

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO: LIMPIEZA Y DESBROCE EN PARCELAS URBANAS PROPIEDAD DE OBRAS DE MADRID, GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. EN LOS MUNICIPIOS:

LOTE 1: ARROYOMOLINOS Y NAVALCARNERO

LOTE 2: TORREJON DE ARDOZ, MECO Y LEGANÉS

CARACTERISTICAS DE LA PETICION DE OFERTAS

1.- OBJETO DEL CONTRATO

Prestación del Servicio de limpieza y desbroces en parcelas urbanas propiedad de OBRAS DE MADRID, S.A. en los municipios de LEGANÉS, ARROYOMOLINOS, NAVALCARNERO, TORREJON DE ARDOZ Y MECO (Madrid)

2.- SITUACION

Comunidad de Madrid, Términos Municipales de LEGANÉS, ARROYOMOLINOS, NAVALCARNERO, TORREJON DE ARDOZ Y MECO (Madrid)

3.- PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA

El presupuesto de los trabajos asciende a 17.521,33 € (IVA no incluido).

COMPOSICION DE LOS LOTES	PRESUPUESTO (IVA no INCLUIDO)
LOTE 1: ARROYOMOLINOS Y NAVALCARNERO	10.298,50
LOTE 2: LEGANÉS, TORREJON DE ARDOZ Y MECO	7.222,83
TOTAL PRESUPUESTO	17.521,33

4.- DURACION DEL CONTRATO

DIEZ días (10) hábiles para cada uno de los lotes.

5.- SEGURIDAD Y SALUD

En el presupuesto ofertado, estarán incluidas todas las medidas necesarias para el cumplimiento de las normas de Seguridad y Salud de acuerdo con a las características de los trabajos a realizar, tanto personales como colectivas.

El adjudicatario de los trabajos será responsable y correrá a su costa la señalización provisional de obras que sea necesaria para la ejecución de los trabajos del contrato.

Una vez adjudicada la obra, se aportará a OBRAS DE MADRID, GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. los documentos de "Evaluación de Riesgos Laborales" y "Plan de Medidas Preventivas".

6.- MEDICIONES Y PRESUPUESTO DE LICITACION

LOTE 1: ARROYOMOLINOS Y NAVALCARNERO

LOTE 1: ARROYOMOLINOS Y NAVALCARNERO

PARCELAS ARROYOMOLINOS SAU-3	SUPERFICIE (m2)
CT-01	4.304,19
CT-03	21.705,31
CT-E1	2.500,99
CT-E2	2.453,04
U-E2	2.381,00
U-E3	4.253,00
M-E8	10.433,00
TOTAL SAU-3	48.030,53

PARCELAS ARROYOMOLINOS SAU-5	SUPERFICIE (m2)
M-1	9.670,88
U-1	7.181,35
U-2	6.991,94
U-3	4.667,48
X-1	3.495,69

TOTAL SAU-5	32.007,34
--------------------	------------------

PARCELA NAVALCARNERO	SUPERFICIE (m2)
P 35 (PERIMETRO DE 5m BORDE)	5.783,00

RESUMEN LOTE 1: ARROYOMOLINOS Y NAVALCARNERO	
PARCELAS ARROYOMOLINOS SAU-3	48.030,53
PARCELAS ARROYOMOLINOS SAU-5	32.007,34
PARCELA NAVALCARNERO	5.783,00
TOTAL LOTE 1	85.820,87

PARTIDA DE DESBROCE	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
M2 desbroce mecanizado en parcelas urbanas incluyendo la retirada previa de restos de basuras y cascotes, realizado mediante desbrozadora de 170cm de ancho de trabajo, acopladas a toma de fuerza de tractor de ruedas y 60 CV de potencia, así como desbrozadoras autopulsadas equipadas con cuchillas flotantes de 90cm , se incluye remates de bordes y orillas con desbrozadoras de hilo su fuera necesario. Los restos vegetales serán triturados para su descomposición sobre el terreno Se considera incluido en el precio unitario ofertado: el transporte de la maquinaria, así como las medidas necesarias provisionales para su entrada a las parcelas.	85.820,87	0,12	10.298,50

PRESUPUESTO EJECUCION CONTRATA	10.298,50
21 % IVA	2.162,69
PRESUPUESTO EJECUCION CONTRATA + IVA	12.461,19

LOTE 2: TORREJON DE ARDOZ, MECO Y LEGANÉS

LOTE 2: TORREJON DE ARDOZ, MECO Y LEGANÉS

PARCELAS TORREJON DE ARDOZ	SUPERFICIE (m2)
T-4	3.080,00
T-5	1.880,00
T-6	2.310,00
T-7	3.290,00
ESTACION B,C,y D	13.709,00
U9 A5	741,00
U31.B1	378,50
TOTAL TORREJON DE ARDOZ	25.388,50

PARCELAS MECO SAU-13	SUPERFICIE (m2)
IM-3.3	6.207,77
IP-7.11	1.245,00
IP-7.12	1.245,00
IP-7.13	1.245,00
IP-7.14	1.245,00
IP-7.15	1.245,00

TOTAL MECO SAU-13	12.432,77
--------------------------	------------------

PARCELAS LEGANÉS	SUPERFICIE (m2)	RESUMEN LOTE 2: TORREJON DE ARDOZ, MECO Y LEGANES	
S 4.1	1.260,00	PARCELAS TORREJON DE ARDOZ	25.388,50
S 4.2	21.109,00	PARCELAS MECO SAU-13	12.432,77
TOTAL LEGANÉS	22.369,00	PARCELAS LEGANÉS	22.369,00
		TOTAL LOTE 2	60.190,27

PARTIDA DE DESBROCE	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
M2 desbroce mecanizado en parcelas urbanas incluyendo la retirada previa de restos de basuras y cascotes, realizado mediante desbrozadora de 170cm de ancho de trabajo, acopladas a toma de fuerza de tractor de ruedas y 60 CV de potencia, así como desbrozadoras autopropulsadas equipadas con cuchillas flotantes de 90cm , se incluye remates de bordes y orillas con desbrozadoras de hilo su fuera necesario. Los restos vegetales serán triturados para su descomposición sobre el terreno Se considera incluido en el precio unitario ofertado: el transporte de la maquinaria, así como las medidas necesarias provisionales para su entrada a las parcelas.	60.190,27	0,12	7.222,83

PRESUPUESTO EJECUCION CONTRATA	7.222,83
21 % IVA	1.516,79
PRESUPUESTO EJECUCION CONTRATA + IVA	8.739,62

7.- MEDIOS PERSONALES Y MATERIALES PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO

La Empresa adjudicataria de los trabajos dispondrá del personal y medios necesarios adaptados a sus medios de producción, para desarrollar los trabajos descritos en la valoración de los trabajos.

En el precio unitario de los trabajos a desarrollar están incluidos los costes directos (materiales, maquinaria y mano de obra) los costes indirectos (encargados, jefe de obra, ...) como los gastos Generales y el Beneficio Industrial.

Madrid, a la fecha de la firma digital

Juan Campos Castaños

Jacinto Mellado Gómez

Ingeniero Técnico de Obras Públicas
Dirección Técnica de Suelo y Consorcios

Coordinador de Obras
Dirección Técnica de Suelo y Consorcios

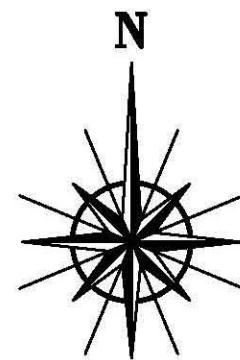
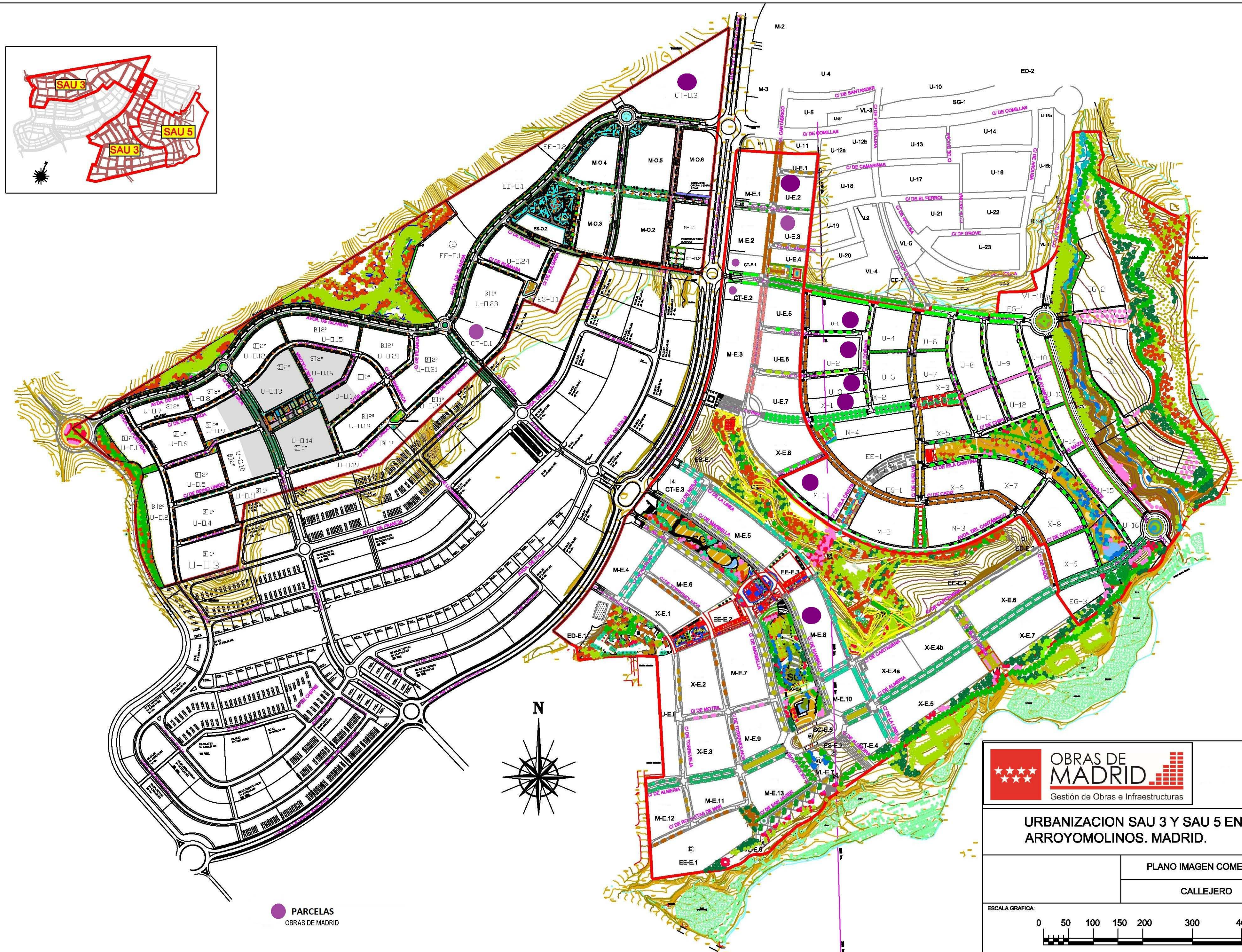
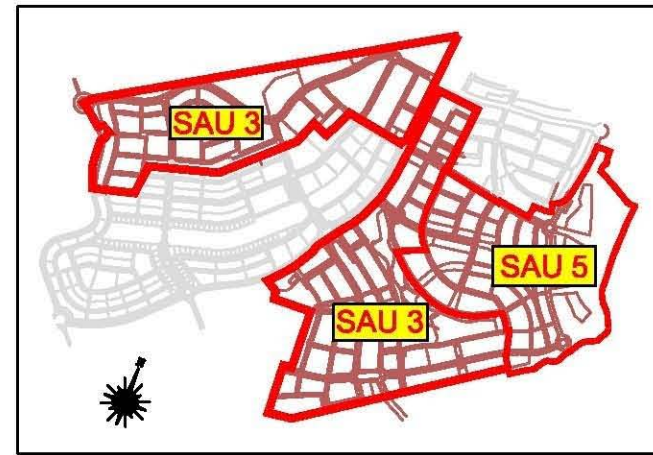
Carlos Marciel Mliranda

Director Técnico de Suelo y Consorcios

ANEXO: PLANOS

LOTE 1: ARROYOMOLINOS Y NAVALCARNERO
LOTE 2: TORREJON DE ARDOZ, MECO Y LEGANÉS

- **Situación**
- **Plano de localización de las Parcelas**



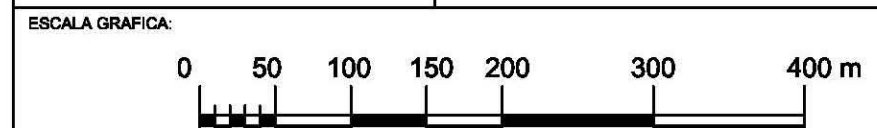
PARCELAS
OBRAS DE MADRID

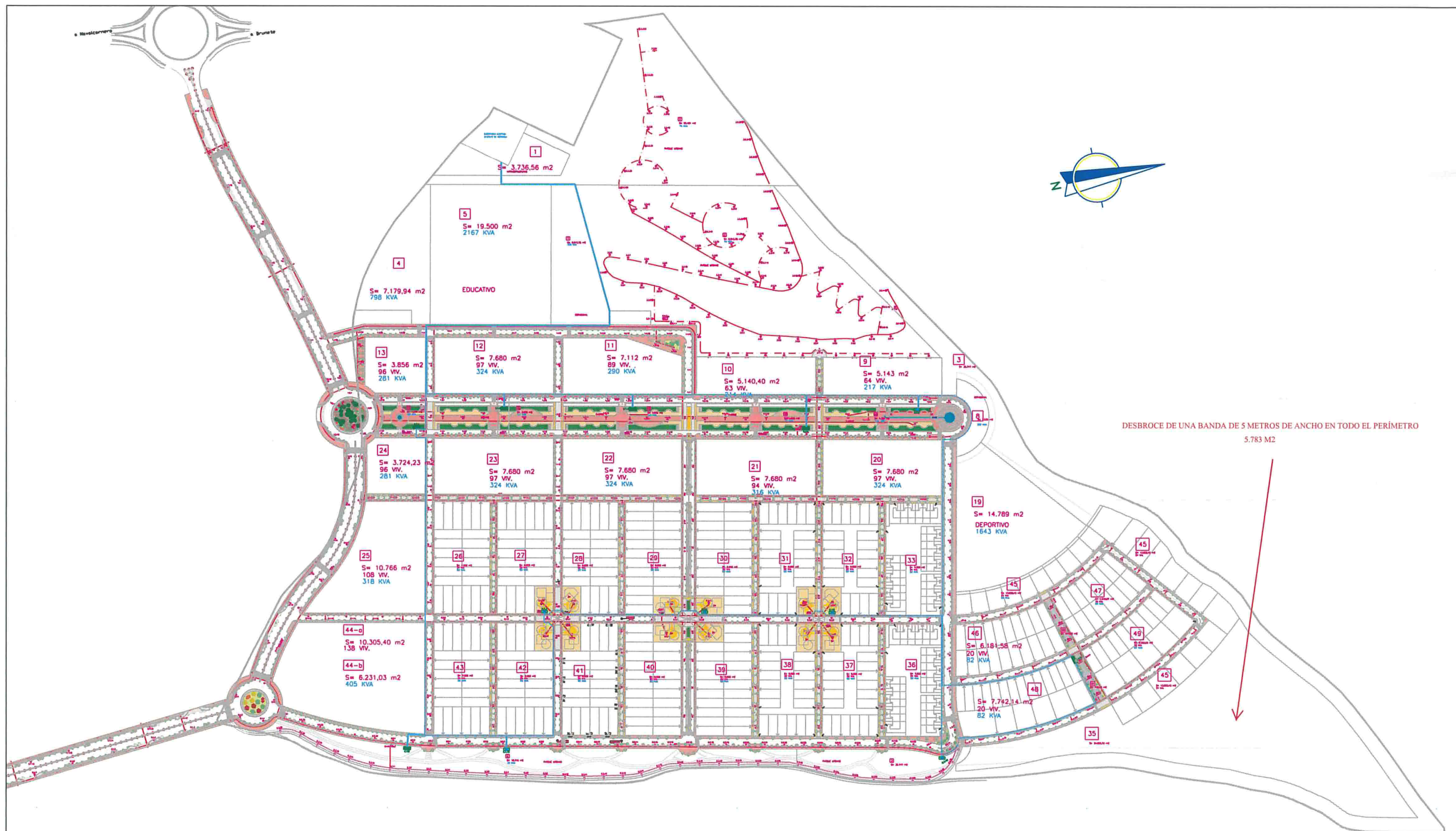


URBANIZACION SAU 3 Y SAU 5 EN
ARROYOMOLINOS. MADRID.

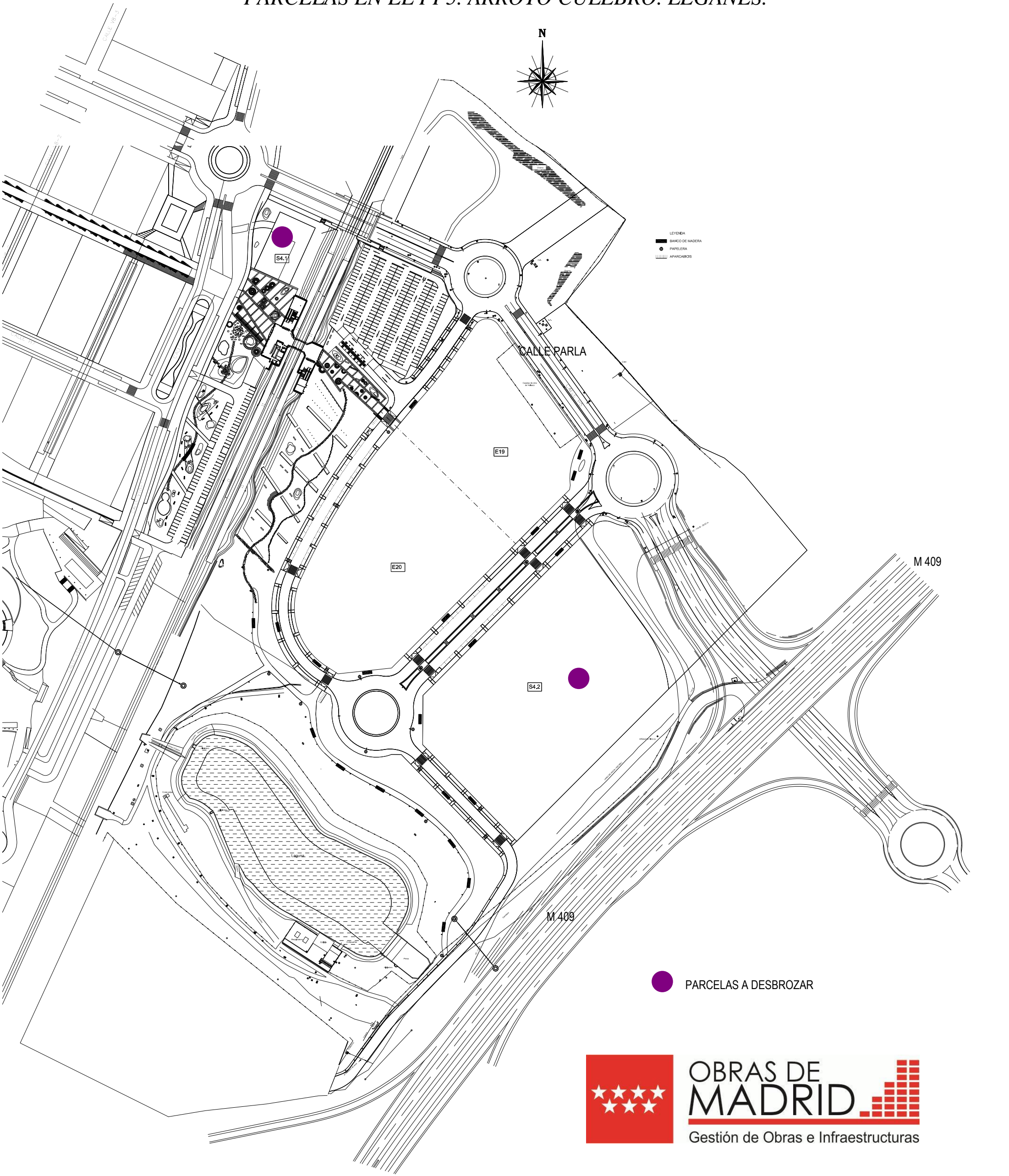
PLANO IMAGEN COMERCIAL

CALLEJERO





PARCELAS EN EL PP5. ARROYO CULEBRO. LEGANÉS.



PARCELAS A DESBROZAR



OBRAS DE
MADRID
Gestión de Obras e Infraestructuras

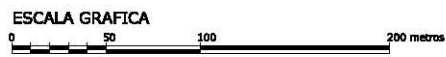




- PARCELAS OBRAS DE MADRID
- ÁRBOLES EN VIALES
- PLÁTANO
 - ALMIZ
 - ACACIA
 - PINO-CARRASCO
 - ARCE
 - CINAMOMO
 - OLMO

- PAVIMENTOS
- ADOQUÍN PREFABRICADO 10x20 cm
 - ADOQUÍN PREFABRICADO 10x20 cm (ACERA DEPRIMIDA)
 - LOSETA HIDRAULICA MULTICOLOR 15x15 cm
 - ACERA BOTONERA (BARBACANA)
 - LOSETA HIDRAULICA 10x10 cm
 - BALDOSA HIDRAULICA NEGRA FORMANDO CENEFAS 21X21 cm

- MOBILIARIO
- BANCO MOVIL TIPO MU-16
 - PAPELERA de 50 lts. DE POLIETILENO A.D. SITUADAS EN LOS BÁCULOS Ó COLUMNAS DE ALUMBRADO PÚBLICO Ó EN LOS POSTES DE LAS SEÑALES DE TRÁFICO.
 - CERRAMIENTO METALICO
 - ÁMBITO DEL SECTOR
 - ÁMBITO DE LA URBANIZACIÓN



○ CUANDO UNA PARCELA RESIDENCIAL TENGA MAS DE UN NUMERO DE POLICIA, PREVALECE EL QUE ESTE CON CIRCULO

JUNTA DE COMPENSACIÓN S.A.U. 13 MECO (MADRID)		PROYECTO DE URBANIZACIÓN S.A.U 13 MECO (MADRID)	
CALLEJERO PARQUE INDUSTRIAL		PLANTA	
 INGENIERÍA BÁSICA S.L.		 OBRAS DE MADRID Gestión de Obras e Infraestructuras	
ESCALA 1:	FECHA	Nº PROYECTO	PLANO Nº HOJA Nº 1 de 1