



# Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

## OBJETO A CONTRATAR:

ADQUISICIÓN DE REPUESTOS DE INMOVILIZADO PARA  
ESCALERAS MECÁNICAS KONE

NÚMERO DE LA S.C: 4000000672

<b>Dirección /Gerencia:</b>	EXPLOTACIÓN FERROVIARIA Metro de Madrid, S.A.	<b>Área:</b>	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
<b>División:</b>	INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO	<b>Servicio:</b>	INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO

**Aprobado por:** Juan Pablo Tébar.

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

Esta solicitud de contratación tiene por objeto la adquisición de repuestos de inmovilizado con referencia interna de Metro de Madrid o matriculados. Concretamente:

MATRÍCULA	DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL
15816	TARJETA VAM
15820	TARJETA VIM-B
15823	TARJETA VSP
15831	MOTOR KONE 17kW - METROSUR REF.4005234
115830	PELDAÑO
115833	PLACA A1
115837	A85 (RECTIFICADOR FRENO EMERGENCIA)

Para este tipo de contratación, la necesidad la detecta el estamento proponente, en este caso el Servicio de Ingeniería de Mantenimiento de Instalaciones y Comunicaciones, cuyo presupuesto de inversión soporta esta adquisición y que es el responsable de evaluar las necesidades asociadas en fechas y cantidades, así como de emitir la correspondiente Solicitud de Contratación.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en el suministro de material matriculado inmovilizado de PARA ESCALERAS MECÁNICAS KONE.

### ▪ Servicio responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Ingeniería de Mantenimiento

### ▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 115.376,13 euros (IVA no incluido)

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

CONTRATOS DE SUMINISTROS

El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios habituales en el mercado y de los cambios en el número de unidades de materiales a suministrar.

▪ **Presupuesto base de Licitación (Art. 100 LCSP)**

- Base imponible (BI): 115.376,13 euros
- Importe del I.V.A. (21%): 24.228,99 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 139.605,12 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2 LCSP)**

Presupuesto de Ejecución (PE)	100.327,07 €
Costes directos (98%)	98.320,53 €
Costes indirectos (2%)	2.006,54 €
Gastos Generales (GG) (9%)	9.029,44 €
Beneficio Industrial (BI) (6%)	6.019,62 €
Base Imponible	115.376,13 €
IVA (21%)	24.228,99 €
<b>Presupuesto Base de licitación (Con IVA)</b>	<b>139.605,12 €</b>

▪ **Modificación del contrato**

No procede

▪ **División en lotes:**

**NO se divide en lotes (Art. 99.3 LCSP)**

No procede la división en lotes al tratarse de un contratista único.

▪ **Duración del contrato**

Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 8 semanas

Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

A partir del día siguiente a la formalización del contrato

- Prórrogas:

NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

Suministros

▪ **Procedimiento de licitación**

Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146 LCSP)**

Único criterio (precio)

No procede la pluralidad de criterios al tratarse de contratista único.

▪ **Subcontratación**

No procede

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

NO

**Fondos FEDER**

Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

NO

SI

### 3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

#### 3.1 ANTECEDENTES

En la siguiente tabla se resumen los datos de la anterior contratación realizada de los repuestos:

REFERENCIA	Nº CONTRATO	FECHA	CONTRATISTA	Nº SC	CANTIDAD CONTRATADA	IMPORTE ADJUDICACIÓN (€)	PRECIO UNITARIO (€)
15816	4618000032	20/09/2018	KONE ELEVADORES, S.A.	4000000507	3 UN	4.317,99	1.439,33
15820	4620000006	18/02/2020		4000000615	5 UN	9.096,40	1.819,28
15823	4620000006	18/02/2020		4000000615	10 UN	8.892,90	889,29
15831	4615000110	16/10/2015		4000000249	1 UN	6.399,99	6.399,99
115830	4618000032	20/09/2018		4000000507	20 UN	15.780,00	789,00
115833	4618000032	20/09/2018		4000000507	10 UN	14.467,40	1.446,74
115837	4618000032	20/09/2018		4000000507	3 UN	2.539,44	846,48

#### 3.2 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

En el momento actual, se encuentran instaladas en la red de Metro un total de 1.705 escaleras mecánicas, de las que 1.063 unidades se encuentran bajo mantenimiento de Metro, perteneciendo a este grupo las escaleras a las que van destinados los repuestos objeto de esta solicitud.

Concretamente, Metro de Madrid mantiene actualmente 154 escaleras mecánicas KONE.

Las cantidades disponibles actualmente en nuestros Almacenes se consideran insuficientes para los consumos que se estiman necesarios para realizar el mantenimiento de estos equipos durante el próximo año.

Aunque estos materiales no son de un consumo periódico, se considera que cualquiera de ellos puede ser necesario para la realización de reparaciones sobrevenidas en las escaleras mecánicas. El elevado coste de los mismos requiere su adquisición a través de inversión, y la no disponibilidad de los mismos puede dar lugar a paradas prolongadas de las escaleras mecánicas por las dificultades de suministro y plazos de entrega para este tipo de elementos.

Con las cantidades que se propone adquirir se pretende incrementar las cantidades disponibles actualmente, adecuándolas a los consumos estimados para el presente ejercicio.

Por otra parte, la disponibilidad de estos materiales facilitará la reposición progresiva de aquellos elementos de inmovilizado que no son susceptibles de reparación, o cuya reparación no sea rentable económicamente, manteniendo el valor de las instalaciones.

A través de estas acciones, se pretenden como últimos objetivos:

- Agilizar la puesta en servicio de las escaleras mecánicas pendientes de reparación por falta de materiales de inmovilizado.
- Preservar y mantener el estado de seguridad de las escaleras mecánicas de Metro de Madrid dentro de los límites establecidos en la norma UNE-EN-115-1.

El repuesto que se propone adquirir es el siguiente:

POS	Material	Descripción de Material	Coste unitario (€)	Nº uds a adquirir	Coste por Matrícula (€)
1	15816	TARJETA VAM	1.511,30 €	5	7.556,50 €
2	15820	TARJETA VIM-B	1.910,24 €	15	28.653,60 €
3	15823	TARJETA VSP	933,75 €	5	4.668,75 €
4	15831	MOTOR KONE 17kW - METROSUR REF.4005234	6.719,99 €	2	13.439,98 €
5	115830	PELDAÑO	828,45 €	50	41.422,50 €
6	115833	PLACA A1	1.519,08 €	10	15.190,80 €
7	115837	A85 (RECTIFICADOR FRENO EMERGENCIA)	888,80 €	5	4.444,00 €
<b>TOTAL</b>					<b>115.376,13 €</b>

#### 4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

##### PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

<b>AÑO</b>	2021
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	115.376,13 €
<b>PEP</b>	03.045
<b>EXPEDIENTE</b>	I0123