



# Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBJETO A CONTRATAR: SERVICIO DE IDENTIFICACIÓN,  
ASISTENCIA Y ASESORAMIENTO SOBRE REQUISITOS  
LEGALES EN MATERIA DE MEDIO AMBIENTE**

**NÚMERO DE LA S.C: 6000008620**

**Dirección:** Explotación Ferroviaria

**Área:** Obra Civil

Metro de Madrid, S.A.

**División:**

**Servicio:** Limpieza y Medio  
Ambiente

**Aprobado por:** Juan Pablo Tébar

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del Servicio de identificación, asistencia y asesoramiento sobre requisitos legales en materia de medio ambiente.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en el servicio de identificación de la normativa ambiental de aplicación a Metro, extracción de requisitos y concreción del alcance exacto, resolución de consultas que puedan existir sobre la normativa ambiental nueva o existente, asistencia y asesoramiento en relación a la metodología a seguir para un cumplimiento eficiente de dichos requisitos y análisis de los riesgos derivados de posibles incumplimientos

### ▪ Servicio responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Limpieza y Medio Ambiente

### ▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 29.250,00 euros (IVA no incluido)

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

#### CONTRATOS DE SERVICIOS

Indicar el método que proceda:

- ☒ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios habituales en el mercado
- ☐ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios del mercado
- ☐ En función de los precios del mercado

- ☐ En servicios relativos a un proyecto, los honorarios, las comisiones pagaderas y otras formas de remuneración.
- ☐ En servicios de seguros, la prima pagadera y otras formas de remuneración.
- ☐ En servicios bancarios y otros servicios financieros, los honorarios, las comisiones, los intereses y otras formas de remuneración.

▪ **Presupuesto base de Licitación (Art. 100 LCSP)**

- Base imponible (BI): 23.400,00 euros
- Importe del I.V.A.: 4.914,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 28.314,00 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2 LCSP)**

Presupuesto de Ejecución	Costes Directos (98%)	19.940,87 €
	Costes Indirectos (2%)	406,96 €
	Subtotal	<b>20.347,83 €</b>
Gastos Generales	9%	<b>1.831,30 €</b>
Beneficio Industrial	6%	<b>1.220,87 €</b>
TOTAL Base Imponible		23.400,00 €
IVA (21 %)		<b>4.914,00 €</b>
Presupuesto Base de Licitación		<b>28.314,00 €</b>

**Modificación del contrato**

- ☒ No procede
- ☐ Procede

**División en lotes:**

- ☐ Sí se divide en lotes (Art. 99.4 LCSP)
- ☒ NO se divide en lotes (Art. 99.3 LCSP)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: Dificultaría la correcta ejecución del contrato desde el punto de vista técnico, puesto que la legislación ambiental aplica transversalmente a la Compañía. Es necesario que los trabajos se desarrollen por una misma empresa, la cual debe conocer el alcance exacto de todas las actividades de Metro en cada uno de los ámbitos departamentales.

■ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 4 años
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato
  - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo
  - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos
  - ☐ A partir de una fecha fija concreta, que no será anterior a: \_\_\_\_\_
- Prórrogas:
  - ☐ NO
  - ☒ Sí
    - N° de prórrogas: 2
    - Duración de cada prórroga: 6 meses
    - **Justificación** de la necesidad de prórrogas: En caso de que se sobrepasen los plazos futuros para una nueva contratación, es necesario contar con herramientas para poder reducir el riesgo de que Metro incurra en un incumplimiento legal.

■ **Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)
- ☐ Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

■ **Naturaleza del contrato**

- ☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios: La normativa ambiental cada vez es más profusa, tiene muchas fuentes de origen y alcanza cada vez más ámbitos. Desde Metro de Madrid S.A. no se dispone de suficiente personal especializado en derecho ambiental para identificar, analizar, delimitar su alcance y establecer los cambios necesarios para alcanzar su cumplimiento. Este hecho se convierte en un riesgo empresarial al ser una fuente de posibles incumplimientos legales.

☐ Suministros

☐ Obras

☐ Mixto (servicios/suministros/obras)

■ **Procedimiento de licitación**

☐ Procedimiento Abierto

☐ Procedimiento Abierto Simplificado

☒ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado

☐ Procedimiento con negociación y concurrencia

☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

■ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

■ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 20 %
- o Criterios económicos: 80 %

• Criterios cualitativos:

- Periodicidad de presentación de informes resumen de la normativa publicada de aplicación a Metro: 7,5 puntos.
- Disminución del plazo de resolución de consultas ordinarias: 7,5 puntos
- Disminución del plazo de resolución de consultas urgentes: 5 puntos.

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? No

- Criterios económicos:

☒ Precio, 80,00 %

☐ Coste, \_\_\_\_\_%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)

☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

- **Subcontratación**

☐ No procede

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: no existen

- **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

- **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

- **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

- **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

☐ SI

### **3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD**

La actividad de Metro de Madrid, se ve afectada por normativa ambiental a nivel comunitario, estatal, autonómico y local. Para garantizar su estricto cumplimiento, se mantiene un catálogo ambiental vivo, con más de 300 requisitos asociados a diferentes departamentos de la organización, que hay que mantener perfectamente actualizado.

Debido a la constante proliferación de normativa ambiental, es necesario contar con un servicio de búsqueda rápida y continua que identifique la legislación aplicable, extraiga los requisitos, concrete y aclare su alcance exacto dentro de la organización.

Hasta febrero 2020 se contó con un contrato menor, licitado en un solo lote, con un importe de 8.000€ y una duración de 4 años.

El alcance de dicho contrato fue inferior al planteado actualmente, puesto que, tras detectarse carencias, se ha incluido en el actual la asistencia y asesoramiento para consultas específicas de carácter legal, así como la aclaración mediante las consultas necesarias a la Administración en caso necesario.

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2021	2022	2023	2024
IMPORTE PERMITIDO	5.850,00 €	5.850,00 €	5.850,00 €	5.850,00 €
CECO	7201	7201	7201	7201
CUENTA	629006	629006	629006	629006





