

Madrid, 11 de julio de 2019

**Subsanaciones de la documentación acreditativa de los requisitos de capacidad de obrar, personalidad jurídica, solvencia (técnico-profesional y económico-financiera), habilitación profesional y de adscripción de medios, correspondientes a la la licitación, por procedimiento abierto, de un SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN ESTACIONES, DEPÓSITOS Y DEPENDENCIAS DE LA RED DE METRO DE MADRID (LICITACION 6011800242) (Lotes 6, 7 y 8).**

**Metro de Madrid, S.A., una vez examinada la documentación acreditativa presentada por el Licitador TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L., ha acordado, solicitar las siguientes subsanaciones:**

**Lote 6:**

| REQUISITO                | SUBSANACIÓN REQUERIDA  |
|--------------------------|--|
| <b>SOLVENCIA TÉCNICA</b> | <p>El apartado 21 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares indica textualmente lo que sigue:</p> <p><i>“(...) Para acreditar la solvencia los servicios deberán ser similares a los que constituyen el objeto de la presente licitación (actividades de mantenimiento destinadas a la conservación de la infraestructura y la arquitectura en recintos de instalaciones auxiliares, estaciones de viajeros, o en espacios vinculados al transporte público ferroviario en general, estaciones intermodales o intercambiadores, cuya ejecución esté relacionada con oficios de la construcción y la obra civil, excluyendo infraestructura de vía, instalaciones eléctricas, de comunicaciones, electromecánicas y de protección contra incendios) y deberán presentar lo siguiente para cada uno de los lotes:</i></p> <p><i>(...)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>• Lote 6: un mínimo de dos (2) certificados de un importe mínimo de 75.000 €/año por Certificado. (...)</i></li> </ul> <p><i>Los certificados deberán ser diferentes para cada lote (...)</i></p> <p>De los tres trabajos que acreditan en la documentación aportada únicamente se considera válido, a los efectos oportunos, el trabajo que indican haber realizado en el <i>mes de octubre de 2017</i>, dado que los otros dos trabajos que presentan han sido ya presentados para la acreditación de la solvencia técnica relativa al Lote 1 de la presente licitación.</p> <p>En consecuencia, a efectos de dar cumplimiento al presente requerimiento de subsanación, habrán de acreditar la realización de al menos un servicio o trabajo más realizado con arreglo a las especificaciones establecidas en el apartado 21 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares.</p> |

**Lote 7:**

| REQUISITO                                      | SUBSANACIONES REQUERIDAS   |
|--|--|
| <p><b>SOLVENCIA TÉCNICA</b></p>                | <p>El apartado 21 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares indica textualmente lo que sigue:</p> <p><i>“(...) Para acreditar la solvencia los servicios deberán ser similares a los que constituyen el objeto de la presente licitación (actividades de mantenimiento destinadas a la conservación de la infraestructura y la arquitectura en recintos de instalaciones auxiliares, estaciones de viajeros, o en espacios vinculados al transporte público ferroviario en general, estaciones intermodales o intercambiadores, cuya ejecución esté relacionada con oficios de la construcción y la obra civil, excluyendo infraestructura de vía, instalaciones eléctricas, de comunicaciones, electromecánicas y de protección contra incendios) y deberán presentar lo siguiente para cada uno de los lotes:</i><br/> <i>(...)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Lote 7: un mínimo de dos (2) certificados de un importe mínimo de 75.000 €/año por Certificado. (...)</i></li> </ul> <p><i>Los certificados deberán ser diferentes para cada lote (...)</i></p> <p>De los tres trabajos que acreditan en la documentación aportada únicamente se considera válido, a los efectos oportunos, el trabajo que indican estar realizando <i>desde el mes de julio de 2016 hasta la actualidad</i>, dado que los otros dos trabajos que presentan han sido ya presentados para la acreditación de la solvencia técnica relativa al Lote 2 de la presente licitación.</p> <p>En consecuencia, a efectos de dar cumplimiento al presente requerimiento de subsanación, habrán de acreditar la realización de al menos un servicio o trabajo más realizado con arreglo a las especificaciones establecidas en el apartado 21 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares.</p> |
| <p><b>ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS PERSONALES</b></p> | <p>En la documentación que aportan a efectos de acreditar el perfil profesional de <i>Jefe de Mantenimiento</i>, presentan dos perfiles no considerados válidos por los motivos que exponemos a continuación, todo ello de acuerdo a lo establecido en el apartado 24 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ V.J. – Cumple los requisitos requeridos en el referido apartado del Pliego de Condiciones Particulares, pero este perfil profesional ha sido previamente <u>asignado al Lote 2</u>.</li> </ul> <p><u><i>No pueden ser los mismos medios humanos los que se presenten a varios lotes.</i></u></p>   |

|  |  |
|--|--|
|  | <p>➤ P.M. – El perfil profesional presentado acredita una <u>experiencia de dos años</u> en trabajos relacionados con <u>infraestructura ferroviaria</u>.</p> <p>El referido apartado 24 establece, entre otros requisitos, la necesidad de tener una <u>experiencia superior a 5 años en gestión y control de trabajos de construcción y/o mantenimiento dentro de la infraestructura ferroviaria</u>.</p> <p>En consecuencia, a efectos de dar cumplimiento al presente requerimiento de subsanación, habrán de presentar el <b>perfil profesional de Jefe de Mantenimiento, conforme a los criterios establecidos en el apartado 24 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, y exclusivamente para el Lote 7.</b></p> |
|--|--|

#### **Lote 8:**

| REQUISITO                | SUBSANACIONES REQUERIDAS   |
|--------------------------|--|
| <b>SOLVENCIA TÉCNICA</b> | <p>El apartado 21 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares indica textualmente lo que sigue:</p> <p><i>“(...) Para acreditar la solvencia los servicios deberán ser similares a los que constituyen el objeto de la presente licitación (actividades de mantenimiento destinadas a la conservación de la infraestructura y la arquitectura en recintos de instalaciones auxiliares, estaciones de viajeros, o en espacios vinculados al transporte público ferroviario en general, estaciones intermodales o intercambiadores, cuya ejecución esté relacionada con oficios de la construcción y la obra civil, excluyendo infraestructura de vía, instalaciones eléctricas, de comunicaciones, electromecánicas y de protección contra incendios) y deberán presentar lo siguiente para cada uno de los lotes:</i></p> <p><i>(...)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Lote 8: un mínimo de dos (2) certificados de un importe mínimo de 75.000 €/año por Certificado. (...)</i></li> </ul> <p><i>Los certificados deberán ser diferentes para cada lote (...)</i></p> <p>De los tres trabajos que acreditan en la documentación aportada únicamente se considera válido, a los efectos oportunos, el trabajo que indican estar realizando <i>desde el mes de julio de 2016 hasta la actualidad</i>, dado que los otros dos trabajos que presentan han sido ya presentados para la acreditación de la solvencia técnica relativa al Lote 9 de la presente licitación.</p> <p>En consecuencia, a efectos de dar cumplimiento al presente requerimiento de subsanación, habrán de acreditar la realización de</p> |

|   |  |
|---|--|
|   | al menos un servicio o trabajo más realizado con arreglo a las especificaciones establecidas en el apartado 21 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares.  |
| <b>ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS PERSONALES</b> | <p>En la documentación que aportan a efectos de acreditar el perfil profesional de <i>Jefe de Mantenimiento</i>, presentan dos perfiles no considerados válidos por los motivos que exponemos a continuación, todo ello de acuerdo a lo establecido en el apartado 24 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares:</p> <p>➤ A.M. – El perfil profesional presentado acredita una <u>experiencia de un año</u> en trabajos relacionados con <u>infraestructura ferroviaria</u>.<br/>El referido apartado 24 establece, entre otros requisitos, la necesidad de tener una <u>experiencia superior a 5 años en gestión y control de trabajos de construcción y/o mantenimiento dentro de la infraestructura ferroviaria</u>.</p> <p>Por otro lado, A.M. ha sido previamente <u>asignado con el perfil profesional de técnico de oficina al Lote 2</u>. En este punto, debemos señalar dos cuestiones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• El perfil profesional del <u>Jefe de Mantenimiento</u> requiere <u>disponibilidad completa</u>.</li> <li>• <u>No pueden ser los mismos medios humanos los que se presenten a varios lotes</u>.</li> </ul> <p>➤ J.M. - Cumple los requisitos requeridos en el referido apartado del Pliego de Condiciones Particulares, pero este perfil profesional ha sido previamente <u>asignado al Lote 9</u>.</p> <p><u>No pueden ser los mismos medios humanos los que se presenten a varios lotes</u>.</p> <p>En consecuencia, a efectos de dar cumplimiento al presente requerimiento de subsanación, habrán de presentar el <b>perfil profesional de Jefe de Mantenimiento, conforme a los criterios establecidos en el apartado 24 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, y exclusivamente para el Lote 8</b>.</p> |