



**ACUERDO DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO N° 7220000034 PARA
EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE 123 ASCENSORES (LOTE 1-6011900266).**

Entre METRO DE MADRID y KONE ELEVADORES, S.A.

FIRMA CONTRATISTA

FIRMA METRO



INTERVIENEN

DE UNA PARTE:

D^a. Silvia Roldán y D. Juan Pablo Tébar, en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A. (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. nº A-28001352 y con domicilio social en Avenida de Asturias, nº 4, 8ª planta 28029-Madrid, en calidad de Consejera Delegada y apoderado, respectivamente, cuya representación acreditan mediante escrituras otorgadas ante el Notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé, el día 17 de octubre de 2019, con el número 2214 de su protocolo y el día 22 de diciembre de 2020, con el número 3147 de su protocolo, respectivamente.

DE OTRA PARTE:

D. Fernando Muñoz, y D^a. Maria Dolores Remacha, en nombre y representación de KONE ELEVADORES, S.A. (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. nº A-28791069 y con domicilio social en 28037-Madrid, calle Santa Leonor, nº 65, Complejo Empresarial Avalón, edificio F, 3ª planta, representación que acredita mediante copia de la escritura de poder otorgada el día 10 de noviembre de 2021 y 20 de marzo de 2019 ante el Notario de Madrid, D. Ignacio Maldonado, con el número 4837 y 1169 de su protocolo, respectivamente.

Ambas Partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo contractual,

EXPONEN

PRIMERO.- Que ambas partes suscribieron un contrato con fecha 13 de febrero de 2020, identificado por METRO con el número 7220000034, para el mantenimiento integral de 123 aparatos elevadores de la marca KONE, instalados en los recintos y estaciones de METRO.

SEGUNDO.- Que el plazo de duración del servicio contratado es de cuarenta y ocho (48) meses, empezando a contar desde el día siguiente a la fecha de formalización del contrato, es decir, el 14 de febrero de 2020.



TERCERO.- Que con fecha 15 de abril de 2021 y 5 de mayo de 2022, el Órgano de Contratación de METRO mostró su conformidad con sendas modificaciones para la inclusión de 3 y 5 ascensores al presente contrato de mantenimiento integral, respectivamente.

CUARTO.- Que con motivo de la finalización del periodo de garantía de 10 ascensores de nueva instalación y siendo necesario para METRO seguir contando con un mantenimiento integral que incluya la inspección normativa bienal correspondiente, se decide la inclusión de los mismos en el contrato 7220000034.

QUINTO.- Que siendo conforme a LCSP la modificación del contrato que se pretende mediante el presente documento, en concreto en las normas contenidas en el artículo 205 de dicho Texto legal, y ajustándose a los requisitos exigidos en la condición 11.18 del Pliego de Condiciones Particulares que rige este contrato, las Partes acuerdan esta modificación, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO

El objeto del presente acuerdo, es la ampliación del alcance del contrato número 7220000034, consistente en la inclusión de 10 ascensores nuevos situados en varias estaciones de la red como consecuencia del Plan de Accesibilidad (4 unidades de Gran Vía y 6 unidades de Príncipe de Vergara).

SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN

La modificación objeto del presente acuerdo entrará en vigor el día 22 de junio de 2023 y estará vigente hasta la finalización del contrato.

TERCERA.- PRECIO

El precio máximo correspondiente a las modificaciones del presente acuerdo, incluyendo todo tipo de gastos y tributos, es de:

- Precio sin IVA: DIECISIETE MIL DOSCIENTOS DIECISEIS EUROS (17.216,00 €)

- IVA: TRES MIL SEISCIENTOS QUINCE EUROS (3.615,00 €)

- Precio con IVA: VEINTE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN EUROS (20.831,00 €)



METRO únicamente abonará al CONTRATISTA las prestaciones efectivamente realizadas conforme a lo establecido en la documentación contractual

CUARTA.- GARANTÍA DEFINITIVA

El CONTRATISTA ha puesto a disposición de METRO una garantía definitiva cuya cuantía corresponde al 5% del precio de la presente modificación, IVA excluido.

QUINTA.- REMISIÓN EXPRESA

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7220000034, en tanto no se opongan a lo establecido en el presente acuerdo, que queda unido al citado contrato formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.