trabajar un mayor número de fines de semana al previsto en la oferta económica propuesta, o la necesidad de incrementar los medios humanos y/o los medios materiales respecto a los inicialmente previstos, siendo preciso poner a disposición parte o el total de los medios propuestos en la oferta técnica.

En base a lo anterior, además, no habría margen en la oferta económica para otros imprevistos adicionales a los señalados, que pudiesen darse durante la ejecución del contrato y que harían inviable la correcta ejecución del contrato.

Por todo lo anteriormente expuesto, procede la exclusión del licitador MUDANZAS ESTEBARANZ, S.L.

En consecuencia, y de conformidad con lo dispuesto en la condición 9.2.2. 'Procedimiento en caso de ofertas anormalmente bajas', del Pliego de Condiciones Particulares y el artículo 149 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al Ordenamiento Jurídico Español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo, 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, la oferta presentada por el licitador MUDANZAS ESTEBARANZ, S.L. queda excluida de este procedimiento de licitación.



La suspensión de plazos administrativos decretada por la Disposición Adicional Tercera del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 ha sido levantada en virtud de lo dispuesto en la Disposición Adicional Octava del Real Decreto-ley 17/2020, de 5 de mayo y por tanto queda sin efecto a partir del 7 de mayo de 2020.