

## COMUNICADO – REANUDACIÓN PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

**EXPTE. Nº 01/2020: “TASACIÓN DEL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE ALQUILER DE DIVERSOS EDIFICIOS, ASÍ COMO DEL PRECIO DE VENTA A TANTO ALZADO DE OTRO EDIFICIO; TODOS ELLOS PROPIEDAD DE LA EMPRESA OBRAS DE MADRID. GESTIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.”, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO MEDIANTE CRITERIO ÚNICO PRECIO.**

---

De conformidad con lo dispuesto en el apartado 3 de la disposición adicional tercera (suspensión de plazos administrativos) del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, que fue modificada por el Real Decreto 465/2020, de 17 de marzo, y teniendo en cuenta que, respecto de los procedimientos tramitados por OBRAS DE MADRID. GESTIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A, no opera el levantamiento de la suspensión de los términos e interrupción de los plazos de los procedimientos de contratación acordada en virtud del Real Decreto-Ley 17/2020, de 5 de mayo, puesto que **la presentación de la documentación es en papel** por concurrir una de las excepciones contempladas en las letras a) y c) de la disposición adicional decimoquinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, tal y como se recoge en el apartado 11 de la cláusula 1 del PCAP que rige este contrato, el licitador “**VALORACIONES MEDITERRÁNEO, S.A. (N.I.F. A-03319530)**”, propuesto como adjudicatario del contrato en fecha 05 de marzo de 2020, mediante correo electrónico de fecha 07 de mayo de 2020, ha manifestado su **aceptación voluntaria y expresa** de que se encuentra en disposición de reanudar el procedimiento de adjudicación y, en consecuencia, cumplimentar voluntariamente la tramitación pendiente hasta la adjudicación del contrato y su posterior formalización, no siendo susceptible de interposición de recurso especial en materia de contratación ex art. 44.1 a) LCSP en relación en el apartado 3 de la cláusula 1 del PCAP.

Por lo que, habiendo sido prorrogado nuevamente el estado de alarma mediante Real Decreto 514/2020, de 8 de mayo, hasta las 00:00 horas del día 24 de mayo de 2020 (artículo 2), y sometido a las mismas condiciones establecidas en el Real Decreto 463/2020 de 14 de marzo, entre ellas las recogidas en el apartado 3 de su disposición adicional tercera, **PROCEDE LA REANUDACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN** que se encontraba en fase de adjudicación en el momento en que se declaró la suspensión.

El cómputo de plazos se reanudará a partir del primer día hábil siguiente a la publicación del presente comunicado, retomándose la tramitación del procedimiento en el mismo punto en que se encontraba en el momento de decretarse su suspensión en virtud del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo.