



## Memoria justificativa Modificación de contrato de gasto o inversión

**NÚMERO DE LA SC DE LA MODIFICACIÓN: 5000006503**

**OBJETO DE LA MODIFICACIÓN: CONTRATO MTO. INTEGRAL  
ASCENSORES TKE 7220000038 – 2ª modificación**

**NÚMERO DE LA SC ORIGINAL DEL CONTRATO: 6000007714**

<b>Dirección/ Gerencia:</b>	EXPLOTACIÓN FERROVIARIA	<b>Área:</b>	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
<b>División:</b>	INSTALACIONES Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN	<b>Servicio:</b>	INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO

**Aprobado por:** Juan Tébar

## 1 OBJETO

EL presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid S.A., la autorización de modificación del contrato que se describe en el siguiente apartado.

## 2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

- **Número del contrato**

72200000038

- **Objeto del contrato**

Contrato de servicio consistente en: Mantenimiento Integral de 156 ascensores de Metro de Madrid – LOTE 3.

- **Número de la licitación:**

6011900266

- **Número de SC del contrato original**

SC 6000007714

- **Contratista:**

TK ELEVADORES ESPAÑA S.L.U.

- **Importe inicial del contrato**

1.269.515,52 euros, IVA excluido

- **Valor estimado del contrato:**

Valor estimado licitación: 6.974.388,67 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- **Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato:** se regirá por lo dispuesto en la Ley 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales, y lo establecido por los apartados 2 y

3 de la disposición adicional octava de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al Ordenamiento Jurídico Español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo, 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, la LCSP).

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: además de lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, se rige por LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial que se indica en el contrato: 4 años
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato. Fecha inicio: 18/02/2020
- ¿Está el contrato actualmente en un periodo de prórroga o en un periodo de ampliación del plazo de ejecución?
  - ☒ NO

▪ **Modificaciones anteriores**

¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones anteriores?

☒ Sí

- Indicar cuántas modificaciones anteriores: Una (1) SC 5000005937
- Indicar la suma del importe de las modificaciones anteriores: 2.644,82 euros, IVA excluido.
- Indicar el porcentaje de los modificados anteriores: 0,21%

### 3 DATOS DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL PROPUESTA

▪ **Objeto de la modificación propuesta**

Modificación (2ª) consistente en la ampliación en una plataforma elevadora instalada en la denominada “sala Mintra” de la estación de Nuevos Ministerios, ésta no se encuentra en servicio para su uso actualmente, se está procediendo a reacondicionar para su legalización y registro en Industria.

▪ **Duración de la modificación propuesta**

Hito a partir del cual la modificación del contrato entrará en vigor:

- ☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo de modificación.

Hito en el que finaliza la modificación del contrato:

- ☒ Cuando finalice el contrato.

▪ **Importe de la modificación propuesta**

- Importe de la modificación, sin IVA: 420,46 €
- IVA: 88,30 €
- Importe de la modificación, con IVA: 508,76 €

▪ **Tipo de modificación propuesta**

☒ Modificación **prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 204 LCSP / art. 110 RDLSE):

- ☒ Porcentaje al alza que supone esta modificación respecto al importe del contrato: 0,034 %

▪ **Alegaciones del contratista**

- Indicar las alegaciones del contratista, si las hubiera, de conformidad con el art. 207.3 de la LCSP / art. 112.2 del RDLSE.: \_\_\_\_\_

#### 4 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA

Se solicita la inclusión de una plataforma elevadora ubicada en la denominada “sala Mintra” de Nuevos Ministerios con contrato para que sean mantenidos de forma correcta, y tal como contempla la normativa.

A fecha de elaboración del expediente de licitación que rige este contrato de mantenimiento integral (SC 6000007714) concretamente el 21 de enero de 2019, no estaba en servicio esta plataforma, por lo que no pudo ser incluida en el mismo.

La razón por la que se solicita esta ampliación del contrato es que, la plataforma elevadora instalada en la sala Mintra de la estación de Nuevos Ministerios, no se encuentra en servicio para su uso, se está procediendo a reacondicionar para su legalización y registro en Industria.

Informe de Asesoría Jurídica favorable.

#### 5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

El reparto del importe que supone la modificación queda como se indica a continuación:

##### PRESUPUESTO DE GASTO

<b>AÑO</b>	2024
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	420,46 €
<b>CECO</b>	4418
<b>CUENTA</b>	622223

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*